

Федеральная служба государственной регистрации, кадастра и картографии  
полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 14.07.2021, поступившего на рассмотрение 14.07.2021, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Помещение		
Вид объекта недвижимости		
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 1	Всего разделов: 2
		Всего листов выписки: 3
15.07.2021г. № КУВИ-002/2021-87529867		
Кадастровый номер: 02:66:010105:3289		

Номер кадастрового квартала:	02:66:010104
Дата присвоения кадастрового номера:	14.10.2013
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Инвентарный номер 6177; Условный номер 02:427:6177:0000:560
Адрес:	Республика Башкортостан, г. Нефтекамск, ул. Строителей, д. 49 Б, № на п/пл 1 эт.1,2,3,4,5,6,7, подвал 1,2,2а,3
Площадь:	265
Назначение:	Нежилое
Наименование:	магазин
Номер, тип этажа, на котором расположено помещение, машино-место	Подвал № б/н, Этаж № 1
Вид жилого помещения:	данные отсутствуют
Кадастровая стоимость, руб:	9430790,85
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:	02:66:010104:625
Виды разрешенного использования:	данные отсутствуют
Сведения об отнесении жилого помещения к определенному виду жилых помещений специализированного жилищного фонда, к жилищным помещениям наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"
Особые отметки:	Сведения, необходимые для заполнения раздела: 5 - План расположения помещения, машино-места на этаже (плане этажа), отсутствуют.
Получатель выписки:	Дмитриев Александр Евгеньевич

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ	
<b>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</b>	
<b>СЕРВИСНО-СЕРТИФИКАТЕ ЗП</b>	
инициалы, фамилия	

Сертификат: 9976775713574ММ88515711381783445926050  
Владелец: Регрестр  
Действителен: с 23.03.2021 по 23.06.2022

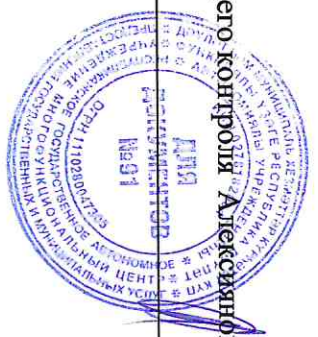
**Филиал/отделение:** Центральный офис РГАУ МФЦ, г. Уфа Респ. Башкортостан

**Адрес:** 450057, г. Уфа, ул. Новомостовая, 8

**Дата и время составления Выписки:** 19.07.2021 13:28

**Наименование ИС ОГВ:** ЕТРН

**ФИО и должность сотрудника РГАУ МФЦ:** Ведущий специалист сектора последующего контроля **Александрова М.Н.**



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости  
Сведения о зарегистрированных правах

Помещение		
вид объекта недвижимости		
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 2
15.07.2021г. № КУВН-002/2021-87529867		Всего листов выписки: 3
Кадастровый номер:	02:66:010105:3289	

1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Открытое Акционерное Общество "АФ Банк", ИНН: 0274061157
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 02:66:010105:3289-02/239/2021-43 25.02.2021 10:02:02
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	4.1	данные отсутствуют
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости	
	5.1	вид:	13.04.2021 13:46:23
		дата государственной регистрации:	02:66:010105:3289-02/238/2021-44
		номер государственной регистрации:	не установлен
		срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не определено
		лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Постановление о запрете на совершение действий по регистрации (pdf), № 327529929/0223, по 90176/20/02023-ИП, выдан 08.04.2021, Нефтекамское межрайонное отделение судебных приставов
		основание государственной регистрации:	данные отсутствуют
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управлении залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН	
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
СВЕДЕНИЯ О СЕРТИФИКАТЕ ЭП	
полное наименование должности	инициалы, фамилия

Сертификат: 99767757135744868515711381783445926050  
 Владелец: Росреестр  
 Действителен: с 23.03.2021 по 23.06.2022



**Филиал/отделение:** Центральный офис РГАУ МФЦ, г. Уфа Респ. Башкортостан

**Адрес:** 450057, г. Уфа, ул. Новомостовая, 8

**Дата и время составления выписки:** 19.07.2021 13:28

**Наименование ИС ОГВ:** ЕГРН

**ФИО и должность сотрудника РГАУ МФЦ:** Ведущий специалист сектора последующего контроля Алексиянова М.Н.



Помещение  
вид объекта недвижимости

Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 2	Всего листов выписки: 3
15.07.2021г. № КУВИ-002/2021-87529867			
Кадастровый номер:			02:66:010105:3289

6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют
7	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют
8	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
9	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют
10	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют

полное наименование должности

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН

ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

инициалы, фамилия

Сертификат: 9976775713574М803515711381783445928050  
 Владелец: Росрестр  
 Действителен: с 23.03.2021 по 23.06.2022

**Филиал/отделение:** Центральный офис РГАУ МФЦ, г. Уфа Респ. Башкортостан

**Адрес:** 450057, г. Уфа, ул. Новомостовая, 8

**Дата и время составления выписки:** 19.07.2021 13:28

**Наименование ИС ОГВ:** ЕГРН

**ФИО и должность сотрудника РГАУ МФЦ:** Ведущий специалист сектора последующего контроля **Алексеева М.Н.**

