

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 19.04.2022, поступившего на рассмотрение 19.04.2022, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

РАЗРЕТ И ЛИСТ

Помещение			
Вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 3
20.04.2022г. № КУВН-001/2022-58735440			
Кадастровый номер:	23:43:0206017:195		

Номер кадастрового квартала:	23:43:0206017
Дата присвоения кадастрового номера:	12.11.2009
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Инвентарный номер 76213; Кадастровый номер 23:43:0206017-0-5/3
Местоположение:	Краснодарский край, г. Краснодар, ул. Рождественская Набережная, д. 3, кв. 1,2,3
Площадь, м²:	135,9
Назначение:	Нежилое
Наименование:	Нежилое помещение №1,2,3
Номер, тип этажа, на котором расположено помещение, машино-место	Этаж № 1
Вид жилого помещения:	данные отсутствуют
Кадастровая стоимость, руб.	6845609,16
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:	23:43:0206017-6
Виды разрешенного использования:	нежилое
Сведения об отнесении жилого помещения к определенному виду жилых помещений специализированного жилищного фонда, к жилым помещениям наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее утетенные"
Особые отметки:	Право (ограничение) права, обременение объекта недвижимости зарегистрировано на объект недвижимости с назначением: Нежилое, наименованием: Нежилые помещения №№1,2,3 первого этажа здания литер А. Финюгов Павел Михайлович, действующий(ая) на основании документа "Доверенность" от имени заявителя Государственная корпорация "Агентство по страхованию вкладов", 7708514824
Поду чатель, вы п иски:	

ПОДНОСИТЕЛЬ ДОКУМЕНТА ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 997675713574
Выдан: Регистр
Действителен с 23.02.2021 по 23.06.2022

Исходная информация: М.П. КРАСНОДАРСКИЙ КРАЙ, Г. КРАСНОДАР, ПЕРВОМАЙСКИЙ РАЙОН, Д. 3, КВ. 1,2,3

Дата регистрации: 28.04.2022, 16:40

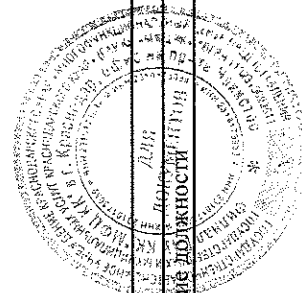
Должность: _____

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Помещение		
вид объекта недвижимости		
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1	Всего разделов: 3
20.04.2022г. № КУВИ-001/2022-58735440		Всего листов выписки: 3
Кадастровый номер:		23:43:0206017:195

1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Коммерческий Банк "Кубанский универсальный банк" (Общество с ограниченной ответственностью), ИНН: 2310019990, ОГРН: 10223000000062
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 23:43:0206017:195-23/001/2020-17 16.03.2020 14:48:04
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	4.1	данные отсутствуют
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		не зарегистрировано
6	Заявленные в судебном порядке права требования:		данные отсутствуют
7	Сведения о возращении в отношении зарегистрированного права:		данные отсутствуют
8	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:		данные отсутствуют
9	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:		данные отсутствуют
10	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:		отсутствуют

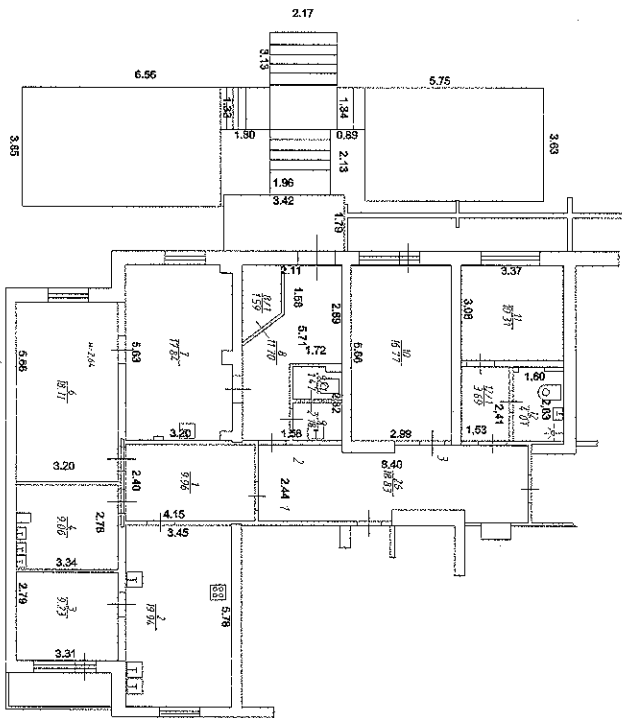


полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН	Копия выдана на основании из представленного
	ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	КОМПЕТЕНТНЫМ РАЙОННЫМ АДМИНИСТРАТИВНЫМ УПРАВЛЕНИЕМ
	СВЯЗЬ ПОДПИСИ С ПОДПИСАТЕЛЕМ	ОКПД 26 «Информационные технологии»
		КРАСНОДАРСКИЙ КРАЙ г. Краснодар ул. Чкалова, 37 Центральный спец. район Ж.А.

Сертификат: 99767571357464151571381783454926050
 Владелец: Росреестр
 Действителен: с 23.03.2021 по 23.06.2022

План расположения помещения, машино-места на этаже (плане этажа)

1. **ЭПНДЖ**



Масштаб 1

КОМПЕТЕНТНО-ОЦЕНОЧНО-ДИДАКТИЧЕСКОЕ
 ПОСОБИЕ ДЛЯ УЧИТЕЛЕЙ
 ОБЩЕОБРАЗОВАТЕЛЬНОЙ ШКОЛЫ
 10-11 КЛАССОВ 28.04.2022 10:50
 МЕДИУМ-ОН. ЛАМОНОВ Ж.А.