

№



1-9975501

ФЕДЕРАЛЬНОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ УНИТАРНОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ "РОССИЙСКИЙ
ГОСУДАРСТВЕННЫЙ ЦЕНТР ИНВЕНТАРИЗАЦИИ И УЧЕТА ОБЪЕКТОВ НЕДВИЖИМОСТИ -
ФЕДЕРАЛЬНОЕ БТИ"

ТОМСКИЙ ФИЛИАЛ ФГУП "РОСТЕХИНВЕНТАРИЗАЦИЯ - ФЕДЕРАЛЬНОЕ БТИ"

ТЕХНИЧЕСКИЙ ПАСПОРТ

Дата 21.02.2012 г.

На _____
Нежилые помещения

(вид объекта учета)

(наименование объекта учета)

Адрес (местоположение) объекта

Субъект Российской Федерации	Томская область	
Район	-	
Муниципальное образование	Тип	городской округ
	Наименование	Томск
Населенный пункт	Тип	город
	Наименование	Томск
Улица (пр-т, пер, шоссе, бульвар и т.д.)	Тип	улица
	Наименование	Карла Маркса
Номер дома	48	
Номер корпуса (строения)	-	
Номер строения	14	
Литера	Ф1	
Иное описание местоположения	-	

Инвентарный номер	069:401:001:004152370:0000:20002
Кадастровый номер	-
Дата внесения сведений в реестр ОКС	29.02.2008

Сведения о ранее произведенной постановке на технический учет в ОТИ

Инвентарный номер	-
Кадастровый номер	-

Паспорт составлен по состоянию на 25 января 2012 г.

Уполномоченное лицо
ФГУП "Ростехинвентаризация - Федеральное БТИ"

Е.Ю. Гитис

МП



Для проверки подлинности документа введите его номер (12937201) на сайте <http://check.tcti.tomsk.ru>

1. Общие сведения

Номера помещений	1017-1018
Этаж	1
Общая площадь	6,80 кв.м.
Объем	29,00 куб.м.
Примечание	На возведение или переоборудование разрешение не предъявлено

2. Техническое описание здания

Наименование конструктивных элементов	Описание элементов
Тип объекта	Нежилое здание
Дата ввода в эксплуатацию	1
Этажность	1
Фундамент	бетонный ленточный
Наружные стены (материал)	кирпич
Крыша	металлическая черепица по обрешетке
Тип отопления	Центральное
Наличие:	
а) Водоснабжения	Да
б) Электроснабжения	Да
в) Канализации	Да
г) Горячего водоснабжения	Нет

3. Сведения о правах и правообладателях

№ п/п	Субъект права	Документы, подтверждающие право собственности	Доля в праве

4. Сведения о наличии или отсутствии запрещения или ареста на объект

отсутствуют

Исполнил

Нечунаева Ю.В.
(подпись)

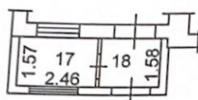
Нечунаева Ю.В.

(Ф.И.О.)



ПЛАН ОБЪЕКТА
по состоянию на 25 января 2012г

План 1 этажа



На возведение или переоборудование
пом. 1017, 1018
разрешение не предъявлено
Дата 25.01.12 Подпись С.И.И.

Томский филиал ФГУП "Ростехинвентаризация- Федеральное БТИ"					
План строения по Карла Маркса (улица) N 48 стр.14					
Выполнил	Ефимова Е.А.	<i>С.И.И.</i>	Литер	Район	
Проверил	Никитина Л.Ф.	<i>Л.Ф.Н.</i>		Ленинский	
"25	01	2012г.	Ф1	Масштаб:	1:200

Экспликация к плану объекта

Этаж по плану	Этаж	Номер помещения	Номер по плану	Назначение помещения	Площадь, кв. м					Высота, м
					общая	основная	вспомогательная	мест общего пользования	лоджий, балконов	
01	1		17	подсобное	3,9					2,95
			18	коридор	2,9		3,9			
				Итого по 1-му этажу	6,8		2,9			
				Итого	6,8		6,8			





ДОГОВОР N 1.012.1.в-9975501

УТВЕРЖДАЮ:
 Директор Томского филиала
 ФГУП "Ростехинвентаризация"

Е.Ю. Гитис
 Е.Ю. Гитис

В сумме 13974 руб. 87 коп.
 10 февраля 2012 г.

Смета затрат на производство работ по текущей инвентаризации объекта для физических лиц

по адресу: Карла Маркса (улица) 48 строен. 14
 заказчик: Шукюров Рашид Гусейнгулу оглы

Номер шифра	Наименование работ	Тип работы	Единица измерения	Ст-ть ед.	Кол-во	Сумма (руб.)
.10.4	Выезд техника I категории на объект и возвращение	выезд	1 час	136,91	1	136,91
.12.24	Проведение технического учета объекта капитального строительства	камеральная	объект	1 259,47	2	2 518,94
.12.30	Изготовление кадастрового паспорта на объект капитального строительства (здания, сооружения, объекты незавершенного строительства)	камеральная	объект	789,98	1	789,98
.14.30	Изучение правоустанавливающей и технической документации	камеральная	объект	721,14	1	721,14
.13.30	Установление координат характерных точек объектов капитального строительства простой конфигурации (многоквартирный жилой дом, нежилое здание, строение)	камеральная	здание (строение) до 4 хар.-точек	1 324,19	1	1 324,19
.13.31	Установление координат характерных точек объектов капитального строительства сложной конфигурации (многоквартирный жилой дом, нежилое здание, строение)	камеральная	здание (строение) дополнительно за каж хар.точек	378,34	2	756,68
.2.2.3.19	Регистрация выделения встроенного помещения	камеральная	комната	207,58	1	207,58
.2.2.3.14	Уточнение инвентаризационной стоимости основных строений	камеральная	здание, пристройка	446,11	2	892,22
.2.2.3.21	Уточнение технического состояния основных строений и пристроек	камеральная	здание, строение	240,35	1	240,35
.2.2.3.22	Перечерчивание поэтажных планов зданий, состоящих в плане из двух-трех прямоугольников	камеральная	10 м. кв	26,36	29,5	777,62
.2.2.3.9	Пересчет и перенос площадей	камеральная	штук	19,42	8	155,36
.2.2.3.1.20	Обследование здания, помещений площадью до 100 м. кв	полевая	здание, помещение	391,38	1	391,38
	январь = 1,84					328,76
.2.2.3.2.20	Обследование здания, помещений площадью свыше 100 кв. метров	полевая	дополнительно каждые 10 кв. метров	39,15	19,5	763,43
	январь = 1,84					641,28
.6.1.10	Оформление инвентарного дела	камеральная	дело	301,09	1	301,09
.7.16.20	Изготовление копии технического паспорта	камеральная	страница	84,99	4	339,96
.7.17.20	Изготовление копии экспликации	камеральная	страница	72,82	3	218,46
.7.2.20	Изготовление копий поэтажных планов зданий, состоящих в плане из двух-трех прямоугольников	камеральная	10 кв.м	11,45	29,5	337,78

Начальник производственной группы:

Никитина Лариса Флюсовна *Л.Ф. Никитина*

Исполнитель:

Ефимова Евгения Александровна. *Е.А. Ефимова*

Сумма: 11 843,11
 НДС 18% 2 131,76
 Итого: 13 974,87