

КОММЕРЧЕСКОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ

Торги

Ссылка на сайт:

Ссылка на торги:

Аукцион

Период приема заявок: 12.04.2022 - 27.05.2022

Время проведения процедуры: 01.06.2022

Начальная цена: 41 678 000.00 руб.

Производственный комплекс г. Нижний Тагил

Описание объекта:

Предлагаем производственно-складской комплекс, по адресу: Свердловская обл., г. Нижний Тагил, ш. Восточное, д.18.

Комплекс состоит из 5 зданий.

Общая площадь нежилых помещений 16 864 кв.м.

- 1 Здание административно-бытового корпуса, 3-этажное - 1 700 кв. м,
- 2 Здание корпуса бытовых услуг, 3-этажное - 1 474,3 кв. м,
- 3 Здание шиферного цеха с компрессорной, 1-этажное - 6 749,1 кв.м,
- 4 Склад асбеста, 1-этажное - 6 373,8 кв. м,
- 5 Здание отстойника рекуперационных вод, 1-этажное - 566,8 кв. м,

Кадастровые номера 66:56:0203001:5311, 66:56:0203001:5308, 66:56:0203001:5309, 66:56:0203001:5306, 66:56:0203001:5305, земельный участок 66:56:0203001:22 находится в муниципальной собственности.

Объект расположен в производственно -складской зоне г. Нижний Тагил. Рядом проходит автодорога Трасса Р352 — трасса Екатеринбург — Нижний Тагил — Серов. Территория огорожена, имеется возможность маневрирование по территории большегрузной техники (фуры).

Имущество ПАО «УралТрансБанк» реализуется по поручению ГК "Агентство по страхованию вкладов". Реализация имущества осуществляется в рамках процедуры банкротства на торгах в соответствии с ФЗ-127 «О НЕСОСТОЯТЕЛЬНОСТИ (БАНКРОТСТВЕ)».

Тип гаража	Машиноместо
Тип паркинга	Открытая стоянка
Наличие арендаторов	не сдается в аренду
Вид права на землю	Собственность
Вид разрешенного использования (ВРИ)	промышленные земли
Категория земли	земли населенных пунктов
Площадь ЗУ (м2)	92 501
Тип здания	Административное здание
Кадастровый номер	66:56:0203001:5311, 66:56:0203001:5308, 66:56:0203001:5309, 66:56:0203001:5306, 66:56:0203001:5305
Вид права на здание / помещение	Собственность
Количество этажей в здании	3.00
Этаж	3.00
Наличие отделки	Нет
Год постройки	1970
Перспективное использование	Производственное помещение
Текущее использование	производственное здание
Общая площадь здания (ГВА)	16864.00
Залог	Без залога
Размер комиссии в %	0

МЕСТОПОЛОЖЕНИЕ

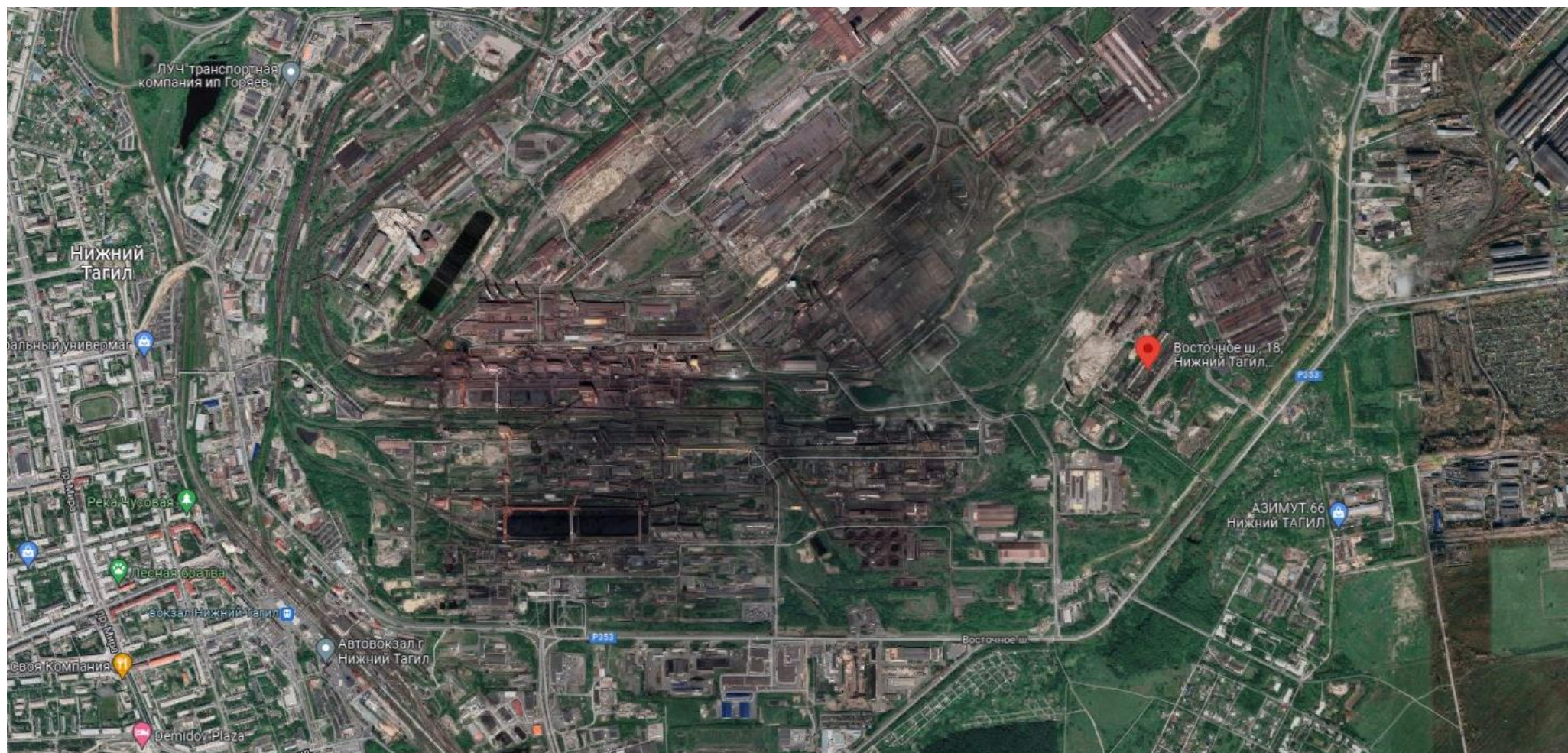
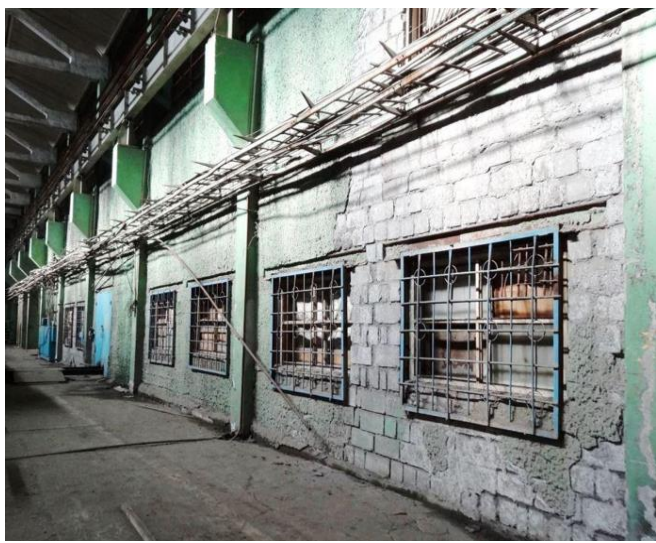
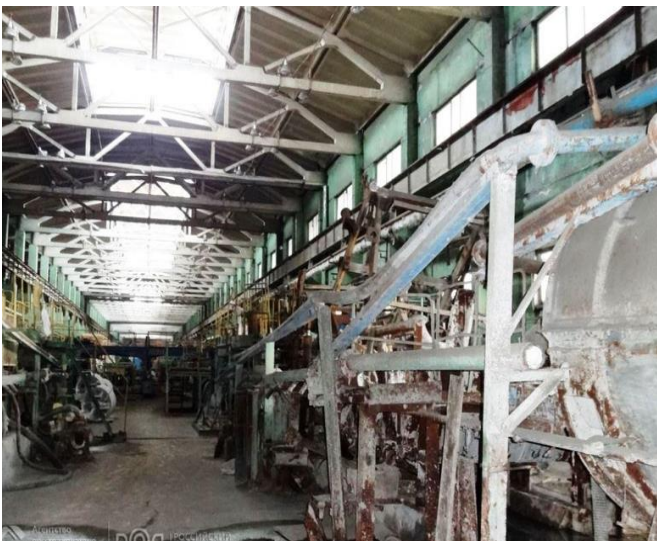


ФОТО ОБЪЕКТА









ПЛАНИРОВКИ

