

Московская обл., Мытищинский р-н, г. п. Мытищи, дер. Подрезово, Городецкая ул., д. 15



### Торги

Ссылка на сайт: [АО РАД](#)

Ссылка на торги: [ЭТП](#)

### Аукцион

**Период приема заявок:** 19.04.2022 - 01.06.2022

**Время проведения процедуры:** 06.06.2022 -

**Начальная цена:** 23 251 333.50 руб.

### Описание объекта

Продается жилой дом общей площадью 613,1 кв.м, 2 этажа. Материал стен монолит, кирпич. Выполнен стандартный ремонт. Подходит для круглогодичного проживания. Дом оформлен в собственность. КН 50:12:0080413:586 Дом расположен на собственном земельном участке площадью 13 соток.

Ограничения и обременения: зарегистрированы и проживают 4 человека, в том числе несовершеннолетний.

### Преимущества

Земельный участок облагорожен, имеется сад и деревья. Собственность на ЗУ оформлена. КН 50:12:0080413:13. ВРИ ЗУ: земли населенных пунктов - для ведения л/п хозяйства.

Транспортная доступность: дом расположен в 10 километрах от МКАД по Дмитровскому шоссе. Добраться также можно по Осташковскому шоссе.