

Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Республике Адыгея  
полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

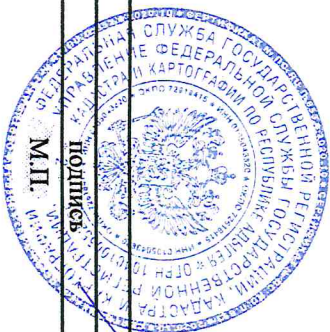
Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок		
Вид объекта недвижимости		
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 1	Всего разделов: 3
11.01.2022г.		Всего листов выписки: 4
Кадастровый номер:	01:08:0513024:1	

Номер кадастрового квартала:	01:08:0513024	
Дата присвоения кадастрового номера:	12.04.2000	
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Данные отсутствуют	
Местоположение:	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Республика Адыгея, г Майкоп, ул Делугатская, 1.	
Площадь, м2:	229	
Кадастровая стоимость, руб:	1384217.98	
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	01:08:0513025:12	
Категория земель:	Земли населенных пунктов	
Виды разрешенного использования:	Под магазин	
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"	
Особые отметки:	Граница земельного участка не установлена в соответствии с требованиями земельного законодательства.	
Получатель выписки:	Чуж Мурат Аскерович (представитель правообладателя), Правообладатель: от имени заявителя ПАО АКБ "Новация" в лице Государственной Корпорации "Агентство по страхованию вкладов", 0100000050	



полное наименование должности

М.П.

инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

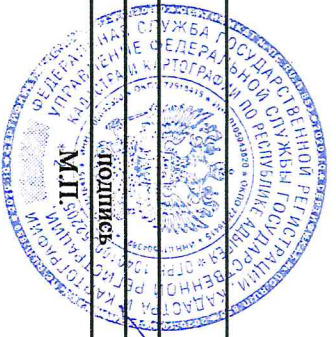
Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
11.01.2022г.			
Кадастровый номер:		01:08:0513024:1	

1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Акционерный коммерческий банк "Новация" (публичное акционерное общество), ИНН: 0100000050, ОГРН: 1020100001899
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации прав:	2.1	Собственность 01:08:0513024:1-01/031/2022-6 11.01.2022 14:30:36
3	Документы-основания	3.1	Акт о передаче нерезализованного имущества должника вызскатепо, выдан 21.09.2021
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	4.1	Данные отсутствуют Постановление о передаче нерезализованного в принудительном порядке имущества должника вызскатепо, № 0101321/33673, выдан 21.09.2021
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	Данные отсутствуют	
7	Сведения о возращении в отношении зарегистрированного права:	Данные отсутствуют	
8	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	Данные отсутствуют	
9	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	Данные отсутствуют	
10	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют	



полное наименование должности

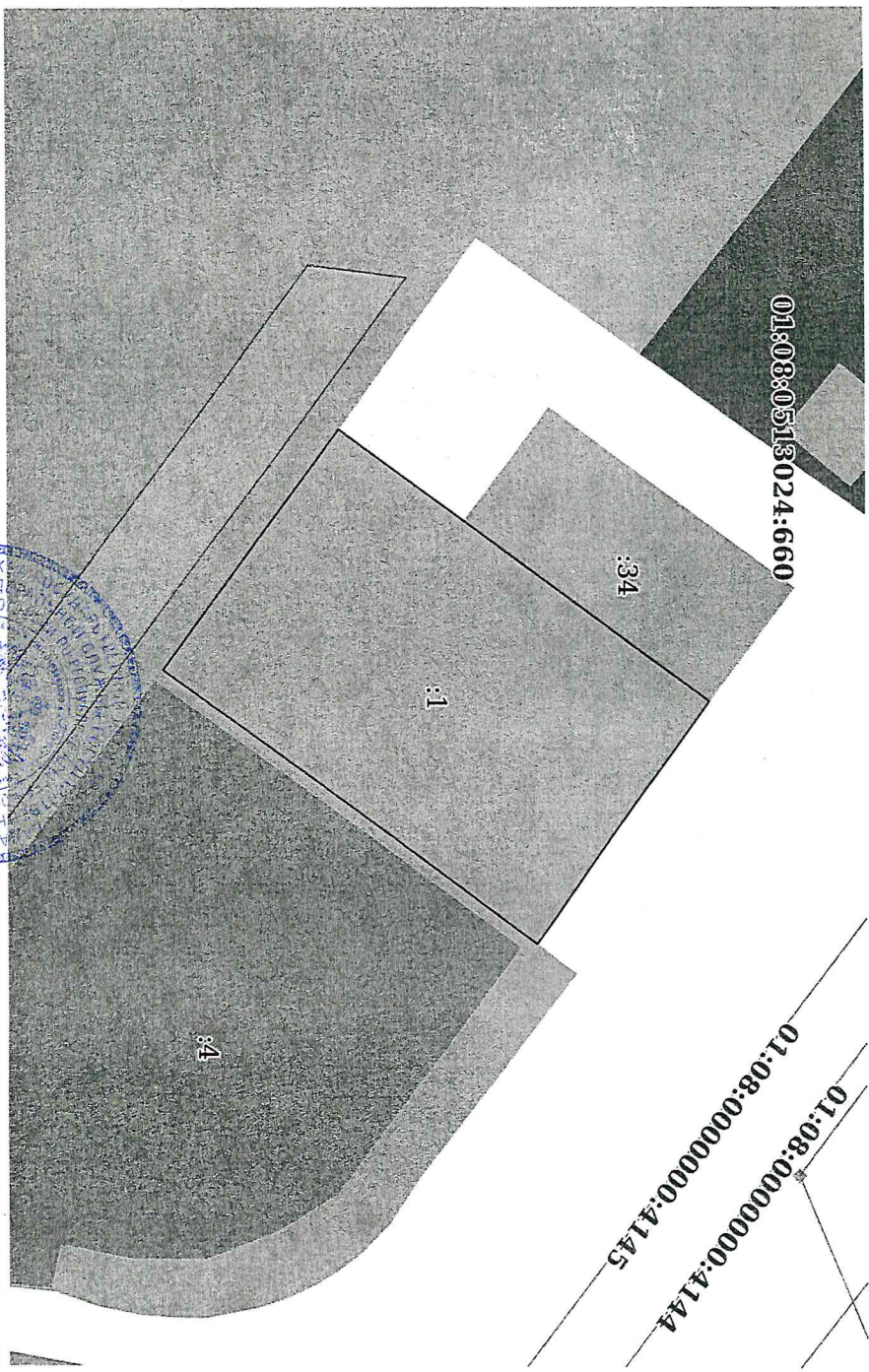
подпись

инициалы, фамилия





Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости  
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
11.01.2022г.		01:08:0513024:1	
Кадастровый номер: 01:08:0513024:1			
План (чертеж, схема) земельного участка			
			
Масштаб 1:300		Условные обозначения:	
Полное наименование должности		Подпись: <i>С.И.И.</i>	
		М.П.	
		Инициалы, фамилия	