

(серийный номер сертификата ЭП)		(срок действия сертификата ЭП)	(владелец сертификата ЭП, ФИО)
02 ee 91 b6 00 f4 ac 2b bf 48 a0 1a 5b 18 06 70 a2		23.06.2023	Росреестр

Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Иркутской области
полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости
В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

Раздел 1 Лист 1			
Помещение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 5
09.07.2021г.			
Кадастровый номер:	38:36:000034:18421		
Номер кадастрового квартала:	38:36:000034		
Дата присвоения кадастрового номера:	30.10.2013		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Инвентарный номер 38592 13.01.2011 МУП "БТИ г. Иркутска"		
Местоположение:	Иркутская область, г. Иркутск, ул. Горького, д. 36-б		
Площадь:	354.1		
Назначение:	Нежилое помещение		
Наименование:	Помещение		
Номер, тип этажа, на котором расположено помещение, машино-место	Этаж № 6		
Вид жилого помещения:	данные отсутствуют		
Кадастровая стоимость, руб:	20659812.24		
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:	38:36:000034:2130		
Виды разрешенного использования:	данные отсутствуют		
Сведения об отнесении жилого помещения к определенному виду жилых помещений специализированного жилищного фонда, к жилым помещениям наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют		
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"		
Особые отметки:	данные отсутствуют		
Получатель выписки:	Цыбин Александр Павлович (представитель правообладателя), Правообладатель: от имени заявителя АО "Иркутскобгаз-проект", 3808117848		

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
		И.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Помещение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 5
09.07.2021 г.			
Кадастровый номер: 38:36:000034:18421			

1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	АО "Иркутскоблгаз-проект", ИНН: 3808117848, ОГРН: 1053808015612
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Общая долевая собственность, 3/10 38:36:000034:18421-38/122/2021-4 09.07.2021 03:55:12
3	Документы-основания	3.1	Определение Арбитражного суда Новосибирской области о признании сделки недействительной, № А45-10581/2016, выдан 09.11.2020 Договор купли-продажи недвижимого имущества, выдан 23.01.2015 Дополнительное соглашение к договору купли-продажи недвижимого имущества, № 2, выдан 28.12.2015 Дополнительное соглашение, № 1, выдан 28.12.2015 Решение Арбитражного суда Иркутской области, выдан 13.03.2013
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	4.1	данные отсутствуют
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.2	Открытое акционерное общество "Кубанская энергосбытовая компания", ИНН: 2308119595

(серийный номер сертификата ЭП) 02 ee 91 b6 00 f4 ac 2b bf 48 a0 1a 5b 18 06 70 a2		(срок действия сертификата ЭП) 23.06.2022		(владелец сертификата ЭП, ФИО) Росреестр	
ФГИС ЕГРН					
Лист 3					
Помещение					
вид объекта недвижимости					
Лист № 2 раздела 2		Всего листов раздела 2: 2		Всего разделов: 3	
Всего листов выписки: 5					
09.07.2021г.					
Кадастровый номер: 38:36:000034:18421					
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют			
7	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют			
8	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют			
9	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют			
10	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют			

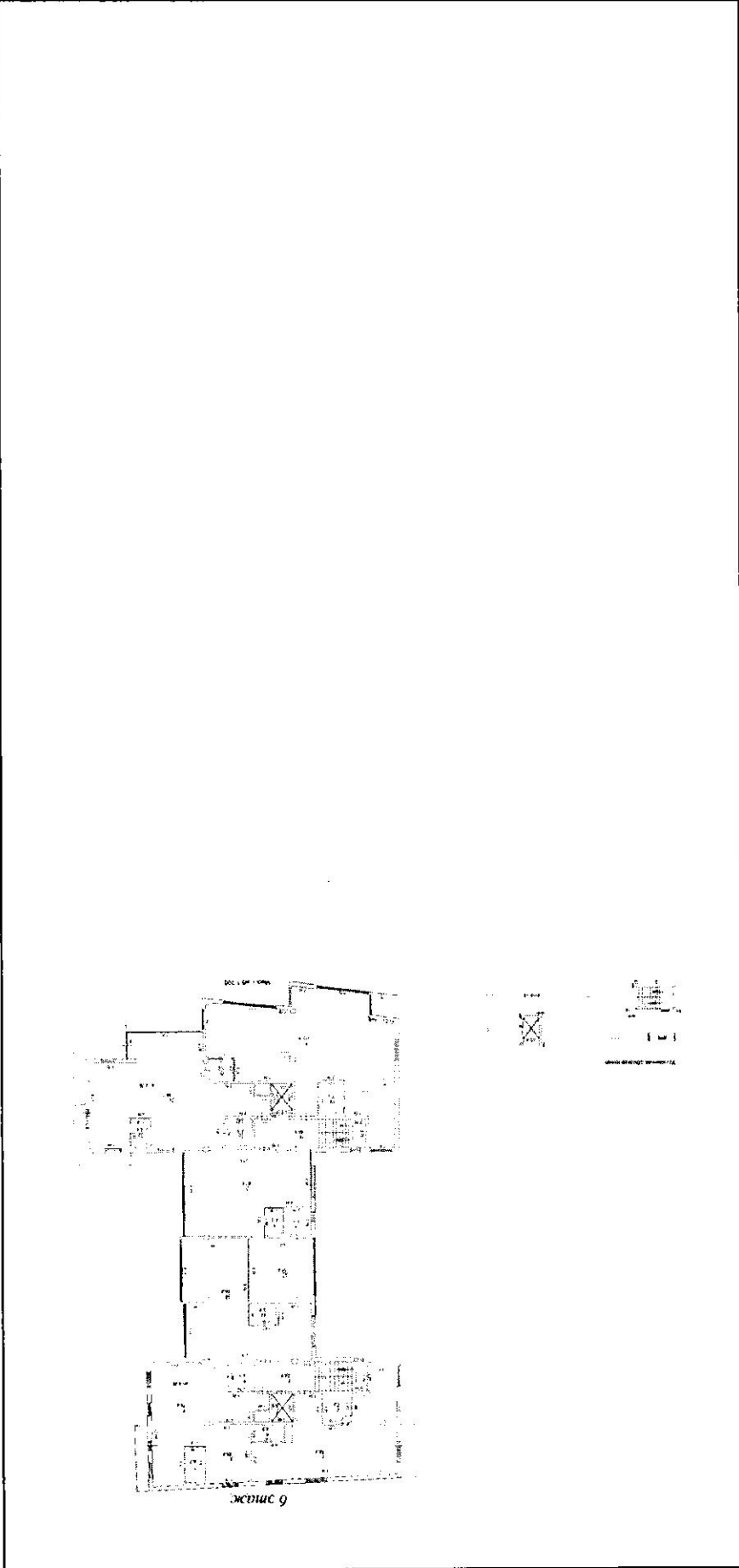
полное наименование должности		подпись		инициалы, фамилия	

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

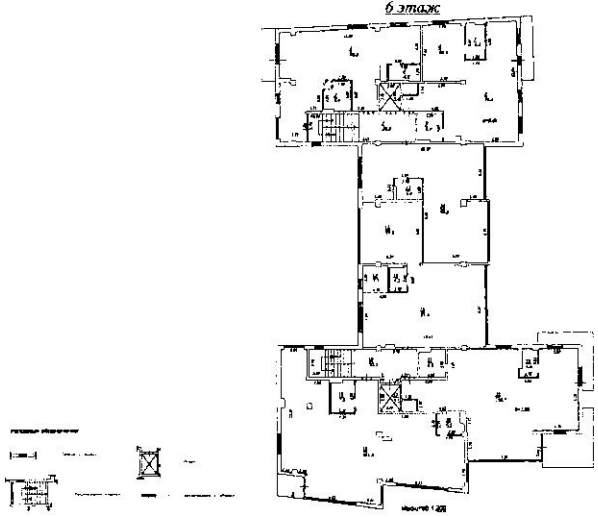
План расположения помещения, машино-места на этаже (плане этажа)

Помещение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1	Всего листов раздела 5: 2	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 5
09.07.2021г.			
Кадастровый номер: 38:36:000034:18421			
Номер этажа (этажей): 6			



Масштаб 1

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
		М.П.

(серийный номер сертификата ЭП)		(срок действия сертификата ЭП)		(владелец сертификата ЭП, ФИО)	
02 ee 91 b6 00 f4 ac 2b bf 48 a0 1a 5b 18 06 70 a2		23.06.2022		Росреестр	
Лист 5		ФГИС ЕГРН		Лист 5	
Помещение					
вид объекта недвижимости					
Лист № 2 раздела 5		Всего листов раздела 5: 2		Всего разделов: 3	
Всего листов раздела 5: 2		Всего разделов: 3		Всего листов выписки: 5	
09.07.2021 г.					
Кадастровый номер: 38:36:000034:18421		Номер этажа (этажей): 6			
					
Масштаб 1					

полное наименование должности		подпись		инициалы, фамилия	

М.П.