

|  |
| --- |
| **Отчет о реализации объекта, расположенного по адресу:**  Красноярский край, Красноярск, Красной Гвардии ул, дом 24 |
| В соответствии с условиями договора (далее-Договор), заключенного между АО «Российский аукционный дом» (далее - АО «РАД») и АО "Полюс Красноярск", АО «РАД» на 09.12.2021года были назначены торги по продаже Объекта.  **Характеристики Объекта:**  АО «Российский аукционный дом» сообщает о проведении аукциона по продаже нежилого помещения, общей площадью 495,1 кв. м, принадлежащее АО «Полюс Красноярск»:  - нежилое помещение, площадью - 495,1 кв. м, расположенное по адресу: Россия, Красноярский край, г. Красноярск, ул. Красной Гвардии, д. 24, пом. 3, кадастровый номер: 24:50:0200078:165, принадлежащее АО «Полюс Красноярск» на праве собственности, о чем в Едином государственном реестре недвижимости 11.09.2006 года сделана запись о регистрации № 24-24-01/071/2006-795.  *Существующие ограничения (обременения): не зарегистрировано.*  **Аналитическая справка по лоту:**  **Рекомендации по ценообразованию и дальнейшей реализации Объекта:** |

**АО «РАД» были реализованы следующие рекламные мероприятия:**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Размещение рекламной информации о продаже Объекта на информационных порталах АО РАД | **Внутренние ресурсы АО РАД** | | **Статистика просмотров** |
| Сайт АО «РАД» |  |  |
| Лот онлайн | <https://catalog.lot-online.ru/index.php?dispatch=lot_product&lot_id=960000333565&lot_type=1&fallback=https://sales.lot-online.ru/e-auction/auctionLotProperty.xhtml?parm=lotUnid%3D960000333565%3Bmode%3Djust> |  |
| Площадка «Все залоги» | <https://zalog.lot-online.ru/user/collateral/catalog_page.html?id=394741005> |  |
| Размещение рекламной информации о продаже Объекта на внешних информационных порталах | **Рекламные доски** | | **Статистика просмотров** |
| Avito.ru |  |  |
| Cian.ru |  |  |
| JCat.ru |  |  |
| [**См. Приложение 1**](#_Приложение_1) | | |
| Перечень задействованных иных рекламных каналов, с описанием задействованных каналов и проведенных мероприятий. | Подготовлена HTML-рассылка по данному объекту для рассылки по базе клиентов АО «Российский аукционный дом».  [**См. Приложение 2.**](#_Приложение_2) | | |
| Изготовление презентационных материалов (презентация в формате pdf)  [**См. Приложение 3**.](#_Приложение_3) | | |
| Распространен пресс-релиз, содержащий информацию о продаже Объектов.  -  [**См. Приложение 4**.](#_Приложение_4) | | |

# **Приложение 1**

<https://catalog.lot-online.ru/index.php?dispatch=lot_product&lot_id=960000333565&lot_type=1&fallback=https://sales.lot-online.ru/e-auction/auctionLotProperty.xhtml?parm=lotUnid%3D960000333565%3Bmode%3Djust>

<https://zalog.lot-online.ru/user/collateral/catalog_page.html?id=394741005>

# **Приложение 2**

АО «Российский аукционный дом» сообщает о проведении аукциона по продаже нежилого помещения площадью 495,1 кв. м, принадлежащее АО «Полюс Красноярск»:

- нежилое помещение, площадью - 495,1 кв. м, расположенное по адресу: Россия, Красноярский край, г. Красноярск, ул. Красной Гвардии, д. 24, пом. 3, кадастровый номер: 24:50:0200078:165, принадлежащее АО «Полюс Красноярск» на праве собственности, о чем в Едином государственном реестре недвижимости 11.09.2006 года сделана запись о регистрации № 24-24-01/071/2006-795.

*Существующие ограничения (обременения): не зарегистрировано.*

# **Приложение 3**

# **Приложение 4**

-