

Федеральная служба государственной регистрации, кадастра и картографии
полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

Помещение		Всего листов выписки: 2
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 1	
28.10.2021г.	Всего листов раздела 1: 1	Всего листов выписки: 2
Кадастровый номер:	61:44:0050630:412	
Номер кадастрового квартала:	61:44:0050630	
Дата присвоения кадастрового номера:	11.12.2013	
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Инвентарный номер 3-8; Условный номер 61:44:0 УН:6.2/949:3-8:9; Условный номер 61:44:00УН:6.2/949:3-8:9	
Местоположение:	Россия, Ростовская обл., г. Ростов-на-Дону, Ленинский район, пер. Островского, дом №7, кв. 9	
Площадь, м2:	68	
Назначение:	Жилое помещение	
Наименование:	Квартира	
Номер, тип этажа, на котором расположено помещение, машино-место	Этаж № 2	
Вид жилого помещения:	Квартира	
Кадастровая стоимость, руб:	4029061.88	
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:	данные отсутствуют	
Виды разрешенного использования:	жилое	
Сведения об отнесении жилого помещения к определенному виду жилых помещений специализированного жилищного фонда, к жилым помещениям наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"	
Особые отметки:	Сведения, необходимые для заполнения раздела: 5 - План расположения помещения, машино-места на этаже (плане этажа), отсутствуют.	
Получатель выписки:	Левицкая Екатерина Евгеньевна (представитель правообладателя), Правообладатель: от имени заявителя Акционерное общество Коммерческий банк "РУБанк", 6163025806	

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Помещение	
вид объекта недвижимости	
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1
	Всего разделов: 2
	Всего листов выписки: 2
28.10.2021г.	
Кадастровый номер: 61:44:0050630:412	

1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Акционерное общество Коммерческий банк "РУБанк", ИНН: 6163025806, ОГРН: 1026100002092
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 61:44:0050630:412-61/183/2021-15 28.10.2021 15:44:29
3	Документы-основания	3.1	Акт передачи нереализованного имущества должника взыскателю в счет погашения долга, выдан 29.11.2018
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	4.1	Постановление о передаче не реализованного в принудительном порядке имущества должника взыскателю, № 61028/18/580163, выдан 29.11.2018, УФССП по Ростовской области данные отсутствуют
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		не зарегистрировано
6	Заявленные в судебном порядке права требования:		данные отсутствуют
7	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:		данные отсутствуют
8	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:		данные отсутствуют
9	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:		данные отсутствуют
10	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:		отсутствуют

Документ подписан усиленной квалифицированной электронной подписью
Серийный номер сертификата: 727634486964143866008770331913313338327
Кому выдан: Управление Росреестра по Ростовской области
Срок действия: с 10-03-2021 по 10-06-2022

Вандышева Е.
В.

