**АО «Российский аукционный дом»** (АО «РАД», ОГРН 1097847233351, ИНН 7838430413, 190000, Санкт-Петербург, пер. Гривцова, д.5, лит. В, адрес Южного филиала АО «РАД»: Краснодарский край, г. Краснодар, ул. Красная, д. 176, оф. 3.103, тел. 8-800-777-57-57, доб. 522, 89283330288, kudina@auction-house.ru) (далее-Организатор торгов), действующее на основании договора поручения с **Обществом с ограниченной ответственностью «Винодельческое предприятие «Дионис» ЛТД** (ООО «Винодельческое предприятие «Дионис» ЛТД, ИНН 9102014023, ОГРН 1149102020286, адрес: 295017, г. Симферополь, ул. Грибоедова, д.7), (далее - **Должник**), признанным несостоятельным (банкротом) на основании решения Арбитражного суда Республики Крым от 11.09.2019 по делу №А83-16430/2018, в лице **конкурсного управляющего Петрова Николая Львовича (**ИНН 910100030955, СНИЛС 185-812-410 82, рег. номер в реестре 14649, 89181545753, petrofn1975@mail.ru), члена Союза арбитражных управляющих «Возрождение» (ИНН 7718748282, ОГРН 1127799026486, 107078, г. Москва, ул. Садовая-Черногрязская, д. 8, стр. 1, оф. 304), действующего на основании определения Арбитражного суда Республики Крым от 11.02.2021 по делу №А83-16430/2018 (далее – **Конкурсный управляющий**), сообщает о проведении **22.07.2022 в 10:00** на электронной площадке АО «РАД», адрес: http://www.lot-online.ru/ (далее – ЭП) повторных торгов в форме электронного аукциона открытого по составу участников с открытой формой подачи предложений о цене.

Начало приема заявок на участие в торгах **с 09:00 (время мск) 14.06.2022 по 19.07.2022 до 23:00**. Определение участников торгов – **21.07.2022 в 15:00**, оформляется протоколом об определении участников торгов.

Продаже на торгах подлежат следующие лоты (далее – Лот):

**Лот №1:** Право требования ООО «Винодельческое предприятие «Дионис» ЛТД к ООО «Берхорд» (ОГРН 1159102010517, ИНН 9102068780) в размере 4 670 936,50 рублей в том числе: 3 075 398,44 рублей - основная задолженность и 79 800,00 рублей - расходы по уплате государственной пошлины, а также штраф в размере 1 515 738,06 рублей.

Задолженность подтверждена решением Арбитражного суда Республики Крым по делу № А83-11051/2017 от 03.12.2019 и постановлением Двадцать первого арбитражного апелляционного суда от 09.06.2020, а также исполнительным листом ФС № 039011638.

**Лот №2:** Право требования ООО «Винодельческое предприятие «Дионис» ЛТД к ООО Крымский торговый дом «Бахчисарай» (ОГРН 1155027007354, ИНН 5027230554) в размере 3 599 254,74 рублей, в том числе: 2 570 896,24 рублей - основной долг, 1 028 358,50 рублей - неустойка. Задолженность подтверждена решением Арбитражного суда Республики Крым по делу № А83-11801/2019 от 16.03.2020 и постановлением Двадцать первого арбитражного апелляционного суда от 02.07.2020, а также исполнительным листом ФС № 038326921.

**Начальная цена Лота №1 –** 4 203 842 (четыре миллиона двести три тысячи восемьсот сорок два) рубля 85 копеек (НДС не облагается).

**Начальная цена Лота №2** – 3 239 329 (три миллиона двести тридцать девять тысяч триста двадцать девять) рублей 27 копеек (НДС не облагается).

Информацию о реализуемых Лотах можно получить у Организатора торгов в рабочие дни с 09:00 до 18:00 по адресу: Россия, Краснодарский край, г. Краснодар, Красная ул., д. 176, оф. 3.103, телефон: 8 (861) 259-33-93, 8 928-333-02-88, адрес электронной почты: [kudina@auction-house.ru](mailto:kudina@auction-house.ru), а также у Конкурсного управляющего (8 918-154-57-53, [petrofn1975@mail.ru](mailto:petrofn1975@mail.ru)).

Для участия в аукционе претендент вносит задаток в соответствии с условиями договора о задатке, форма которого размещена на сайте www.lot-online.ru, путем перечисления денежных средств на расчетный счет АО «Российский аукционный дом» (ИНН 7838430413, КПП 783801001): **№ 40702810855230001547 в Северо-Западном банке РФ ПАО Сбербанк г. Санкт-Петербург, к/с 30101810500000000653, БИК 044030653.**

Договор о задатке может быть подписан претендентом электронной подписью претендента либо претендент вправе направить задаток на расчетный счет Организатора торгов, указанный в настоящем сообщении, без подписания договора о задатке электронной подписью претендента (в этом случае перечисление задатка претендентом считается акцептом размещенного на электронной площадке договора о задатке). Задаток перечисляется непосредственно стороной по договору о задатке. **Исполнение обязанности по внесению суммы задатка третьими лицами не допускается.**

Задаток должен быть внесен на расчетный счет Организатора торгов, указанный в настоящем сообщении, не позднее даты и времени окончания приема заявок на участие в торгах.

В платежном документе в графе «назначение платежа» должно содержаться: «Задаток для участия в торгах, код лота (РАД – ХХХХХХ (шесть цифр)).

Задаток - 10 % от начальной цены Лота. Шаг аукциона - 5 % от начальной цены Лота. Поступление задатка на счет, указанный в сообщении о проведении торгов, должно быть подтверждено на дату составления протокола об определении участников торгов.

Документом, подтверждающим поступление задатка на счет Организатора торгов, является выписка со счета Организатора торгов.

К участию в торгах допускаются любые юридические и физические лица, представившие в установленный срок заявку на участие в торгах и перечислившие задаток в установленном порядке. Заявка на участие в торгах подается через личный кабинет на электронной площадке, оформляется в форме электронного документа, подписывается квалифицированной электронной подписью заявителя торгов и должна содержать сведения и копии документов согласно требованиям п. 11 ст. 110 Федерального закона от 26.10.2002 N 127-ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)": а) выписку из ЕГРЮЛ (для юридического лица), выписку из ЕГРИП (для индивидуального предпринимателя, далее - ИП), документы, удостоверяющие личность (для физического лица), надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица или государственной регистрации физического лица в качестве ИП в соответствии с законодательством соответствующего государства (для иностранного лица); б) документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени заявителя; в) фирменное наименование (наименование), сведения об организационно-правовой форме, о месте нахождения, почтовом адресе (для юридического лица), г) фамилия, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства (для физического лица), номер телефона, адрес электронной почты; д) сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности заявителя по отношению к должнику, кредиторам, Конкурсному управляющему и о характере этой заинтересованности, сведения об участии в капитале заявителя Конкурсного управляющего, СРО арбитражных управляющих, членом или руководителем которой является Конкурсный управляющий.

Победитель торгов - лицо, предложившее наиболее высокую цену. Результаты торгов подводятся Организатором торгов в день и в месте проведения торгов на сайте электронной площадки и оформляются протоколом о результатах проведения торгов. Протокол размещается на электронной площадке в день принятия Организатором торгов решения о признании участника победителем торгов. В течение 5 (пяти) дней с даты подписания указанного протокола Конкурсный управляющий направляет победителю торгов предложение заключить договор уступки прав требования (цессии), с приложением проекта данного договора. Проект договора цессии размещен на электронной площадке. Договор заключается с победителем торгов в течение 5 (пяти) дней с даты его получения победителем торгов от Конкурсного управляющего.

Сделки по итогам торгов подлежат заключению с учетом положений Указа Президента РФ №81 от 01.03.2022 «О дополнительных временных мерах экономического характера по обеспечению финансовой стабильности РФ» (далее – Указ Президента РФ).

Риски, связанные с отказом в заключении сделки по итогам торгов с учетом положений Указа Президента РФ, несет покупатель.

Оплата цены Имущества производится в течение 30 дней со дня подписания договора цессии на счет Должника: р/с 40702810555000003582 в Калининградском РФ ОАО «Россельхозбанк», г.Калининград, к/с № 30101810500000000878, БИК 042748878.