

**Справочная информация (отчет) об основных параметрах объекта недвижимости  
Отчет сформирован на основе сведений полученных из Росреестра. Ответ на запрос подписан ЭЦП Росреестра.**

В связи с внесенными изменениями в статью 62 Федерального закона "О государственной регистрации недвижимости" от 30.04.2021 года представленный отчет по форме и содержащихся в нем совокупности сведений не должен соответствовать формам предоставления сведений из ЕГРН (утвержденным формам выписок и/или справок) и не может содержать подписи (в том числе ЭЦП) должностных лиц Росреестра и/или ФГБУ "ФКП Росреестра".

Дата актуальности сведений:	17.03.2022
Тип объекта:	Помещение
Кадастровый номер:	61:28:0070101:6681
Дата присвоения кадастрового номера:	12.02.2013
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	Ростовская обл, р-н Октябрьский, сл Красюковская, пер 3-й Советский , д 8
Площадь:	69.7
Назначение:	Жилое помещение
Наименование:	Жилое помещение
Номер, тип этажа, на котором расположено помещение, машино-место:	Этаж № 1
Вид жилого помещения:	Квартира

Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:	61:28:0070101:6605
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	
Сведения о включении объекта недвижимости в состав единого недвижимого комплекса:	
Виды разрешенного использования:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в реестр объектов культурного наследия:	данные отсутствуют
Сведения об отнесении жилого помещения к определенному виду жилых помещений специализированного жилищного фонда, к жилым помещениям наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют

Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	Сведения о планировке отсутствуют. Сведения о частях помещения отсутствуют.

**Справочная информация (отчет) об основных параметрах объекта недвижимости**  
**Отчет сформирован на основе сведений полученных из Росреестра. Ответ на запрос подписан ЭЦП Росреестра.**

Правообладатель (правообладатели):	АКЦИОНЕРНЫЙ КОММЕРЧЕСКИЙ БАНК "СТЕЛЛА-БАНК" (АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО), ИНН: 6166016158
Вид, номер и дата государственной регистрации права:	Собственность, № 61:28:0070101:6681-61/217/2021-17 от 04.05.2021
Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано
Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют
Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют
Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	
Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют

