

Федеральная служба государственной регистрации, кадастра и картографии
полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 06.10.2021, поступившего на рассмотрение 06.10.2021, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Помещение		
Вид объекта недвижимости		
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 1	Всего листов выписки: 5
06.10.2021г. № КУВИ-002/2021-131982103		
Кадастровый номер:	77:01:0002004:3089	

Номер кадастрового квартала:	77:01:0002004	
Дата присвоения кадастрового номера:	19.10.2017	
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют	
Местоположение:	Москва, ул. Полянка Б, д. 51А/9	
Площадь, м2:	284.8	
Назначение:	Нежилое помещение	
Наименование:	помещение	
Номер, тип этажа, на котором расположено помещение, машино-место	Этаж № 3	
Вид жилого помещения:	данные отсутствуют	
Кадастровая стоимость, руб.:	50011999.26	
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:	77:01:0002004:1045	
Виды разрешенного использования:	данные отсутствуют	
Сведения об отнесении жилого помещения к определенному виду жилых помещений специализированного жилищного фонда, к жилым помещениям наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"	
Особые отметки:	данные отсутствуют	
Поду чатель выписки:	Граждичан Лидия Анатольевна	

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
	ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
	СЕРГИЙ ИВАНОВ СЕРГЕЕВИЧ АР-ЭН
	ИННИЦИАЛЫ ФАМИЛИИ

Сертификат: 9976775713574М88515711381783445926050
Владелец: Росреестр
Действителен с 23.03.2021 по 23.06.2022

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости характеристик и зарегистрированных прав на объект недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Помещение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 5
06.10.2021г. № КУВН-002/2021-131982103			
Кадастровый номер:		77:01:0002004:3089	

1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Коммерческий Топливно-Энергетический Межрегиональный банк реконструкции и развития (Акционерное общество), ИНН: 7707283980
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации Права:	2.1	Собственность 77:01:0002004:3089-77/011/2017-1 19.10.2017 22:08:08
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	4.1	данные отсутствуют
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
	5.1	Аренда	
	вид:	18.04.2019 19:00:05	
	дата государственной регистрации:	77:01:0002004:3089-77/011/2019-3	
	номер государственной регистрации:	Срок действия с 01.04.2019 по 31.03.2022 с 01.04.2019 по 31.03.2022 включительно	
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "ММД-АИ", ИНН: 7743283312	
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Договор аренды нежилых помещений, № У-03ж/19-5, выдан 01.04.2019, дата государственной регистрации: 18.04.2019, номер государственной регистрации: 77:01:0002004:3089-77/011/2019-2	
	основание государственной регистрации:	данные отсутствуют	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управлении залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН	
		ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
		СВЕДЕНИЯ О СЕРТИФИКАТЕ ЭП	
		ИНЦИПАЛЕТ, ФАМИЛИЯ	
		ММД	
		Сертификат: 997677571357/4886515711381783445926050	
		Владелец: Росреестр	
		Действителен: с 23.03.2021 по 23.06.2022	

Помещение
 Вид объекта недвижимости

Лист № 2 раздела 2

Всего листов раздела 2: 2

Всего разделов: 3

Всего листов выписки: 5

06.10.2021г. № КУ/ВИ-002/2021-131982103

Кадастровый номер:

77:01:0002004:3089

6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют
7	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют
8	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
9	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют
10	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют

полное наименование должности

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
 ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
 СРЕДСТВАМИ ЭЛЕКТРОННОГО ПОДПИСАНИЯ

инициалы, фамилия

Сертификат: 9976775713574881515711381783445926050
 Владелец: Росреестр
 Действителен: с 23.03.2021 по 23.06.2022

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости характеристик и зарегистрированных прав на объект недвижимости
План расположения помещения, машино-места на этаже (плане этажа)

Помещение

ВИД ОБЪЕКТА НЕДВИЖИМОСТИ

Лист № 1 раздела 5

Всего листов раздела 5: 2

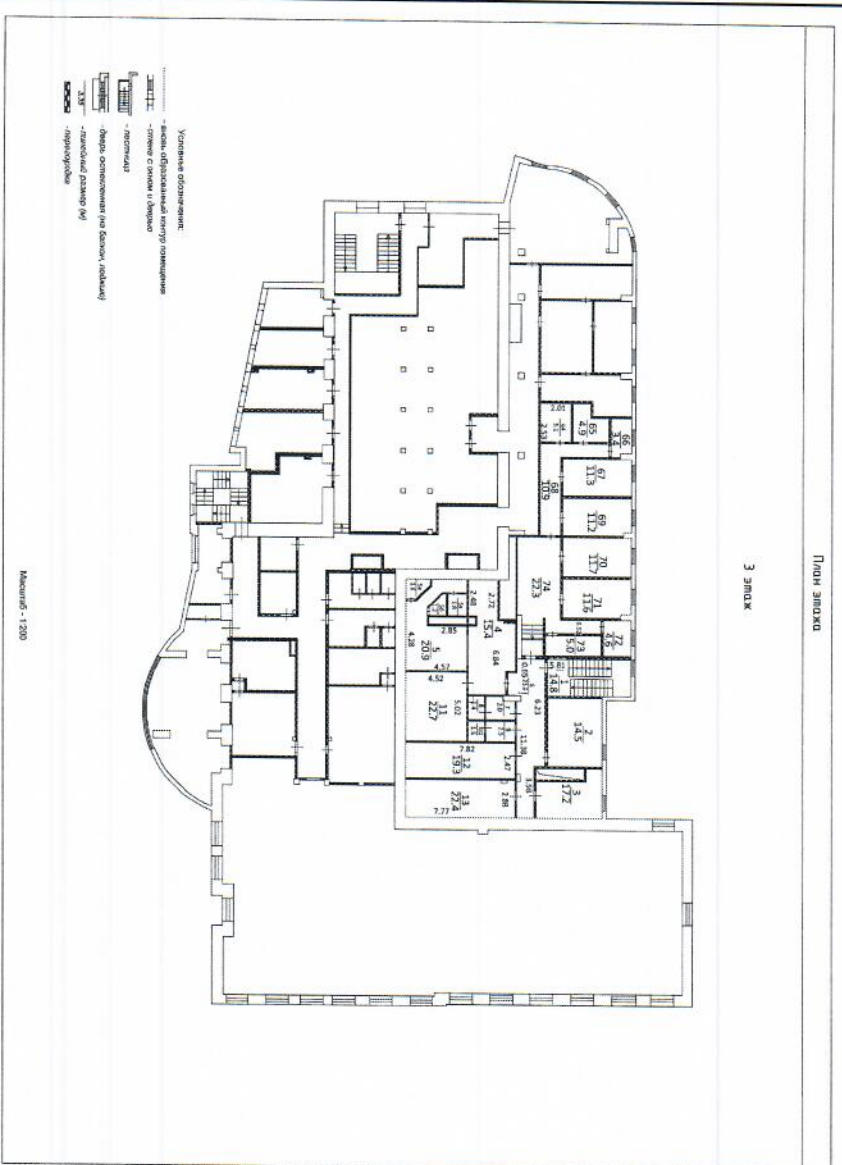
Всего разделов: 3

Всего листов выписки: 5

06.10.2021г. № КУВИ-002/2021-131982103

Кадастровый номер: 77:01:0002004:3089

Номер этажа (этажей): 3



Масштаб 1

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ КОЛЛЕКТИВНОСТИ

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

СЕРТИФИКАТ ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСИ

ИНТЕРНАЦИОНАЛЬНЫЙ ФОНД

Сертификат: 997677571357-МФД
Владелец: Росреестр
Действителен: с 23.03.2021 по 23.06.2022

