

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 10.11.2021, поступившего на рассмотрение 10.11.2021, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел I Лист 1

Здание	
вид объекта недвижимости	
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 1
Лист № 1 раздела 1	Всего разделов: 2
Лист № 1 раздела 1	Всего листов выписки: 2
10.11.2021г. № КУВИ-002/2021-148772862	
Кадастровый номер: 23:31:0315020:126	
Номер кадастрового квартала: 23:31:0315020	
Дата присвоения кадастрового номера: 25.09.2013	
Ранее присвоенный государственный учетный номер: Условный номер 23-23-05/028/2007-144	
Местоположение: Российская Федерация, Краснодарский кр., Тимашевский район, г.Тимашевск , мкр.Садовод, ул. Советско-Югославской Дружбы, дом №2/2	
Площадь, м2: 419.7	
Назначение: Нежилое	
Наименование: Гостиничные номера	
Количество этажей, в том числе подземных этажей: 1, в том числе подземных 0	
Год ввода в эксплуатацию по завершении строительства: данные отсутствуют	
Год завершения строительства: данные отсутствуют	
Кадастровая стоимость, руб: 14768825.99	
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости: данные отсутствуют	
Кадастровые номера помещений, машино-мест, расположенных в здании или сооружении: данные отсутствуют	
Виды разрешенного использования: нежилое	
Статус записи об объекте недвижимости: Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"	
Особые отметки: Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на объект недвижимости с наименованием: Гостиничные номера, площадью 419.7 кв.м. Литер: А. Этажность: 1. Подземная этажность: 0. Сведения, необходимые для заполнения разделов: 4 - Описание местоположения объекта недвижимости; 5 - План расположения помещения, машино-места на этаже (плане этажа), отсутствуют.	
Получатель выписки: Булычев Евгений Анатольевич	

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН	
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
СВЕДЕНИЯ О СЕРТИФИКАТЕ ЭП	
Сертификат: 5975775713574М883515711381783445326050	
Выдатель: Госреестр	
Действителен с 23.03.2021 по 23.06.2022	
полное наименование должности	
инициалы, фамилия	

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Здание	
вид объекта недвижимости	
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1
Всего листов выписки: 2	
10.11.2021 г. № КУВИ-002/2021-148772862	
Кадастровый номер: 23:31:0315020:126	

1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Публичное акционерное общество "Агропромышленный банк Екатеринбургский", ИНН: 2353002454
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 23:31:0315020:126-23/240/2021-19 14.10.2021 17:25:47
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	4.1	данные отсутствуют
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		не зарегистрировано
6	Заявленные в судебном порядке права требования:		данные отсутствуют
7	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:		данные отсутствуют
8	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:		данные отсутствуют
9	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:		данные отсутствуют
10	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:		отсутствуют

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
	ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
	СВЕДЕНИЯ О СЕРТИФИКАТЕ ЭП
	Сертификат: 5956775713574M83513711381783445260E0 Выдатель: Губрестр Действителен с 23.03.2021 по 23.06.2022

инициалы, фамилия