

ФГИС ЕГРН

полное наименование органа регистрации прав

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 04.10.2021 г., поступившего на рассмотрение 04.10.2021 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

| | | | |
|---------------------------------------|------------------|---------------------------------------|-----------------------|
| Земельный участок | | | |
| (вид объекта недвижимости) | | | |
| Лист № _____ | Раздела 1 | Всего листов раздела 1 : _____ | Всего разделов: _____ |
| Всего листов выписки: _____ | | | |
| 04.10.2021 № 99/2021/421457502 | | | |
| Кадастровый номер: | | 50:07:0040208:8 | |

| | |
|--|---|
| Номер кадастрового квартала: | 50:07:0040208 |
| Дата присвоения кадастрового номера: | 16.09.2003 |
| Ранее присвоенный государственный учетный номер: | Кадастровый номер: 50:07:04 02 08:0008, Условный номер: 50:07:12:01442 |
| Адрес: | установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: обл. Московская, р-н Волоколамский, сельское поселение Чисменское, р-н д. Чеблоково |
| Площадь: | 400000 кв. м |
| Кадастровая стоимость, руб.: | 1796000 |
| Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости: | данные отсутствуют |
| Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости: | данные отсутствуют |
| Кадастровые номера образованных объектов недвижимости: | данные отсутствуют |
| Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса: | |

| | | |
|-------------------------------|---------|-------------------|
| Государственный регистратор | | ФГИС ЕГРН |
| полное наименование должности | подпись | инициалы, фамилия |

М.П.

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

| | | |
|--|---|---------------------------------------|
| Земельный участок | | |
| (виц объекта недвижимости) | | |
| Лист № _____ | Раздела 1 | Всего листов раздела 1 : _____ |
| Всего разделов: _____ | | Всего листов выписки: _____ |
| 04.10.2021 № 99/2021/421457502 | | |
| Кадастровый номер: | | 50:07:0040208:8 |
| Категория земель: | Земли сельскохозяйственного назначения | |
| Виды разрешенного использования: | Для ведения крестьянского (фермерского) хозяйства | |
| Сведения о кадастровом инженере: | данные отсутствуют | |
| Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка: | данные отсутствуют | |
| Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия | данные отсутствуют | |
| Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны: | данные отсутствуют | |
| Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств, лесопарков: | данные отсутствуют | |
| Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора: | данные отсутствуют | |
| Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории: | данные отсутствуют | |
| Государственный регистратор | | ФГИС ЕГРН |
| полное наименование должности | подпись | инициалы, фамилия |

М.П.

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

| | | |
|--|--|------------------------|
| Земельный участок | | |
| (вид объекта недвижимости) | | |
| Лист № _____ Раздела 1 | Всего листов раздела 1 : _____ | Всего разделов: _____ |
| Всего листов выписки: _____ | | |
| 04.10.2021 № 99/2021/421457502 | | |
| Кадастровый номер: | | 50:07:0040208:8 |
| Условный номер земельного участка: | данные отсутствуют | |
| Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования: | данные отсутствуют | |
| Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд: | данные отсутствуют | |
| Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена: | данные отсутствуют | |
| Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков: | данные отсутствуют | |
| Статус записи об объекте недвижимости: | Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные" | |
| Особые отметки: | Сведения о видах разрешенного использования имеют статус «Актуальные незасвидетельствованные». Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на данный объект недвижимости с видами разрешенного использования отсутствует. Сведения необходимые для заполнения раздела 3.1 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 4 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 4.1 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 4.2 отсутствуют. | |
| Получатель выписки: | Березуцкий Антон Георгиевич | |
| Государственный регистратор | | ФГИС ЕГРН |
| полное наименование должности | подпись | инициалы, фамилия |

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах


| | |
|---|--|
| Земельный участок | |
| <small>(вид объекта недвижимости)</small> | |
| Лист № <u> </u> Раздела <u>2</u> | Всего листов раздела <u>2</u> : <u> </u> |
| Всего разделов: <u> </u> | Всего листов выписки: <u> </u> |
| 04.10.2021 № 99/2021/421457502 | |
| Кадастровый номер: | 50:07:0040208:8 |
| 1. Правообладатель (правообладатели): | 1.1. Публичное акционерное общество "Московский акционерный Банк "Темпбанк", ИНН: 7705034523 |
| 2. Вид, номер и дата государственной регистрации права: | 2.1. Собственность, № 50:07:0040208:8-50/007/2017-3 от 16.01.2017 |
| 3. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | не зарегистрировано |
| 4. Договоры участия в долевом строительстве: | не зарегистрировано |
| 5. Заявленные в судебном порядке права требования: | данные отсутствуют |
| 6. Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права: | данные отсутствуют |
| 7. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд: | данные отсутствуют |
| 8. Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя: | |
| 9. Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости: | данные отсутствуют |
| 10. Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют |
| 11. Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения: | |

| | | |
|-------------------------------|---------|-------------------|
| Государственный регистратор | | ФГИС ЕГРН |
| полное наименование должности | подпись | инициалы, фамилия |

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

| | | | |
|---------------------------------------|--------------------------------------|------------------------|----------------------------|
| Земельный участок | | | |
| (виц объекта недвижимости) | | | |
| Лист № ____ Раздела 3 | Всего листов раздела 3 : ____ | Всего разделов: ____ | Всего листов выписки: ____ |
| 04.10.2021 № 99/2021/421457502 | | | |
| Кадастровый номер: | | 50:07:0040208:8 | |

| | | | |
|---|-----------------------|--|--|
| План (чертеж, схема) земельного участка | | | |
|  | | | |
| Масштаб 1: данные отсутствуют | Условные обозначения: | | |

| | | |
|-------------------------------|---------|-------------------|
| Государственный регистратор | | ФГИС ЕГРН |
| полное наименование должности | подпись | инициалы, фамилия |

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

| | | | |
|---------------------------------------|--------------------|---|-----------------------|
| Земельный участок | | | |
| (виц объекта недвижимости) | | | |
| Лист № | Раздела 3.2 | Всего листов раздела 3.2 : _____ | Всего разделов: _____ |
| 04.10.2021 № 99/2021/421457502 | | Всего листов выписки: _____ | |
| Кадастровый номер: | | 50:07:0040208:8 | |

| Сведения о характерных точках границы земельного участка | | | | |
|--|------------|------------|-----------------------------------|---|
| Система координат: МСК-05 | | | | |
| Зона № | | | | |
| Номер точки | Координаты | | Описание закрепления на местности | Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м |
| | X | Y | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1 | 504935.11 | 1290996.08 | данные отсутствуют | данные отсутствуют |
| 2 | 504797.22 | 1290896.26 | данные отсутствуют | данные отсутствуют |
| 3 | 504715.98 | 1290849.5 | данные отсутствуют | данные отсутствуют |
| 4 | 504698.32 | 1290790.55 | данные отсутствуют | данные отсутствуют |
| 5 | 504672.66 | 1290722.94 | данные отсутствуют | данные отсутствуют |
| 6 | 504686.73 | 1290683.27 | данные отсутствуют | данные отсутствуют |
| 7 | 504705.04 | 1290621.06 | данные отсутствуют | данные отсутствуют |
| 8 | 504752.63 | 1290568.09 | данные отсутствуют | данные отсутствуют |
| 9 | 504792.07 | 1290540.04 | данные отсутствуют | данные отсутствуют |
| 10 | 504871.82 | 1290539.89 | данные отсутствуют | данные отсутствуют |
| 11 | 504943.7 | 1290580.94 | данные отсутствуют | данные отсутствуют |
| 12 | 505053.12 | 1290627.14 | данные отсутствуют | данные отсутствуют |
| 13 | 505087.42 | 1290659.78 | данные отсутствуют | данные отсутствуют |
| 14 | 505107.02 | 1290690.58 | данные отсутствуют | данные отсутствуют |
| 15 | 505122.76 | 1290726.21 | данные отсутствуют | данные отсутствуют |

| | | |
|-------------------------------|---------|-------------------|
| Государственный регистратор | | ФГИС ЕГРН |
| полное наименование должности | подпись | инициалы, фамилия |

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

| | | | |
|---|--------------------|-----------------------------------|-----------------------|
| Земельный участок | | | |
| <small>(виц объекта недвижимости)</small> | | | |
| Лист № | Раздела 3.2 | Всего листов раздела 3.2 : | Всего разделов: _____ |
| 04.10.2021 № 99/2021/421457502 | | Всего листов выписки: _____ | |
| Кадастровый номер: | | 50:07:0040208:8 | |

| Сведения о характерных точках границы земельного участка | | | | |
|--|------------|------------|-----------------------------------|---|
| Система координат: МСК-05 | | | | |
| Зона № | | | | |
| Номер точки | Координаты | | Описание закрепления на местности | Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м |
| | X | Y | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 16 | 505160.91 | 1290763.37 | данные отсутствуют | данные отсутствуют |
| 17 | 505156.03 | 1290805.55 | данные отсутствуют | данные отсутствуют |
| 18 | 505185.27 | 1290829.06 | данные отсутствуют | данные отсутствуют |
| 19 | 505298.45 | 1290887.24 | данные отсутствуют | данные отсутствуют |
| 20 | 505357.23 | 1290918.75 | данные отсутствуют | данные отсутствуют |
| 21 | 505378.77 | 1290957.33 | данные отсутствуют | данные отсутствуют |
| 22 | 505396.03 | 1290966.7 | данные отсутствуют | данные отсутствуют |
| 23 | 505451.6 | 1290908.35 | данные отсутствуют | данные отсутствуют |
| 24 | 505546.69 | 1290879.87 | данные отсутствуют | данные отсутствуют |
| 25 | 505675.04 | 1290851.37 | данные отсутствуют | данные отсутствуют |
| 26 | 505810.35 | 1290933.4 | данные отсутствуют | данные отсутствуют |
| 27 | 505850.87 | 1290964.78 | данные отсутствуют | данные отсутствуют |
| 28 | 505942.03 | 1290967.89 | данные отсутствуют | данные отсутствуют |
| 29 | 506069.25 | 1290996.36 | данные отсутствуют | данные отсутствуют |
| 30 | 506187.89 | 1291092.67 | данные отсутствуют | данные отсутствуют |

| | | |
|-------------------------------|---------|-------------------|
| Государственный регистратор | | ФГИС ЕГРН |
| полное наименование должности | подпись | инициалы, фамилия |

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

| | | | |
|---------------------------------------|--------------------|-----------------------------------|-----------------------|
| Земельный участок | | | |
| (виц объекта недвижимости) | | | |
| Лист № | Раздела 3.2 | Всего листов раздела 3.2 : | Всего разделов: _____ |
| 04.10.2021 № 99/2021/421457502 | | Всего листов выписки: _____ | |
| Кадастровый номер: | | 50:07:0040208:8 | |

| Сведения о характерных точках границы земельного участка | | | | |
|--|------------|------------|-----------------------------------|---|
| Система координат: МСК-05 | | | | |
| Зона № | | | | |
| Номер точки | Координаты | | Описание закрепления на местности | Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м |
| | X | Y | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 31 | 506254.26 | 1291123.68 | данные отсутствуют | данные отсутствуют |
| 32 | 506231.5 | 1291199.62 | данные отсутствуют | данные отсутствуют |
| 33 | 506190.84 | 1291251.86 | данные отсутствуют | данные отсутствуют |
| 34 | 506125.77 | 1291229.75 | данные отсутствуют | данные отсутствуют |
| 35 | 506105.84 | 1291291.55 | данные отсутствуют | данные отсутствуют |
| 36 | 505983.79 | 1291301.81 | данные отсутствуют | данные отсутствуют |
| 37 | 505939.84 | 1291270.21 | данные отсутствуют | данные отсутствуют |
| 38 | 505886.63 | 1291272.3 | данные отсутствуют | данные отсутствуют |
| 39 | 505825.29 | 1291242.06 | данные отсутствуют | данные отсутствуют |
| 40 | 505793.85 | 1291282.21 | данные отсутствуют | данные отсутствуют |
| 41 | 505722.26 | 1291260.63 | данные отсутствуют | данные отсутствуют |
| 42 | 505660.95 | 1291193.53 | данные отсутствуют | данные отсутствуют |
| 43 | 505603.13 | 1291128.68 | данные отсутствуют | данные отсутствуют |
| 44 | 505534.56 | 1291072.9 | данные отсутствуют | данные отсутствуют |
| 45 | 505464.19 | 1291064.42 | данные отсутствуют | данные отсутствуют |

| | | |
|-------------------------------|---------|-------------------|
| Государственный регистратор | | ФГИС ЕГРН |
| полное наименование должности | подпись | инициалы, фамилия |

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

| | | | |
|---------------------------------------|--------------------|-----------------------------------|-----------------------|
| Земельный участок | | | |
| (виц объекта недвижимости) | | | |
| Лист № | Раздела 3.2 | Всего листов раздела 3.2 : | Всего разделов: _____ |
| 04.10.2021 № 99/2021/421457502 | | Всего листов выписки: _____ | |
| Кадастровый номер: | | 50:07:0040208:8 | |

| Сведения о характерных точках границы земельного участка | | | | |
|--|------------|------------|-----------------------------------|---|
| Система координат: МСК-05 | | | | |
| Зона № | | | | |
| Номер точки | Координаты | | Описание закрепления на местности | Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м |
| | X | Y | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 46 | 505433.46 | 1291012.21 | данные отсутствуют | данные отсутствуют |
| 47 | 505374.89 | 1290965.61 | данные отсутствуют | данные отсутствуют |

| | | |
|-------------------------------|---------|-------------------|
| Государственный регистратор | | ФГИС ЕГРН |
| полное наименование должности | подпись | инициалы, фамилия |

М.П.