



СВИДЕТЕЛЬСТВО

ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ ПРАВА

Управление Федеральной службы государственной регистрации,
кадастра и картографии по Ивановской области

Дата выдачи:

"29" ноября 2010 года

Документы-основания: • Передаточный акт подлежащего приватизации имущественного комплекса ФГУП Ивановское МППЖТ №1 от 09.01.2004

- Распоряжение территориального Управления по Ивановской области от 27.11.2003 №515
- Передаточный акт от 17.02.2009
- Приложение №1 к передаточному акту от 17.02.2009

Субъект (субъекты) права: Общество с ограниченной ответственностью "Ивановское предприятие промышленного железнодорожного транспорта №1", ИНН: 3704562851, ОГРН: 1093704000312, наименование регистрирующего органа: Межрайонная инспекция Федеральной налоговой службы №2 по Ивановской области, КПП: 370401001; адрес (место нахождения) постоянно действующего исполнительного органа: Россия, Ивановская область, г.Комсомольск, ул.Линейная, д.9

Вид права: Собственность

Объект права: Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: железная дорога, площадь 88892 кв. м, адрес объекта: Ивановская область, г.Комсомольск

Кадастровый (или условный) номер: 37:08:000000:489

Существующие ограничения (обременения) права: не зарегистрировано

о чем в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним "29" ноября 2010 года сделана запись регистрации № 37-37-04/289/2010-192

Регистратор

Учеваткина Е.В.

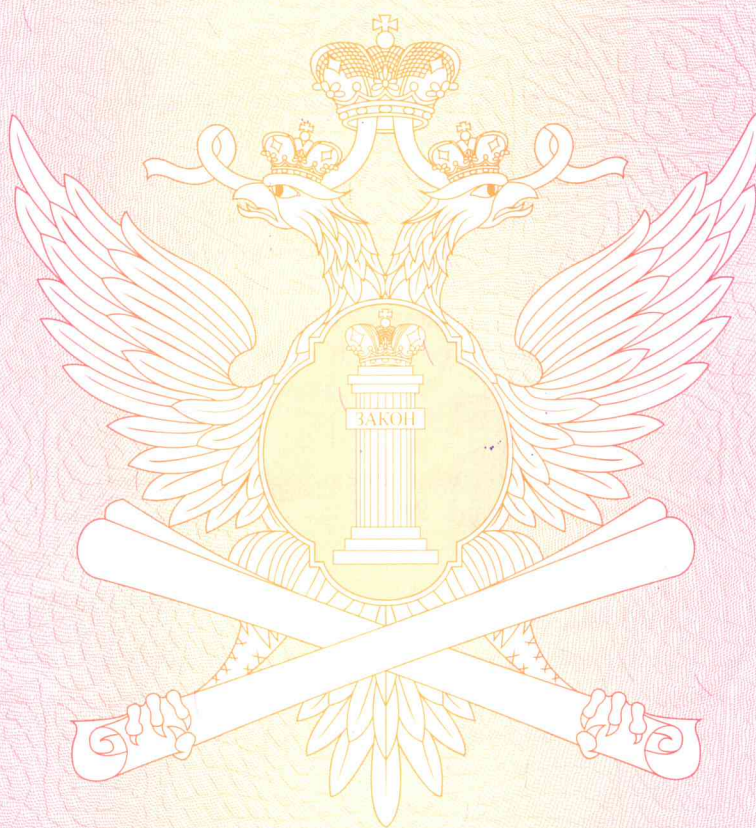


(ПОДПИСЬ)

37-АА № 054961



ИВАНОВСКАЯ ОБЛАСТЬ



ИВАНОВСКАЯ ОБЛАСТЬ

Комсомольский отдел Управления Росреестра по Ивановской области

(наименование органа кадастрового учета)

КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА (выписка из государственного кадастра недвижимости)

В.1

05.08.2010 № 08/10-1708

1	Кадастровый номер	37:08:000000:489	2	Лист №	1	3	Всего листов	2	
Общие сведения									
4	Предыдущие номера:	37:08:000000:90, 37:08:050309:25							
5	-	6	Дата внесения номера в государственный кадастр недвижимости: 25.03.2009						
7	Местоположение:	обл. Ивановская, г. Комсомольск							
8	Категория земель:								
8.1	Земли сельскохозяйственного назначения	Земли населенных пунктов	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Земли особо охраняемых территорий и объектов	Земли лесного фонда	Земли водного фонда	Земли запаса	Категория не установлена	
8.2	-	весь	-	-	-	-	-	-	
9	Разрешенное использование:	железная дорога							
10	Фактическое использование /характеристика деятельности/:	-							
11	Площадь: 88892±86 кв.м.	12	Кадастровая стоимость (руб.):	35733695,08	13	Удельный показатель кадастровой стоимости (руб./м ²):	401,99	14	Государственная, 1963 г.
15	Сведения о правах:	-							
16	Особые отметки:	Предыдущий кадастровый номер 37:08:000000:90 равнозначен кадастровому номеру 37:08:00 00 00:0090 Предыдущий кадастровый номер 37:08:050309:25 равнозначен кадастровому номеру 37:08:05 03 09:0025							
17	-								
18	Дополнительные сведения для регистрации прав на образованные земельные участки	18.1	Номера образованных участков: 37:08:000000:489						
		18.2	Номер участка, преобразованного в результате выдела: -						
		18.3	Номера участков, подлежащих снятию с кадастрового учета: 37:08:000000:90; 37:08:050309:25						

Специалист-эксперт

Бурлакова Т.Н.

(наименование должности)

(инициалы, фамилия)

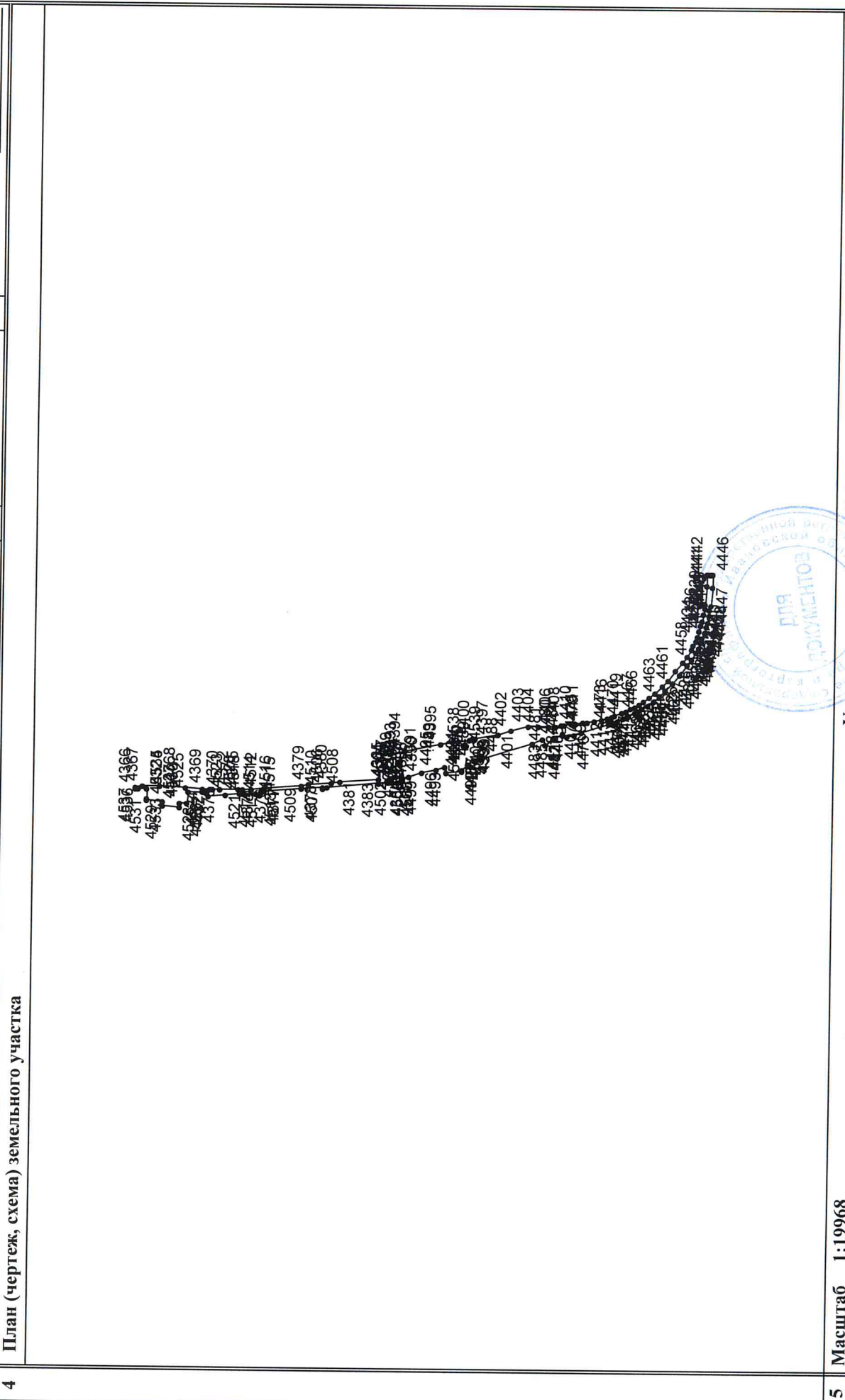
М.П.

(подпись)

КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА (выписка из государственного кадастра недвижимости)
 05.08.2010 № 08/10-1708

В.2

1	Кадастровый номер	37:08:000000:489	2	Лист №	2	3	Всего листов	2
---	-------------------	------------------	---	--------	---	---	--------------	---



5	Масштаб	1:19968	Условные знаки:	см. В.2, лист
---	---------	---------	-----------------	---------------

Специалист-эксперт _____ (наименование должности)
 М.П. _____
 Бурлакова Т.Н. (инициалы, фамилия)
 _____ (подпись)

КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА (выписка из государственного кадастра недвижимости)

В.1

"01" 04 2009 № 08/09-1284

1	Кадастровый номер	37:08:000000:489	2	Лист №	1	3	Всего листов	5
Общие сведения								
4	Предельные номера:	37:08:000000:90, 37:08:050309:25						
5	-	6	Дата внесения номера в государственный кадастр недвижимости: 25.03.2009					
7	Местоположение:	обл. Ивановская, г. Комсомольск						
8	Категория земель:							
8.1	Земли сельскохозяйственного назначения	Земли населенных пунктов	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Земли особо охраняемых территорий и объектов	Земли лесного фонда	Земли водного фонда	Земли запаса	Категория не установлена
8.2	-	весь	-	-	-	-	-	-
9	Разрешенное использование:	железная дорога						
10	Фактическое использование /характеристика деятельности/	-						
11	Площадь: 88892 ± 86,0 кв.м.	12	Кадастровая стоимость (руб.): 35733695,08	13	Удельный показатель кадастровой стоимости (руб./м ²): 401,99	14	Государственная, 1963 г.	
15	Сведения о правах:	-						
16	Особые отметки:	Предельный кадастровый номер 37:08:000000:90 равнозначен кадастровому номеру 37:08:00 00 00:0090 Предельный кадастровый номер 37:08:050309:25 равнозначен кадастровому номеру 37:08:05 03 09:0025						
17	-							
18	Дополнительные сведения для регистрации прав на образованные земельные участки	18.1	Номера образованных участков: 37:08:000000:489					
		18.2	Номер участка, преобразованного в результате выдела: -					
		18.3	Номера участков, подлежащих снятию с кадастрового учета: 37:08:000000:90; 37:08:050309:25					

Главный специалист

(наименование должности)

Бурлакова Т.Н.

(инициалы, фамилия)



КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА (выписка из государственного кадастра недвижимости)

В.2

"*08*" *08* 20 *09* № *08/09-102/09*

1	Кадастровый номер <u>37:08:000000:489</u>	2	Лист № <u>2</u>	3	Всего листов <u>5</u>
4	План (чертеж, схема) земельного участка				
5	Масштаб <u>1:4000</u>				



Главный специалист _____ (наименование должности)

_____ (подпись)

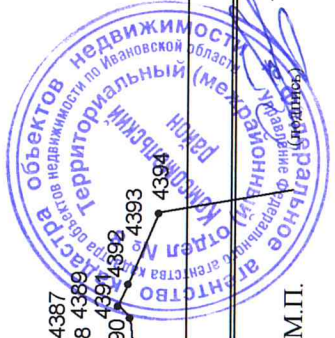
Бурлакова Т.Н. (инициалы, фамилия)

КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА (выписка из государственного кадастра недвижимости)

В.2

№ 01 " 04 2009 № 08/09-1277

1	Кадастровый номер	37:08:000000:489	2	Лист №	3	3	Всего листов	5
4	План (чертеж, схема) земельного участка							
5	Масштаб	1:4000						



Бурлакова Т.Н.
(инициалы, фамилия)

(наименование должности)

Главный специалист

М.П.

КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА (выписка из государственного кадастра недвижимости) В.2

№ 01 " 04 20 00 № 08/09 - 12/14

1	Кадастровый номер <u>37:08:000000:489</u>	2	Лист № <u>4</u>	3	Всего листов <u>5</u>
4	План (чертеж, схема) земельного участка 				
5	Масштаб <u>1:4000</u>				



Главный специалист _____ (наименование должности)
Бурлакова Т.Н. (инициалы, фамилия)
 _____ (подпись)

КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА (выписка из государственного кадастра недвижимости)

В.2

"СЧ" 04 20 08 № 08/08-024

1	Кадастровый номер	37:08:000000:489	2	Лист №	5	3	Всего листов	5	
4	План (чертеж, схема) земельного участка								
5	Масштаб							1:4000	Главный специалист



Бурлакова Т.Н.
 (инициалы, фамилия)
 М.П. [Signature]

(наименование должности)