АО «Российский аукционный дом» (ОГРН 1097847233351, ИНН 7838430413, 190000, г.Санкт-Петербург, пер.Гривцова, д.5, лит.В, 8(908)8747649, egorova@auction-house.ru) (далее - Организатор торгов, ОТ), действующее на основании договора поручения с ЗАО "Северстрой" (ОГРН 1097232023349 ИНН 7203238153 адрес: 625014 г. Тюмень, тракт Ялуторовский, 11-й км, дом 1) (далее–Должник), в лице конкурсного управляющего Батина А.В. (ИНН 720310954802, СНИЛС 130-235-512 99, 625003, г. Тюмень а/я 2715) член ПАУ ЦФО (адрес: 115191, Россия, г. Москва, Муниципальный округ Даниловский вн.тер.г., Гамсоновский пер., д.2, эт.1 ком.85) (далее–КУ), действующий на основании решения Арбитражного суда Тюменской обл. от 24.06.2019 по делу №А70-19002/2018, сообщает, что **в период 19.04.2022 - 24.04.2022 по Лоту 2 - победитель торгов Бабенышев С.В. (ИНН 544107562947)- результаты аннулированы: отказ от оплаты по ДКП б/н от 26.04.2022 по причинам независящим от КУ, в связи с чем торги посредством публичного предложения (далее - ТППП) возобновлены с 5 периода;**

**в период 29.04.2022 - 04.05.2022 по Лоту 1 -победитель торгов Казаков Э.П. (ИНН 402806049398)- результаты аннулированы - отказ от оплаты по ДКП б/н от 05.05.2022 по причинам независящим от КУ, в связи с чем ТППП возобновлены с 7 периода.**

Предмет Торгов:

Лот 1: Грузовой самосвал DONGFENG DFL3251A-1, год выпуска 2007, VIN LGAXLMDP073011784, регистрационный знак – К030РУ72. Цена продажи имущества, установленная для 7 периода проведения торгов 200 865,60руб.

Лот 2 - Грузовой самосвал DONGFENG DFL3251A-1, год выпуска 2007, VIN LGAXLMDPX73011775, регистрационный знак – К020РУ72. Цена продажи имущества, установленная для 5 периода проведения торгов 249 350,40руб.

ТППП имуществом Должника будут проводиться на электронной площадке АО «Российский аукционный дом» по адресу: http://lot-online.ru (далее – ЭТП). Оператор ЭТП (далее – Оператор) обеспечивает проведение ТППП на ЭТП, в соответствии с п.4 ст.139 Федерального закона № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» (далее – Закон о банкротстве).

Начало приема заявок ТППП – 14.06.2022 с 10:00 (МСК). Прием заявок и величина снижения в каждом периоде составляет каждые 5 календарных дней на 7% от начальной цены (далее–НЦ) первого периода ТППП. Для лота 1 - с 7-го по 10-й период, для лота 2- с 5-го по 10-й период. При наличии заявок на участие в ТППП, рассмотрение заявок ОТ и определение победителя ТППП в течение 1 рабочего дня.

К участию в ТППП допускаются физ. и юр. лица (далее – Заявитель), зарегистрированные в установленном порядке на ЭТП. Для участия в ТППП Заявитель представляет Оператору заявку на участие в ТППП.

Заявка на участие в ТППП должна содержать: наименование, организационно-правовая форма, место нахождения, почтовый адрес (для юр.лица), фамилия, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства (для физ.лица), номер контактного телефона, адрес электронной почты, сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности Заявителя по отношению к должнику, кредиторам, конкурсному управляющему (ликвидатору) и о характере этой заинтересованности, сведения об участии в капитале Заявителя конкурсного управляющего (ликвидатора), предложение о цене имущества.

К заявке на участие в Торгах должны быть приложены копии документов согласно требованиям п.11 ст.110 Закона о банкротстве. Для участия в Торгах Заявитель представляет в электронной форме подписанный электронной подписью Заявителя ДЗ. Заявитель обязан в срок, указанный в извещении внести задаток в размере 10% от начальной цены продажи соответствующего лота, установленной для соответствующего периода ТППП путем перечисления денежных средств на счет для зачисления задатков ОТ: получатель платежа - АО «Российский аукционный дом» (ИНН 7838430413, КПП 783801001): р/с 40702810855230001547 в Северо-Западном банке ПАО Сбербанка России г.Санкт-Петербург, к/с 30101810500000000653, БИК 044030653. В назначении платежа необходимо указывать: «Задаток для участия в торгах по лоту РАД-\_\_\_\_\_». Заявитель вправе направить задаток по вышеуказанным реквизитам без представления подписанного ДЗ. В этом случае перечисление задатка Заявителем считается акцептом размещенного на ЭТП ДЗ. Датой внесения задатка считается дата поступления ден.средств, перечисленных в качестве задатка, на счет ОТ.

Победителем ТППП (далее– Победитель) признается Участник, который представил в установленный срок заявку на участие в ТППП, содержащую предложение о цене лота, но не ниже НЦ лота, установленной для определенного периода проведения ТППП, при отсутствии предложений других Участников.

В случае, если несколько Участников представили в установленный срок заявки, содержащие различные предложения о цене лота, но не ниже НЦ лота, установленной для определенного периода проведения ТППП, право приобретения имущества принадлежит Участнику, предложившему максимальную цену за лот.

В случае, если несколько Участников представили в установленный срок заявки, содержащие равные предложения о цене имущества, но не ниже НЦ лота, установленной для определенного периода проведения ТППП, право приобретения имущества принадлежит Участнику, который первым представил в установленный срок заявку на участие в ТППП.

С даты определения Победителя ТППП по каждому лоту прием заявок по соответствующему лоту прекращается. Протокол о результатах проведения ТППП, утвержденный ОТ, размещается на ЭТП.

КУ в течение 5 дней с даты подписания протокола о результатах проведения ТППП направляет Победителю на адрес электронной почты, указанный в заявке на участие в ТППП, предложение заключить Договор с приложением проекта Договора.

Победитель обязан в течение 5 дней с даты направления на адрес его электронной почты, указанный в заявке на участие в ТППП, предложения заключить Договор, подписать Договор и не позднее 2 дней с даты подписания направить его КУ. О факте подписания Договора Победитель любым доступным для него способом обязан немедленно уведомить КУ. Неподписание Договора в течение 5 дней с даты его направления Победителю означает отказ (уклонение) Победителя от заключения Договора. Сумма внесенного Победителем задатка засчитывается в счет цены приобретенного лота.

Победитель обязан уплатить продавцу в течение 30 дней с даты заключения Договора определенную на ТППП цену продажи лота за вычетом внесенного ранее задатка по следующим реквизитам: получатель платежа– ЗАО «Северстрой», Западно-Сибирское отделение №8647 ПАО Сбербанк, БИК 047102651, к/сч. №30101810800000000651, р/сч. №40702810567100020612. Сумма внесенного Победителем задатка засчитывается в счет цены приобретенного лота.

В случае, если Победитель не исполнит свои обязательства, указанные в настоящем сообщении, ОТ и продавец освобождаются от всех обязательств, связанных с проведением торгов, с заключением Договора, внесенный Победителем задаток ему не возвращается, а торги признаются несостоявшимися.

В период до подачи заявки на участие в торгах покупатель вправе ознакомится с документами. Подачей заявки на участие в торгах покупатель подтверждает, что состояние имущества его устраивает и соответствует целям приобретения. Все риски, связанные с не ознакомлением с имуществом и отсутствием полной информации об имуществе в результате не ознакомления (не полного ознакомления) с имуществом несет покупатель, при таких обстоятельствах покупатель не вправе уклоняться от подписания акта приема-передачи имущества и оплаты в полном объеме. ОТ и ФУ не несут ответственность в случае невозможности личного ознакомления с имуществом по не зависящим от них причинам.

ОТ вправе отказаться от проведения ТППП не позднее, чем за 1 день до даты подведения итогов ТППП.

Ознакомление с документацией на имущество производится ОТ в рабочие дни по адресу: г Тюмень, ул Пермякова, д 1, тел. +7(992) 310 00 72, +7(3452) 69 19 29, направив запрос на эл.почту tf@auction-house.ru, ознакомление с им-ом производится по адресу нахождения им-ва по согласованию с ОТ с 8:00 по 13:00 (МСК) в рабочие дни. Контакты Оператора: АО «Российский аукционный дом», 190000, г. Санкт-Петербург, пер. Гривцова, д. 5, лит.В, 8 (800) 777-57-57.

График снижения цен

 по Лоту №1:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Периоды ТППП | НЦ | шаг снижение 7% | задаток 10% |
| 7 | 10:00 14.06.2022-19.06.2022 10:00 | 200 865,60 | 24 242,40 | 20 086,56 |
| 8 | 10:00 19.06.2022-24.06.2022 10:00 | 176 623,20 | 24 242,40 | 17 662,32 |
| 9 | 10:00 24.06.2022-29.06.2022 10:00 | 152 380,80 | 24 242,40 | 15 238,08 |
| 10 | 10:00 29.06.2022-04.07.2022 10:00 | 128 138,40 | 24 242,40 | 12 813,84 |

по Лоту № 2:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Периоды ТППП | НЦ | шаг снижение 7% | задаток 10% |
| 5 | 10:00 14.06.2022-19.06.2022 10:00 | 249 350,40 | 24 242,40 | 49 870,08 |
| 6 | 10:00 19.06.2022-24.06.2022 10:00 | 225 108,00 | 24 242,40 | 22 510,80 |
| 7 | 10:00 24.06.2022-29.06.2022 10:00 | 200 865,60 | 24 242,40 | 20 086,56 |
| 8 | 10:00 29.06.2022-04.07.2022 10:00 | 176 623,20 | 24 242,40 | 17 662,32 |
| 9 | 10:00 04.07.2022-09.07.2022 10:00 | 152 380,80 | 24 242,40 | 15 238,08 |
| 10 | 10:00 09.07.2022-14.07.2022 10:00 | 128 138,40 | 24 242,40 | 12 813,84 |