



**ФЕДЕРАЛЬНАЯ  
АНТИМОНОПОЛЬНАЯ СЛУЖБА**

**УПРАВЛЕНИЕ  
Федеральной антимонопольной службы  
по Санкт-Петербургу**

Адрес: Васильевский остров, 4-я линия, д. 13, лит. А,  
г. Санкт-Петербург, 199004  
тел. (812) 313-04-30, факс (812) 313-04-15  
e-mail: to78@fas.gov.ru

СПб УФАС России  
№ 78/12043/22  
от 23.05.2022

№ \_\_\_\_\_

На № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_



Уведомление о поступлении жалобы  
и приостановлении торгов (**№РАД-283681**)  
до рассмотрения жалобы по существу

Управление Федеральной антимонопольной службы по Санкт-Петербургу на основании ч. 11 ст. 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» уведомляет о поступлении жалобы, поступившую из Управления Федеральной антимонопольной службы по Ростовской области, Апанасенко А.Н. (вх. №13351-ЭП/22 от 19.05.2022) на действия Организатора торгов – АО «РАД» при организации и проведении торгов посредством публичного предложения по продаже имущества должника (извещение размещено на сайте <https://catalog.lot-online.ru/>, **№РАД-283681**) и о приостановлении торгов до рассмотрения жалобы по существу.

Заявитель обжалует неправомерные действия Организатора торгов при организации и проведении торгов.

Информация о поступлении жалобы размещена на сайте антимонопольного органа – Санкт-Петербургского УФАС России: <http://spb.fas.gov.ru>.

В соответствии с ч. 12 ст. 18.1 Закона о защите конкуренции «Организатор торгов, оператор электронной площадки, конкурсная или аукционная комиссия, действия (бездействие) которых обжалуются, в течение одного рабочего дня с момента получения уведомления обязаны известить лиц, подавших заявки на участие в торгах, о факте поступления жалобы, ее содержании, месте и времени ее рассмотрения».

В соответствии с ч. 13 ст. 18.1 Закона о защите конкуренции «Организатор торгов, оператор электронной площадки, конкурсная или аукционная комиссия, заявитель, а также лица, подавшие заявки на участие в торгах, вправе направить в антимонопольный орган возражение на жалобу или дополнение к ней и участвовать в рассмотрении жалобы лично

Заявитель:

Апанасенко А.Н.

пер. Смирновскиц, д. 139-2, кв. 5, г.  
Таганрог, Ростовская обл. 347923

тел: (905) 4531101

[aaanasenko1983@yandex.ru](mailto:aaanasenko1983@yandex.ru)

Организатор торгов

АО «РАД»

пер. Гривцова, д. 5, лит. В,

Санкт-Петербург, 190000

тел: (495) 2340400

[kudina@auction-house.ru](mailto:kudina@auction-house.ru)

Конкурсный управляющий:

Реук А.М.

ул. Станиславского/Братский, 8а-10/11-13,

корп. Б-3, оф.440, г. Ростов-на-Дону,

344082

тел. (996) 4386957

[89185553982@mail.ru](mailto:89185553982@mail.ru)



2022-13244

409191

или через своих представителей». Возражение на жалобу должно содержать сведения, указанные в ч. 6 ст. 18.1 Закона о защите конкуренции.

В соответствии с ч. 15 ст. 18.1 Закона о защите конкуренции **Организатору торгов в срок до 30 мая 2022 года** представить для рассмотрения жалобы по существу: письменные пояснения по доводам жалобы; извещение о проведении торгов; документацию о торгах; изменения, внесенные в документацию о торгах (если таковые вносились); разъяснения; заявки участников торгов; протоколы; в случае заключения договора с победителем торгов – копию договора.

Кроме того, **Организатору торгов в срок 30 мая 2022 года** представить доказательства исполнения требований части 12 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции.

Вышеуказанную информацию **направить на адрес электронной почты:** to78@fas.gov.ru, to78-zemskova@fas.gov.ru, to78-gromova@fas.gov.ru

В случае отсутствия технической возможности предоставления документов в полном объеме, представить выписки из указанных документов.

Кроме того, **Организатору торгов в срок до 30 мая 2022 года** представить доказательства исполнения требований части 12 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции.

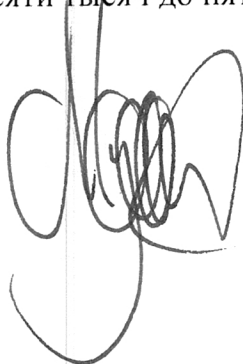
Рассмотрение жалобы Заявителя на действия Организатора торгов (конкурной комиссии) при организации и проведении открытого аукциона **состоится 30 мая 2022 года в 10 часов 40 минут** без вызова сторон на основании Письма ФАС России №ПЗ/21986/20 от 19.03.2020 и Поручения ФАС России №АД-24/20 от 31.03.2020 посредством видеоконференцсвязи. Стороны могут участвовать в заседании Комиссии пройдя по ссылке <https://fas7.tconf.rt.ru/c/5652472788>.

В силу ч. 18 ст. 18.1 Закона о защите конкуренции со дня направления уведомления торги приостанавливаются до рассмотрения жалобы на действия (бездействие) организатора торгов, оператора электронной площадки, конкурсной или аукционной комиссии по существу.

В соответствии с ч. 19 ст. 18.1 Закона о защите конкуренции в случае принятия жалобы к рассмотрению организатор торгов, которому в порядке, установленном ч. 11 настоящей статьи, направлено уведомление, не вправе заключать договор до принятия антимонопольным органом решения по жалобе. Договор, заключенный с нарушением требования, установленного настоящим пунктом, является ничтожным.

Согласно ч. 5 ст. 19.8 КоАП РФ непредставление или несвоевременное представление в федеральный антимонопольный орган, его территориальный орган сведений (информации), предусмотренных антимонопольным законодательством Российской Федерации, в том числе непредставление сведений (информации) по требованию указанных органов, а равно представление в федеральный антимонопольный орган, его территориальный орган заведомо недостоверных сведений (информации) влечет наложение административного штрафа на граждан в размере от одной тысячи пятисот до двух тысяч пятисот рублей; на должностных лиц - от десяти тысяч до пятнадцати тысяч рублей; на юридических лиц - от пятидесяти тысяч до пятисот тысяч рублей.

Заместитель руководителя  
Санкт-Петербургского УФАС России



Е.М. Мушкетов

Исп. А.И. Громова  
тел: (812)3130420