АО «Российский аукционный дом» (АО «РАД», ОГРН 1097847233351, ИНН 7838430413, 190000, Санкт-Петербург, пер. Гривцова, д.5, лит.В, 8(800)777-57-57, доб.597, myakutina@auction-house.ru, далее - Организатор торгов, ОТ), действующее на основании договоров поручения с **ООО «Ивановское ППЖТ №1»** (адрес: 155150, Ивановская обл., г. Комсомольск, ул. Линейная, д.9, ИНН 3704562851, ОГРН 1093704000312, далее – Должник), в лице **конкурсного управляющего Сторожука Михаила Владимировича** (ИНН 774360468437, СНИЛС 038-719-094 84, рег.№: 10390, адрес: 121467, г. Москва, а/я 7), члена Союза АУ «Созидание» (ИНН 7703363900, ОГРН 1027703026130, адрес: 119019, г. Москва, Нащокинский пер., д. 12, стр. 1, каб. 4), действующего в процедуре конкурсного производства на основании Решения Арбитражного суда Ивановской области от 13.10.2017 года по делу № А17-670/2017 (далее – КУ), сообщает о проведении **торгов** **посредством публичного предложения** (далее - ТППП) на **электронной площадке АО «РАД»** по адресу в сети Интернет: <http://lot-online.ru> (далее – ЭП).

**Начало приема заявок по лотам №№ 2-14,16-19: 08.06.2022 г. с 09:00, по лотам №№ 1,15: 08.12.2022 г. с 09:00**. **Прием заявок** составляет: **в 1-м периоде - 14 (четырнадцать) календарных дней (далее – к/д)** без изменения начальной цены (далее – НЦ)**; со 2-го по 10-й периоды - 7 (семь) к/д**, **величина снижения – 3 (три) %** от НЦ Лота, установленной на 1-м периоде. **Минимальные цены (цены отсечения) по Лотам составляют 73% от их НЦ на ТППП**.

Заявки на участие в ТППП, поступившие по любому Лоту в течение определенного периода проведения ТППП, рассматриваются только после рассмотрения заявок, поступивших по данному Лоту в течение предыдущего периода ТППП, если по результатам рассмотрения таких заявок не определен Победитель ТППП. Признание участника победителем оформляется протоколом об итогах ТППП, который утверждается ОТ и размещается на ЭП. С даты определения Победителя ТППП по соответствующему Лоту прием заявок по нему прекращается. Победителем признается участник ТППП, который представил в установленный срок заявку на участие в ТППП, содержащую предложение о цене Лота, которая не ниже начальной цены Лота, установленной для определенного периода проведения ТППП, при отсутствии предложений других участников ТППП. В случае, если несколько участников ТППП представили в установленный срок заявки, содержащие различные предложения о цене Лота, но не ниже начальной цены Лота, установленной для определенного периода ТППП, Победителем ТППП признается участник, предложивший максимальную цену за Лот. В случае, если несколько участников ТППП представили в установленный срок заявки, содержащие равные предложения о цене Лота, но не ниже начальной цены продажи Лота, установленной для определенного периода проведения ТППП, Победителем ТППП признается участник, который первым представил в установленный срок заявку на участие в ТППП.

**Предметом ТППП является следующее имущество** (далее – Лоты, Имущество):

**Лот 1** – Разгрузочная эстакада, назначение разгрузочная эстакада, протяженностью 1 031,5 м, инв. № 24:401:002:000340950, лит I, адрес объекта: Ивановская область, г. Иваново, от стрелочного перевода №43 железнодорожных путей необщего пользования ООО «Ивановское ППЖТ №1» до путевого упора на территории ул. Станкостроителей 3Б и от стрелочных переводов №44, 46 железнодорожных путей необщего пользования ООО «Ивановское ППЖТ №1» до путевых упоров на территории ул. Станкостроителей 3Г, строение 1; Земельный участок, площадью 19 172 кв.м, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для разгрузочной эстакады, адрес объекта: г. Иваново, ул. Станкостроителей 3Г, строение 1; Железнодорожный путь на территории ОАО «Автокран», г. Иваново, Фрунзенский район, ул. Некрасова, д. 61, назначение: железнодорожный путь, протяженностью 4 619 м, инв.№ 24:401:002:000329200:7013, лит.XIII, адрес объекта: г. Иваново, от стрелочных переводов №22,23,27,28,29,30,32,33,36,37,38,39,40,41,42 железнодорожных путей необщего пользования ООО «Ивановское ППЖТ №1» до упоров на территории ул. Некрасова, д. 61. **НЦ** – **17 490 501,25 руб.**; **Лот 2** – Земельный участок 154 592 кв.м, разрешенное использование: земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения, назначение- железная дорога, кадастровый номер 37:08:000000:520; расположенное по адресу: обл. Ивановская, р-н Комсомольский. **НЦ** – **5 109 835,86 руб.**; **Лот 3** – Помещение (нежилое) 72,5 кв.м, кадастровый номер 37:08:060101:599, расположено по адресу: Ивановская область, Комсомольский район, с.Марково, стан.26 км, д.1, пом.1001. **НЦ – 30 073,88 руб.**, **Лот 4** – Земельный участок, 2 044 кв.м, разрешенное использование: земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения, назначение-железная дорога, кадастровый номер 37:08:012001:15, расположен по адресу: обл. Ивановская, р-н Комсомольский. **НЦ – 81 376,02 руб.**, **Лот 5** – Земельный участок 43 892 кв.м, разрешенное использование: земли населенных пунктов, назначение- железная дорога. кадастровый номер 37:08:000000:522, расположен по адресу: обл. Ивановская, р-н Комсомольский, с. Марково. **НЦ – 1 625 583,60 руб.**, **Лот 6** – Земельный участок, 204 637 кв.м, разрешенное использование: земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения, назначение- железная дорога, кадастровый номер 37:08:000000:521, расположен по адресу: обл. Ивановская, р-н Комсомольский. **НЦ** – **6 763 980,60 руб.**; **Лот 7** – Земельный участок кадастровый номер 37:34:000000:4371. Площадь: 3 797 +/- 22 кв.м, категория земель: земли населенных пунктов, виды разрешенного использования: для железнодорожного пути, кадастровые номера объектов недвижимости в границах участка: 37:24:000000:294, расположен по адресу: г. Иваново от стыка рамного рельса №2 железнодорожных путей необщего пользования ООО «Ивановское ППЖТ №1» до упора на территории ул. Громобоя д.1 (до границ территории бывшей фабрики «ЗИМА»); Сооружение (железнодорожный путь) с кадастровым номером: 37:24:000000:294. Протяженность 592 метра. Расположен по адресу: г. Иваново от стыка рамного рельса №2 железнодорожных путей необщего пользования ООО «Ивановское ППЖТ №1» до упора на территории ул. Громобоя д.1 (до границ территории бывшей фабрики «ЗИМА»). Существующие ограничения: публичный сервитут от 13 мая 2010 года о сохранении объекта транспорта и предоставление беспрепятственно пользования транспортной инфраструктурой. **НЦ** – **2 454 707,81 руб.**; **Лот 8** – Сооружение (железнодорожный путь необщего пользования) с кадастровым номером: 37:24:000000:3609. Протяженность 1 983 метра. Расположен по адресу: г. Иваново, ул. Поляковой, ул. Кузнецова. **НЦ** – **4 858 206,82 руб.**; **Лот 9** – Земельный участок. Площадь: 394 кв. м. Кадастровый номер 37:24:040928:800. Назначение объекта недвижимости: Производственная деятельность. Виды разрешенного использования объекта недвижимости: Земли населенных пунктов. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости: не зарегистрировано; Земельный участок. Площадь: 326 кв. м. Кадастровый номер: 37:24:040928:802. Назначение объекта недвижимости: Для производственного предприятия. Виды разрешенного использования объекта недвижимости: Земли населенных пунктов. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости: не зарегистрировано; Земельный участок 2745 кв. м. Кадастровый номер: 37:24:040928:816. Назначение объекта недвижимости: Производственные помещения. Виды разрешенного использования объекта недвижимости: Земли населенных пунктов. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости: не зарегистрировано; Железнодорожный путь от стр. №45 протяженностью 404,4 м. (частично демонтирован). Кадастровый номер: 37:24:000000:3322. Назначение объекта недвижимости: железнодорожный путь. Виды разрешенного использования объекта недвижимости: данные отсутствуют. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости: Сервитут, Собственник обязан допускать ограниченное использование (в том числе земельных участков других объектов недвижимости) иными лицами, а именно: 1) использовать приобретенное в процессе приватизации имущество в целях сохранения профиля предприятия в соответствии с п.2.2. пп.а, б, в, г, д, е, ж Устава акционерного общества; 2) обеспечивать беспрепятственный доступ, проход, проезд для пропуска локомотивов и вагонов, подачи и уборки вагонов, производства маневровой работы и перевозки пассажиров; 3) обеспечивать возможность размещения межевых, геодезических и иных знаков; 4) обеспечивать возможность прокладки и использования линий электропередачи, связи и трубопроводов, систем водоснабжения, канализации, мелиорации. Расположенные по адресу: г. Иваново ул. Станкостроителей 3Б. **НЦ** – **3 358 677,17 руб.**; **Лот 10** – Земельный участок кадастровый номер 37:24:000000:3075. Площадь: 4226 кв. м, категория земель: земли населенных пунктов, виды разрешенного использования: для железнодорожного пути, адрес объекта: г. Иваново, от стрелочных переводов №23, 25, 26 железнодорожных путей необщего пользования ООО «Ивановское ППЖТ №1» до упоров по улице Станкостроителей. **НЦ** – **276 645,60 руб.**; **Лот 11** – Сооружение железнодорожный путь с кадастровым номером: 37:24:000000:297. Протяженность 1311 м. расположенное по адресу: Ивановская обл., Иваново г., от стрелочных переводов №1, 3 железнодорожных путей необщего пользования ООО «Ивановское ППЖТ №1» до упоров на территории ул.Суздальская, д.16-А. Кадастровый номер: 37:24:000000:297. Назначение объекта недвижимости: Нежилое. Виды разрешенного использования объекта недвижимости: данные отсутствуют. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости: Сервитут, Собственник обязан допускать ограниченное использование (в том числе земельных участков других объектов недвижимости) иными лицами, а именно: 1) использовать приобретенное в процессе приватизации имущество в целях сохранения профиля предприятия в соответствии с п.2.2. пп.а, б, в, г, д, е, ж Устава акционерного общества; 2) обеспечивать беспрепятственный доступ, проход, проезд для пропуска локомотивов и вагонов, подачи и уборки вагонов, производства маневровой работы и перевозки пассажиров; 3) обеспечивать возможность размещения межевых, геодезических и иных знаков; 4) обеспечивать возможность прокладки и использования линий электропередачи, связи и трубопроводов, систем водоснабжения, канализации, мелиорации. **НЦ** – **1 809 088,78 руб.**; **Лот 12** –Здание нежилое, расположенное по адресу: г. Комсомольск ул. Линейная д. 9 площадью 87,5 кв. м с кадастровым номером 37:08:050505:26. Назначение объекта недвижимости: Нежилое здание. Виды разрешенного использования объекта недвижимости данные отсутствуют. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости: не зарегистрировано. **НЦ** – **49 720,57 руб.**; **Лот 13** – Земельный участок площадью 3133 кв.м. Кадастровый номер: 37:24:040902:465. Назначение объекта недвижимости: для железнодорожных путей. Виды разрешенного использования объекта недвижимости: Земли населенных пунктов. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости: не зарегистрировано. Расположен по адресу: г. Иваново ул. 23-я Линия д. 13; Железнодорожный путь протяженностью 905 метров. Кадастровый номер: 37:24:000000:299. Назначение объекта недвижимости: Нежилое, расположен по адресу: г. Иваново ул. 23-я Линия д. 13. Ограничения и обременения: Сервитут; В соответствии с п.6 статьи 28, статьями 30 и 31 Федерального закона от 21.12.2001 г. №178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» собственник обязан допускать ограниченное использование приватизированного государственного имущества (в том числе земельных участков и других объектов недвижимости) иными лицами, а именно: 1) использовать приобретенное в процессе приватизации имущество в целях сохранения профиля предприятия в соответствии с пунктом 2.2. подпунктами а, б, в, г, д, е и ж Устава акционерного общества; 2) обеспечивать беспрепятственный доступ, проход, проезд для пропуска локомотивов и вагонов, подачи и уборки вагонов, производства маневровой работы и перевозки пассажиров; 3) обеспечивать возможность размещения межевых, геодезических и иных знаков; 4) обеспечивать возможность прокладки и использования линий электропередачи, связи и трубопроводов, систем водоснабжения, канализации и мелиорации. **НЦ** – **1 453 925,48 руб.**; **Лот 14 –** Земельный участок площадью 521 кв. м. Кадастровый номер: 37:24:000000:197. Назначение объекта недвижимости: для железнодорожных путей. Виды разрешенного использования объекта недвижимости: Земли населенных пунктов. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости: не зарегистрировано. Расположен по адресу: г. Иваново от стрелочного перевода №17 до упора по ул. Некрасова д. 102; Земельный участок площадью 13 285 кв. м. Кадастровый номер: 37:24:040735:140. Назначение объекта недвижимости: для железнодорожных путей. Виды разрешенного использования объекта недвижимости: Земли населенных пунктов. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости: не зарегистрировано. Расположен по адресу: г. Иваново от стрелочного перевода №17 до упора по ул. Некрасова д. 102; Железнодорожный путь протяженностью 997 метров. Кадастровый номер: 37:24:000000:305. Назначение объекта недвижимости: Нежилое. Ограничения и обременения: Сервитут; В соответствии с п.6 статьи 28, статьями 30 и 31 Федерального закона от 21.12.2001 г. №178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» собственник обязан допускать ограниченное использование приватизированного государственного имущества (в том числе земельных участков и других объектов недвижимости) иными лицами, а именно: 1) использовать приобретенное в процессе приватизации имущество в целях сохранения профиля предприятия в соответствии с пунктом 2.2. подпунктами а, б, в, г, д, е и ж Устава акционерного общества; 2) обеспечивать беспрепятственный доступ, проход, проезд для пропуска локомотивов и вагонов, подачи и уборки вагонов, производства маневровой работы и перевозки пассажиров; 3) обеспечивать возможность размещения межевых, геодезических и иных знаков; 4) обеспечивать возможность прокладки и использования линий электропередачи, связи и трубопроводов, систем водоснабжения, канализации и мелиорации. Расположен по адресу: г. Иваново от стрелочного перевода №17 до упора по ул. Некрасова д. 102. **НЦ** – **2 243 393,06 руб.**; **Лот 15** – Пути железнодорожного депо 1328,7 м. Кадастровый номер: 37:24:040719:167. Назначение объекта недвижимости: железнодорожный путь. Виды разрешенного использования объекта недвижимости: данные отсутствуют. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости: не зарегистрировано; Здание депо 2758,9 кв. м. Кадастровый номер: 37:24:040735:214. Назначение объекта недвижимости: Нежилое здание, Виды разрешенного использования объекта недвижимости: данные отсутствуют. Адрес: Ивановская область, г Иваново, пер Торфяной, д 67А. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости: не зарегистрировано; Земельный участок 20394 кв. м. Кадастровый номер: 37:24:040735:2. Назначение объекта недвижимости: для тепловозо-вагонного депо. Виды разрешенного использования объекта недвижимости: Земли населенных пунктов. Адрес: Ивановская обл., г. Иваново, пер. Торфяной, дом 67А. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости: не зарегистрировано; Железнодорожный кран 1258; Железнодорожный кран 1744; Железнодорожный кран 2069; Тепловоз 1085; Тепловоз 651; Тепловоз 491; Рено Логан 2009 года выпуска, цвет красный; Рено Логан 2009 года выпуска, цвет красный; Пассажирская ГАЗель; Грузовая ГАЗель; Грузовой автомобиль самосвал МАЗ; Погрузчик фронтальный. **НЦ** – **25 773 509,92 руб.**; **Лот 16** – Право требования к ООО «Трастовый Республиканский Банк» на сумму 28 098 942 руб. 87 коп. согласно Уведомления №37к/7812 от 09.02.2015. **НЦ** – **11 127 181,38 руб.**; **Лот 17** – Железнодорожный путь на территории «ИСМА» 189 м. Кадастровый номер: 37:24:000000:301. Назначение объекта недвижимости: Нежилое. Ограничения и обременения: Сервитут, Собственник обязан допускать ограниченное использование (в том числе земельных участков других объектов недвижимости) иными лицами, а именно: 1) использовать приобретенное в процессе приватизации имущество в целях сохранения профиля предприятия в соответствии с п.2.2. пп.а, б, в, г, д, е, ж Устава акционерного общества; 2) обеспечивать беспрепятственный доступ, проход, проезд для пропуска локомотивов и вагонов, подачи и уборки вагонов, производства маневровой работы и перевозки пассажиров; 3) обеспечивать возможность размещения межевых, геодезических и иных знаков; 4) обеспечивать возможность прокладки и использования линий электропередачи, связи и трубопроводов, систем водоснабжения, канализации, мелиорации; Земельный участок 980 кв. м. Кадастровый номер: 37:24:040701:167. Назначение объекта недвижимости: для железнодорожных путей. Виды разрешенного использования объекта недвижимости: Земли населенных пунктов. Адрес: Ивановская обл., г. Иваново, от предельного столбика стрелочного перевода №121 железнодорожных путей необщего пользования ООО «Ивановское ППЖТ №1» до упора на территории улица Силикатная, д.52. **НЦ** – **324 958,79 руб.; Лот 18 –** Железнодорожный путь «ф-ка Балашова» 827 м (частично демонтирован, остаток приблизительно 250 пог. м.). Кадастровый номер: 37:24:000000:291. Назначение объекта недвижимости: Железнодорожный путь на территории ОАО «ф-ка Балашова». Ограничения и обременения: Сервитут, Собственник обязан допускать ограниченное использование (в том числе земельных участков других объектов недвижимости) иными лицами, а именно: 1) использовать приобретенное в процессе приватизации имущество в целях сохранения профиля предприятия в соответствии с п.2.2. пп.а, б, в, г, д, е, ж Устава акционерного общества; 2) обеспечивать беспрепятственный доступ, проход, проезд для пропуска локомотивов и вагонов, подачи и уборки вагонов, производства маневровой работы и перевозки пассажиров; 3) обеспечивать возможность размещения межевых, геодезических и иных знаков; 4) обеспечивать возможность прокладки и использования линий электропередачи, связи и трубопроводов, систем водоснабжения, канализации, мелиорации; Земельный участок 525 кв.м. Кадастровый номер: 37:24:040204:1335. Назначение объекта недвижимости: Для железнодорожных путей. Виды разрешенного использования объекта недвижимости: Земли населенных пунктов. Адрес: Ивановская обл., г. Иваново, от стрелочных переводов №217а, 217, 221 железнодорожных путей необщего пользования ООО «Ивановское ППЖТ №1» до стрелочного перевода №221а, до упоров по улице Наговицыной-Икрянистовой. **НЦ** – **1 175 535,50 руб.**; **Лот 19** – Железнодорожный путь «Железобетон» 1 905 м. (частично демонтирован). Кадастровый номер: 37:24:000000:303, Назначение объекта недвижимости: Нежилое, расположенные по адресу: г. Иваново ул. 13-я Березняковская (на территории ООО «ЖБК»). Ограничения и обременения: Сервитут, Собственник обязан допускать ограниченное использование(в том числе земельных участков других объектов недвижимости) иными лицами, а именно: 1) использовать приобретенное в процессе приватизации имущество в целях сохранения профиля предприятия в соответствии с п.2.2. пп.а, б, в, г, д, е, ж Устава акционерного общества; 2) обеспечивать беспрепятственный доступ, проход, проезд для пропуска локомотивов и вагонов, подачи и уборки вагонов, производства маневровой работы и перевозки пассажиров; 3) обеспечивать возможность размещения межевых, геодезических и иных знаков; 4) обеспечивать возможность прокладки и использования линий электропередачи, связи и трубопроводов, систем водоснабжения, канализации, мелиорации. **НЦ** – **2 628 767,20 руб.**

Подробная информация о Лотах, их описания и полный текст информационного сообщения: на сайте ОТ <http://www.auction-house.ru/>, ЕФРСБ (<http://fedresurs.ru/>) и ЭП.

К участию в ТППП допускаются любые юр. и физ. лица, зарегистрированные в установленном порядке на ЭП, представившие в установленный срок заявку на участие в ТППП и перечислившие задаток в установленном порядке (далее – Заявитель). Заявка на участие в ТППП подается через личный кабинет на ЭП, оформляется в форме электронного документа, подписывается квалифицированной электронной подписью (ЭЦП) Заявителя и должна содержать сведения и копии документов, заверенные ЭЦП, согласно требованиям п. 11 ст. 110 Федерального закона от 26.10.2002 № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)»: а) выписку из ЕГРЮЛ (для юр. лица), выписку из ЕГРИП (для индивидуального предпринимателя, далее - ИП), документы, удостоверяющие личность (для физ. лица), надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о гос. регистрации юр. лица или гос. регистрации физ. лица в качестве ИП в соответствии с законодательством соответствующего государства (для иностр. лица); б) документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени Заявителя; в) фирменное наименование (наименование), сведения об организационно-правовой форме, о месте нахождения, почт. адрес (для юр. лица); г) ФИО, паспортные данные, сведения о месте жительства (для физ. лица), номер телефона, адрес эл. почты; д) сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности заявителя по отношению к должнику, кредиторам, КУ и о характере этой заинтересованности, сведения об участии в капитале заявителя КУ, СРО арбитражных управляющих, членом или руководителем которой является КУ.

Заявитель вправе изменить или отозвать заявку на участие в ТППП не позднее окончания срока подачи заявок на участие в текущем периоде ТППП.

**Задаток – 20%** от начальной цены Лота, установленной для соответствующего периода ТППП, должен поступить на счет ОТ не позднее даты и времени окончания приема заявок на участие в данном периоде ТППП в соответствии с договором о задатке. Реквизиты расчетных счетов для внесения задатка: Получатель – АО «Российский аукционный дом» (ИНН 7838430413, КПП 783801001): № 40702810855230001547 в Северо-Западном банке ПАО Сбербанк, г. Санкт-Петербург, к/с № 30101810500000000653, БИК 044030653 или № 40702810100050004773 в Северо-Западном филиале ПАО «Банк «ФК ОТКРЫТИЕ», г. Санкт-Петербург, к/с 30101810540300000795, БИК 044030795. В назначении платежа необходимо указать код Лота на ЭП. Документом, подтверждающим поступление задатка на счет ОТ, является выписка со счета ОТ. Исполнение обязанности по внесению суммы задатка третьими лицами не допускается. Договор о задатке и проект договора купли-продажи (далее - ДКП), заключаемого по итогам ТППП, размещены на ЭП.

Ознакомление с документами в отношении Лотов проводится у ОТ по тел. +7 (812) 777-57-57, доб.598, +7 (980) 701-15-25 и по e-mail: yaroslavl@auction-house.ru в рабочие дни с 09:00 до 17:00. Ознакомление с Имуществом производится по записи у ОТ по адресам нахождения Имущества.

КУ в течение 5 (Пяти) дней с даты подписания протокола о результатах проведения ТППП направляет Победителю предложение заключить ДКП с приложением его проекта. ДКП заключается с Победителем в течение 5 дней с даты получения им ДКП от КУ. Оплата Лота за вычетом внесенного ранее задатка - в течение 30 дней со дня подписания ДКП на счет Должника: р/с 40702810117000001884 в ИВАНОВСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8639 ПАО СБЕРБАНК Г. ИВАНОВО, к/с 30101810000000000608, БИК 042406608.

Сделки по итогам торгов подлежат заключению с учетом положений Указа Президента РФ № 81 от 01.03.2022 г. «О дополнительных временных мерах экономического характера по обеспечению финансовой стабильности РФ». Риски, связанные с отказом в заключении сделки по итогам торгов с учетом положений Указа Президента РФ, несет покупатель.

Нарушение Победителем установленных сроков подписания ДКП или оплаты Лота означает отказ (уклонение) Победителя от исполнения своих обязательств, в связи с чем ОТ и продавец освобождаются от всех обязательств, связанных с проведением ТППП, заключением ДКП, внесенный Победителем задаток ему не возвращается, а ТППП признаются несостоявшимися.