

Сообщение о проведении торгов №140035
Дата проведения торгов: 25.05.2022 09:00 - 14.06.2022 18:00

<p>а) наименование (фамилия, имя, отчество - для физического лица) должника, имущество (предприятие) которого выставляется на открытые торги, идентифицирующие должника данные (идентификационный номер налогоплательщика, основной государственный регистрационный номер - для юридических лиц);</p>	<p>ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "САЛТЫКОВКА", 143964, МОСКОВСКАЯ ОБЛАСТЬ, РЕУТОВ ГОРОД, АШХАБАДСКАЯ УЛИЦА, 27, ОГРН 1057748584816, ИНН 7709636222.</p>
<p>б) фамилия, имя, отчество арбитражного управляющего, наименование саморегулируемой организации арбитражных управляющих, членом которой он является; полное наименование конкурсного управляющего, краткое наименование конкурсного управляющего, ОГРН конкурсного управляющего (для процедур в отношении несостоятельных банков);</p>	<p>Курочкин Валерий Петрович Ассоциации саморегулируемая организация арбитражных управляющих «Межрегиональный центр экспертов и профессиональных управляющих»</p>
<p>в) наименование арбитражного суда, рассматривающего дело о банкротстве, номер дела о банкротстве;</p>	<p>Арбитражный суд Московской области, дело о банкротстве А41-3432/15</p>
<p>г) основание для проведения открытых торгов (реквизиты судебного акта арбитражного суда);</p>	<p>Арбитражный суд Московской области Определение от 08.10.2020 г.</p>
<p>д) сведения об имуществе (предприятии) должника, выставляемом на торги, его составе, характеристиках, описание, порядок ознакомления с имуществом (предприятием) должника;</p>	<p>Лот 1: Нежилое помещение, площадью 13,1 кв.м., кад. №50:15:0030507:153, расположенное по адресу: Московская область, г. Балашиха, мкр. Салтыковка, ул. Черняховского, д. 18А, пом. 31; Лот 2: Нежилое помещение, площадью 12,9 кв. м . , кад. №50:15:0000000:147262 , расположенное по адресу: Московская область, г. Балашиха, мкр. Салтыковка, ул. Черняховского, д. 18А, пом. 20;</p>

Лот 3: Нежилое помещение, площадью 14,9 кв.м., кад. №50:15:0000000:147277, расположенное по адресу: Московская область, г. Балашиха, мкр. Салтыковка, ул. Черняховского, д. 18А, пом. 19;

Лот 4: Нежилое помещение, площадью 7,4 кв.м., кад. №50:15:0000000:142694, расположенное по адресу: Московская область, г. Балашиха, мкр. Салтыковка, ул. Черняховского, д. 18А, пом. 10;

Лот 5: Нежилое помещение, площадью 12,8 кв.м., кад. №50:15:0000000:147265, расположенное по адресу: Московская область, г. Балашиха, мкр. Салтыковка, ул. Черняховского, д. 18, пом. 15;

Лот 6: Нежилое помещение, площадью 18,1 кв.м., кад. №50:15:0000000:147261, расположенное по адресу: Московская область, г. Балашиха, мкр. Салтыковка, ул. Черняховского, д. 18, пом. 28;

Лот 7: Нежилое помещение, площадью 19,3 кв.м., кад. №50:15:0000000:147264, расположенное по адресу: Московская область, г. Балашиха, мкр. Салтыковка, ул. Черняховского, д. 18, пом. 5;

Лот 8: Нежилое помещение, площадью 11,2 кв.м., кад. №50:15:0000000:147258, расположенное по адресу: Московская область, г. Балашиха, мкр. Салтыковка, ул. Черняховского, д. 22, пом. 13;

Лот 9: Нежилое помещение, площадью 12,9 кв.м., кад. №50:15:0000000:147273, расположенное по адресу: Московская область, г. Балашиха, мкр. Салтыковка, ул. Черняховского, д. 22, пом. 15;

Лот 10: Нежилое помещение, площадью 22,3 кв.м., кад. №50:15:0000000:147257, расположенное

по адресу: Московская область, г. Балашиха, мкр. Салтыковка, ул. Черняховского, д. 30, пом. 14;

Лот 11: Нежилое помещение, площадью 10,3 кв.м., кад. №50:15:0000000:147259, расположенное по адресу: Московская область, г. Балашиха, мкр. Салтыковка, ул. Черняховского, д. 30, пом. 16;

Лот 12: Нежилое помещение, площадью 12,6 кв.м., кад. №50:15:0030823:235, расположенное по адресу: Московская область, г. Балашиха, мкр. Салтыковка, ул. Черняховского, д. 30, пом. 6;

Лот 13: Нежилое помещение, площадью 10,5 кв.м., кад. №50:15:0000000:147271, расположенное по адресу: Московская область, г. Балашиха, мкр. Салтыковка, ул. Черняховского, д. 30, пом. 18;

Лот 14: Нежилое помещение, площадью 10,3 кв.м., кад. №50:15:0000000:140553, расположенное по адресу: Московская область, г. Балашиха, мкр. Салтыковка, ул. Черняховского, д. 30, пом. 29;

Лот 15: Нежилое помещение, площадью 21,6 кв.м., кад. №50:15:0000000:147260, расположенное по адресу: Московская область, г. Балашиха, мкр. Салтыковка, ул. Черняховского, д. 28, пом. 24;

Лот 16: Нежилое помещение, площадью 12,3 кв.м., кад. №50:15:0000000:147272, расположенное по адресу: Московская область, г. Балашиха, мкр. Салтыковка, ул. Черняховского, д. 28, пом. 20;

Лот 17: Нежилое помещение, площадью 10,3 кв.м., кад. №50:15:0000000:147263, расположенное по адресу: Московская область, г. Балашиха, мкр. Салтыковка, ул. Черняховского, д. 28, пом. 23;

Лот 18: Нежилое помещение, площадью 12,0 кв.м., кад. №50:15:0030514:153, расположенное по адресу: Московская область, г. Балашиха, мкр. Салтыковка, ул. Черняховского, д. 28, пом. 35;

Лот 19: Нежилое помещение, площадью 15,9 кв.м., кад. №50:15:0000000:147269, расположенное по адресу: Московская область, г. Балашиха, мкр. Салтыковка, ул. Черняховского, д. 34, пом. 10;

Лот 20: Нежилое помещение, площадью 12,3 кв.м., кад. №50:15:0000000:147270, расположенное по адресу: Московская область, г. Балашиха, мкр. Салтыковка, ул. Черняховского, д. 34, пом. 21;

Лот 21: Нежилое помещение, площадью 21,7 кв.м., кад. №50:15:0000000:147276, расположенное по адресу: Московская область, г. Балашиха, мкр. Салтыковка, ул. Черняховского, д. 34, пом. 25;

Лот 22: Нежилое помещение, площадью 22,0 кв.м., кад. №50:15:0000000:147274, расположенное по адресу: Московская область, г. Балашиха, мкр. Салтыковка, ул. Черняховского, д. 24, пом. 27;

Лот 23: Нежилое помещение, площадью 11,3 кв.м., кад. №50:15:0030507:159, расположенное по адресу: Московская область, г. Балашиха, мкр. Салтыковка, ул. Черняховского, д. 24, пом. 39;

Лот 24: Нежилое помещение, площадью 16,2 кв.м., кад. №50:15:0030514:109, расположенное по адресу: Московская область, г. Балашиха, мкр. Салтыковка, ул. Черняховского, д. 24, пом. 13;

Лот 25: Нежилое помещение, площадью 22,0 кв.м., кад. №50:15:0000000:147266, расположенное

	<p>по адресу: Московская область, г. Балашиха, мкр. Салтыковка, ул. Черняховского, д. 22, пом. 24; Лот 26: Нежилое помещение, площадью 16,4 кв.м., кад. №50:15:0030823:237, расположенное по адресу: Московская область, г. Балашиха, мкр. Салтыковка, ул. Черняховского, д. 28А, пом. 26; Лот 27: Нежилое помещение, площадью 32,7 кв.м., кад. №50:15:0000000:147275, расположенное по адресу: Московская область, г. Балашиха, мкр. Салтыковка, ул. Черняховского, д. 36А, пом. 23.</p>
<p>е) сведения о форме проведения открытых торгов и форме представления предложений о цене имущества (предприятия) должника;</p>	<p>Продажа посредством публичного предложения</p>
<p>ж) условия конкурса в случае проведения открытых торгов в форме конкурса;</p>	
<p>з) порядок, место, срок и время представления заявок на участие в открытых торгах и предложений о цене имущества (предприятия) должника (даты и время начала и окончания представления указанных заявок и предложений); в случае проведения открытых торгов с открытой формой представления предложений о цене имущества (предприятия) время окончания представления предложений о цене не указывается;</p>	<p>Прием заявок на участие в торгах осуществляется по адресу: http://lot-online.ru с 25.05.2022 г. и заканчивается 14.06.2022 г. в 18:00 (время московское).</p>
<p>и) порядок оформления участия в торгах, перечень представляемых участниками торгов документов и требования к их оформлению;</p>	<p>Для участия в электронных торгах претендент регистрируется на торговой площадке, представляет заявку и документы, прилагаемые к заявке в электронной форме по указанному адресу. К участию в торгах допускаются заявители (физ. и юр. лица), зарегистрированные на ЭТП, оплатившие задаток и представившие заявку с прилагаемыми к ней документами в электронной форме</p>

	<p>посредством системы электронного документооборота на сайте в сети Интернет по адресу ЭТП: www.bankrupt.centerr.ru (место подведения итогов торгов), в соответствии с ФЗ РФ «О несостоятельности (банкротстве)», Приказом Минэкономразвития №495 от 23.07.15 г.. Заявка на участие в торгах должна содержать: наименование, организационно-правовую форму, место нахождения, почтовый адрес (для юр. лиц); ФИО, паспортные данные, сведения о месте жительства заявителя (для физ. лиц); номер телефона, адрес электронной почты; сведения о наличии (отсутствии) заинтересованности заявителя по отношению к Должнику, его кредиторам и конкурсному управляющему, о характере заинтересованности, сведения об участии в капитале заявителя арбитражного управляющего, Ассоциации СРО «МЦПУ». Документы, прилагаемые к заявке (представляются в форме электронных документов): выписка из ЕГРЮЛ (ЕГРИП), копия паспорта заявителя и представителя, документы, подтверждающие полномочия представителя, перевод на русский язык документов о государственной регистрации (для иностранного лица). Заявители, допущенные к участию в торгах, признаются участниками торгов.</p>
<p>к) размер задатка, сроки и порядок внесения и возврата задатка, реквизиты счетов, на которые вносится задаток;</p>	<p>Для участия в торгах участник торгов вносит задаток в размере 10% от цены лота на соответствующем этапе по реквизитам: ООО «Салтыковка», ИНН7709636222, КПП504101001, р/с 40702810538000057616 в ПАО Сбербанк, БИК 044525225, к/с 30101810400000000225. В назначении платежа указывается: В качестве задатка, номер лота, дата торгов,</p>

	<p>наименование должника, дело о банкротстве. ООО «Салтыковка», ИНН7709636222, КПП504101001, р/с 40702810538000057616 в ПАО Сбербанк, БИК 044525225, к/с 30101810400000000225</p>
<p>л) начальная цена продажи имущества (предприятия) должника;</p>	<p>Лот 1: 364 874.71 руб. Лот 2: 359 961.62 руб. Лот 3: 408 700.00 руб. Лот 4: 220 608.16 руб. Лот 5: 357 502.33 руб. Лот 6: 485 112.69 руб. Лот 7: 513 338.11 руб. Лот 8: 317 825.78 руб. Лот 9: 359 961.62 руб. Лот 10: 583 021.38 руб. Лот 11: 295 214.38 руб. Лот 12: 352 577.21 руб. Лот 13: 300 258.70 руб. Лот 14: 295 214.38 руб. Лот 15: 566 868.21 руб. Лот 16: 345 170.93 руб. Лот 17: 295 214.38 руб. Лот 18: 337 742.78 руб. Лот 19: 432 772.31 руб. Лот 20: 345 170.93 руб. Лот 21: 569 178.78 руб. Лот 22: 576 106.10 руб. Лот 23: 320 324.43 руб. Лот 24: 439 956.60 руб. Лот 25: 576 106.10 руб. Лот 26: 444 739.57 руб. Лот 27: 816 853.25 руб.</p>
<p>м) величина повышения начальной цены продажи имущества (предприятия) должника ("шаг аукциона") в случае использования открытой формы подачи предложений о цене имущества (предприятия) должника; график снижения цены в случае продажи посредством публичного предложения</p>	<p>Лот 1: 25.05.2022 в 0:0 (364 874.71 руб.) - 31.05.2022; 01.06.2022 в 0:0 (346 630.97 руб.) - 07.06.2022; 08.06.2022 в 0:0 (328 387.23 руб.) - 14.06.2022; Лот 10: 25.05.2022 в 0:0 (583 021.38 руб.) - 31.05.2022;</p>

01.06.2022 В 0:0 (553 870.31 руб.) -
07.06.2022;
08.06.2022 В 0:0 (524 719.24 руб.) -
14.06.2022;
Лот 11:
25.05.2022 В 0:0 (295 214.38 руб.) -
31.05.2022;
01.06.2022 В 0:0 (280 453.66 руб.) -
07.06.2022;
08.06.2022 В 0:0 (265 692.94 руб.) -
14.06.2022;
Лот 12:
25.05.2022 В 0:0 (352 577.21 руб.) -
31.05.2022;
01.06.2022 В 0:0 (334 948.35 руб.) -
07.06.2022;
08.06.2022 В 0:0 (317 319.49 руб.) -
14.06.2022;
Лот 13:
25.05.2022 В 0:0 (300 258.70 руб.) -
31.05.2022;
01.06.2022 В 0:0 (285 245.76 руб.) -
07.06.2022;
08.06.2022 В 0:0 (270 232.82 руб.) -
14.06.2022;
Лот 14:
25.05.2022 В 0:0 (295 214.38 руб.) -
31.05.2022;
01.06.2022 В 0:0 (280 453.66 руб.) -
07.06.2022;
08.06.2022 В 0:0 (265 692.94 руб.) -
14.06.2022;
Лот 15:
25.05.2022 В 0:0 (566 868.21 руб.) -
31.05.2022;
01.06.2022 В 0:0 (538 524.80 руб.) -
07.06.2022;
08.06.2022 В 0:0 (510 181.39 руб.) -
14.06.2022;
Лот 16:
25.05.2022 В 0:0 (345 170.93 руб.) -
31.05.2022;
01.06.2022 В 0:0 (327 912.38 руб.) -
07.06.2022;

	<p>08.06.2022 В 0:0 (310 653.83 руб.) - 14.06.2022; Лот 17: 25.05.2022 В 0:0 (295 214.38 руб.) - 31.05.2022; 01.06.2022 В 0:0 (280 453.66 руб.) - 07.06.2022; 08.06.2022 В 0:0 (265 692.94 руб.) - 14.06.2022; Лот 18: 25.05.2022 В 0:0 (337 742.78 руб.) - 31.05.2022; 01.06.2022 В 0:0 (320 855.64 руб.) - 07.06.2022; 08.06.2022 В 0:0 (303 968.50 руб.) - 14.06.2022; Лот 19: 25.05.2022 В 0:0 (432 772.31 руб.) - 31.05.2022; 01.06.2022 В 0:0 (411 133.69 руб.) - 07.06.2022; 08.06.2022 В 0:0 (389 495.07 руб.) - 14.06.2022; Лот 2: 25.05.2022 В 0:0 (359 961.62 руб.) - 31.05.2022; 01.06.2022 В 0:0 (341 963.54 руб.) - 07.06.2022; 08.06.2022 В 0:0 (323 965.46 руб.) - 14.06.2022; Лот 20: 25.05.2022 В 0:0 (345 170.93 руб.) - 31.05.2022; 01.06.2022 В 0:0 (327 912.38 руб.) - 07.06.2022; 08.06.2022 В 0:0 (310 653.83 руб.) - 14.06.2022; Лот 21: 25.05.2022 В 0:0 (569 178.78 руб.) - 31.05.2022; 01.06.2022 В 0:0 (540 719.84 руб.) - 07.06.2022; 08.06.2022 В 0:0 (512 260.90 руб.) - 14.06.2022; Лот 22:</p>
--	--

25.05.2022 В 0:0 (576 106.10 руб.) -
31.05.2022;
01.06.2022 В 0:0 (547 300.79 руб.) -
07.06.2022;
08.06.2022 В 0:0 (518 495.48 руб.) -
14.06.2022;
Лот 23:
25.05.2022 В 0:0 (320 324.43 руб.) -
31.05.2022;
01.06.2022 В 0:0 (304 308.21 руб.) -
07.06.2022;
08.06.2022 В 0:0 (288 291.99 руб.) -
14.06.2022;
Лот 24:
25.05.2022 В 0:0 (439 956.60 руб.) -
31.05.2022;
01.06.2022 В 0:0 (417 958.77 руб.) -
07.06.2022;
08.06.2022 В 0:0 (395 960.94 руб.) -
14.06.2022;
Лот 25:
25.05.2022 В 0:0 (576 106.10 руб.) -
31.05.2022;
01.06.2022 В 0:0 (547 300.79 руб.) -
07.06.2022;
08.06.2022 В 0:0 (518 495.48 руб.) -
14.06.2022;
Лот 26:
25.05.2022 В 0:0 (444 739.57 руб.) -
31.05.2022;
01.06.2022 В 0:0 (422 502.59 руб.) -
07.06.2022;
08.06.2022 В 0:0 (400 265.61 руб.) -
14.06.2022;
Лот 27:
25.05.2022 В 0:0 (816 853.25 руб.) -
31.05.2022;
01.06.2022 В 0:0 (776 010.59 руб.) -
07.06.2022;
08.06.2022 В 0:0 (735 167.93 руб.) -
14.06.2022;
Лот 3:
25.05.2022 В 0:0 (408 700.00 руб.) -
31.05.2022;

01.06.2022 В 0:0 (388 265.00 руб.) -
07.06.2022;
08.06.2022 В 0:0 (367 830.00 руб.) -
14.06.2022;
Лот 4:
25.05.2022 В 0:0 (220 608.16 руб.) -
31.05.2022;
01.06.2022 В 0:0 (209 577.75 руб.) -
07.06.2022;
08.06.2022 В 0:0 (198 547.34 руб.) -
14.06.2022;
Лот 5:
25.05.2022 В 0:0 (357 502.33 руб.) -
31.05.2022;
01.06.2022 В 0:0 (339 627.21 руб.) -
07.06.2022;
08.06.2022 В 0:0 (321 752.09 руб.) -
14.06.2022;
Лот 6:
25.05.2022 В 0:0 (485 112.69 руб.) -
31.05.2022;
01.06.2022 В 0:0 (460 857.06 руб.) -
07.06.2022;
08.06.2022 В 0:0 (436 601.43 руб.) -
14.06.2022;
Лот 7:
25.05.2022 В 0:0 (513 338.11 руб.) -
31.05.2022;
01.06.2022 В 0:0 (487 671.20 руб.) -
07.06.2022;
08.06.2022 В 0:0 (462 004.29 руб.) -
14.06.2022;
Лот 8:
25.05.2022 В 0:0 (317 825.78 руб.) -
31.05.2022;
01.06.2022 В 0:0 (301 934.49 руб.) -
07.06.2022;
08.06.2022 В 0:0 (286 043.20 руб.) -
14.06.2022;
Лот 9:
25.05.2022 В 0:0 (359 961.62 руб.) -
31.05.2022;
01.06.2022 В 0:0 (341 963.54 руб.) -
07.06.2022;

	08.06.2022 в 0:0 (323 965.46 руб.) - 14.06.2022;
н) порядок и критерии определения победителя торгов;	Победителем торгов (ПТ) признается участник, предложивший в ходе торгов наиболее высокую цену за лот.
о) дата, время и место подведения результатов открытых торгов;	15.06.2022 12:00 catalog.lot-online.ru
п) порядок и срок заключения договора купли-продажи имущества (предприятия) должника;	С Победителем торгов заключается договор купли-продажи в течение 5 дней с даты получения участником, признанным Победителем торгов, предложения конкурсного управляющего о заключении соответствующего договора
р) сроки платежей, реквизиты счетов, на которые вносятся платежи;	Оплата приобретенного на торгах имущества производится в течении 30 дней с момента подписания договора купли-продажи по цене, предложенной победителем, путем перечисления соответствующей суммы за вычетом задатка на спецсчет конкурсного производства по следующим реквизитам: Получатель ООО «Салтыковка», ИНН7709636222, КПП504101001, р/с 40702810138000057498 в ПАО Сбербанк, БИК 044525225, к/с 30101810400000000225
с) сведения об организаторе торгов (его почтовый адрес, адрес электронной почты, номер контактного телефона);	Организатор торгов – Курочкин Валерий Петрович (ИНН 230800499383, КПП , адрес: г Краснодар, ул Гаражная, д 77 к 1, кв 15, тел. +79182760122, e-mail: a41.3432.2015@gmail.com).
т) дата публикации сообщения о проведении открытых торгов в официальном издании, осуществляющем опубликование сведений, предусмотренных Федеральным законом от 26 октября 2002 г. N 127-ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2002, N 43, ст. 4190; 2004, N 35, ст. 3607; 2005, N 1, ст. 18, 46; N 44,	21.05.2022 года

ст. 4471; 2006, N 30, ст. 3292; N 52, ст. 5497; 2007, N 7, ст. 834; N 18, ст. 2117; N 30, ст. 3754; N 41, ст. 4845; N 49, ст. 6079; 2008, N 30, ст. 3616; N 49, ст. 5748; 2009, N 1, ст. 4, 14; N 18, ст. 2153; N 29, ст. 3632; N 51, ст. 6160; N 52, ст. 6450; 2010, N 17, ст. 1988; N 31, ст. 4188, 4196; 2011, N 1, ст. 41), в печатном органе по месту нахождения должника, дата размещения такого сообщения в Едином федеральном реестре сведений о банкротстве.