

Договор оказания услуг по организации торгов

г. Санкт-Петербург

«13» мая 2022 года

Конкурсный управляющий АО «Трест «Шахтспецстрой» Носов Сергей Олегович, действующий на основании решения Арбитражного суда города Москвы от 15.01.2021 по делу № А40-36625/20-78-65 «Б», далее именуемый «Заказчик», с одной стороны, и

ООО «Грант Консалт» (ОГРН 1137847150737, ИНН 7811548827, юридический адрес: 192289, г. Санкт-Петербург, проезд Гаражный, д. 3, лит. А, пом. 5-Н, каб. 2) в лице Тяжлова Дмитрия Валентиновича, действующего на основании Устава, именуемое в дальнейшем «Исполнитель», с другой стороны, вместе именуемые «Стороны», заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. Предмет договора

1.1. Исполнитель обязуется оказать Заказчику комплекс услуг, направленных на продажу имущества Заказчика на торгах в порядке статей 110, 138 Федерального закона от 26.10.2002 № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)», а Заказчик обязуется оплатить оказанные услуги.

1.2. Комплекс услуг, оказываемых Исполнителем, включает в себя организацию повторных торгов, проводимых посредством публичного предложения, в том числе:

- опубликование и размещение сообщения о продаже имущества и сообщения о результатах проведения торгов в средствах массовой информации, определенных в Положении о порядке, сроках и условиях продажи имущества АО «Трест «Шахтспецстрой», в том числе имущества, являющегося предметом залога по требованиям конкурсного кредитора ПАО «Банк «Санкт-Петербург» (далее – Положение);

- размещение на электронной площадке и включение в Единый федеральный реестр сведений о банкротстве проекта договора купли-продажи и договора о задатке;

- заключение с участниками торгов договоров о задатке в порядке, предусмотренном Положением;

- использование собственного счета Исполнителя для приема задатков от участников торгов, а также возврата задатков по итогам проведенных торгов;

- прием заявок на участие в торгах и предложений участников торгов о цене имущества в порядке, предусмотренном Положением;



- определение участников торгов, проведение торгов с открытой формой представления предложений о цене имущества, определение победителя торгов и подписание протокола о результатах проведения торгов, уведомление заявителей и участников торгов о результатах проведения торгов.

Перечень имущества Заказчика, реализуемого на торгах в рамках настоящего договора, определен Положением.

2. Условия реализации имущества

5.1. Настоящий Договор составлен в двух экземплярах, имеющих равную юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

6. Реквизиты сторон

Заказчик	Исполнитель
<p>Конкурсный управляющий АО «Трест «Шахтспецстрой» ОГРН 1067746761972 ИНН 7701667331</p> <p>Юридический адрес: 101000, Москва, Архангельский пер., д. 3, стр. 1, ком. 8</p> <p> / Носов С.О./</p>	<p>ООО «Грант Консалт» ИНН: 7811548827, КПП 781601001 ОГРН: 1137847150737</p> <p>Юридический адрес: 192289, Санкт-Петербург, Гаражный пр-д, д. 3, лит. А, пом. 5Н, каб. 2 тел. +7 (960)235-86-28,</p> <p>Генеральный директор  /Тяжлов Д.В./</p>