



## Торги

Ссылка на сайт: [РАД](#)

Ссылка на торги: [ЭТП](#)

## Аукцион

**Период приема заявок:** 02.04.2022 - 15.05.2022

**Время проведения процедуры:** 17.05.2022 -

**Начальная цена:** 8 826 000.00 руб.

## Описание объекта

Продается 3-комнатная квартира площадью 101,9 кв.м, расположенная на 6 этаже 17-этажного жилого монолитно-кирпичного дома комфорт-класса 2019 года постройки.

Серия дома: индивидуальный проект

Отделка: требуется косметическая отделка

Высота потолков: 2,8м

Кадастровый номер: 50:20:0041615:4032

Квартира в собственности.

Ограничения и обременения: права третьих лиц отсутствуют.

Дом входит в состав жилого комплекса комфорт-класса «Резиденция Горки 10», состоящий из трех 17-этажных корпусов.

Факторы инвестиционной привлекательности:

Комплекс «Резиденция Горки-10», расположен в 25 километрах от МКАД по Рублево-Успенскому шоссе. На внутренней территории комплекса -детские и спортивные площадки, дорожки для прогулок, асфальтированные проезды и элементы озеленения. В шаговой доступности – вековой сосновый лес.

В рамках одного микрорайона ЖК «Резиденция Горки-10» сочетаются преимущества жизни в городе вместе с чистым воздухом и красотой уникального природного ландшафта. А развитая инфраструктура поселка сделает вашу жизнь еще более комфортной.

**Факторы инвестиционной привлекательности:**

- Комплекс «Резиденция Горки-10» расположен в 25 километрах от МКАД по Рублево-Успенскому шоссе (20 минут на автомобиле).

- На территории комплекса развитая инфраструктура: детские и спортивные площадки, дорожки для прогулок, асфальтированные проезды и элементы озеленения. В шаговой доступности располагается вековой сосновый лес.
- Район обладает полной сформированной социальной и торговой инфраструктурой.

В рамках одного микрорайона ЖК «Резиденция Горки-10» сочетаются преимущества жизни в городе вместе с чистым воздухом и красотой уникального природного ландшафта. А развитая инфраструктура поселка сделает вашу жизнь еще более комфортной.