

Отчет об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости  
**Сведения о характеристиках объекта недвижимости**

|   |   |                          |                  |
|---|---|--------------------------|------------------|
| <b>Здание</b>   |   |                          |                  |
| вид объекта недвижимости                              |   |                          |                  |
| Лист № __ Раздела <b>1</b>                            | Всего листов раздела <b>1</b> : __  | Всего разделов: __       | Всего листов: __ |
| <b>26.01.2022 № 99/2022/445705826</b>                 |   |                          |                  |
| Кадастровый номер:                                    |   | <b>66:47:0403001:433</b> |                  |
| Номер кадастрового квартала:                          | 66:47:0403001   |                          |                  |
| Дата присвоения кадастрового номера:                  | 27.06.2012  |                          |                  |
| Ранее присвоенный государственный учетный номер:      | Инвентарный номер: 5142_01_0007_32-00, Инвентарный номер: 5142\01\0008\32-00, Условный номер: 66-66-40/040/2010-222 |                          |                  |
| Адрес:  | Свердловская область, г. Карпинск, Здание переработки дикоросов, ул. Максима Горького, д. 33                        |                          |                  |
| Площадь, м²:  | 576.9   |                          |                  |
| Назначение:   | Нежилое здание  |                          |                  |
| Наименование:   | Здание переработки дикоросов  |                          |                  |
| Количество этажей, в том числе подземных этажей:      | 1, в том числе подземных 0  |                          |                  |
| Материал наружных стен:                               | Шлакобетонные   |                          |                  |
| Год ввода в эксплуатацию по завершении строительства: | данные отсутствуют  |                          |                  |
| Год завершения строительства:                         | 1983  |                          |                  |
| Кадастровая стоимость, руб.:                          | 2521654.53  |                          |                  |

Отчет об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости  
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

|                                       |                                    |                          |                  |
|---------------------------------------|------------------------------------|--------------------------|------------------|
| <b>Здание</b>                         |                                    |                          |                  |
| вид объекта недвижимости              |                                    |                          |                  |
| Лист № __ Раздела <b>1</b>            | Всего листов раздела <b>1</b> : __ | Всего разделов: __       | Всего листов: __ |
| <b>26.01.2022 № 99/2022/445705826</b> |                                    |                          |                  |
| Кадастровый номер:                    |                                    | <b>66:47:0403001:433</b> |                  |

|  |  |
|--|--|
| Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:  | 66:47:0403001:540  |
| Кадастровые номера помещений, машино-мест, расположенных в здании или сооружении:  | данные отсутствуют   |
| Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:  | данные отсутствуют   |
| Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:   | данные отсутствуют   |
| Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:   |  |
| Сведения о включении объекта недвижимости в состав единого недвижимого комплекса:  |  |
| Кадастровый номер земельного участка, если входящие в состав единого недвижимого комплекса объекты недвижимости расположены на одном земельном участке | данные отсутствуют   |
| Виды разрешенного использования:   | данные отсутствуют   |
| Сведения о включении объекта недвижимости в реестр объектов культурного наследия:  | данные отсутствуют   |
| Сведения о кадастровом инженерере:   | данные отсутствуют   |
| Статус записи об объекте недвижимости:   | Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"   |
| Особые отметки:  | Сведения о назначении имеют статус «Актуальные незасвидетельствованные». Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на данный объект недвижимости с назначением отсутствует. Сведения необходимые для заполнения раздела 5 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 5.1 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 6 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 6.1 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 7 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 8 отсутствуют. |

Отчет об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости  
**Сведения о зарегистрированных правах**

|   |  |
|---|--|
| <b>Здание</b>                               |  |
| вид объекта недвижимости                    |  |
| Лист № ____ Раздела <b>2</b>                | Всего листов раздела <b>2</b> : ____   |
| Всего разделов: ____                        |  |
| Всего листов: ____                          |  |
| <b>26.01.2022 № 99/2022/445705826</b>       |  |
| Кадастровый номер: <b>66:47:0403001:433</b> |  |
| 1.  | Правообладатель (правообладатели):   |
| 1.1.  | Публичное Акционерное Общество "Уральский Транспортный Банк", ИНН: 6608001305  |
| 2.  | Вид, номер и дата государственной регистрации права:   |
| 2.1.  | Собственность, № 66:47:0403001:433-66/117/2022-47 от 23.01.2022  |
| 3.  | Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:   |
|   | не зарегистрировано  |
| 5.  | Заявленные в судебном порядке права требования:  |
|   | данные отсутствуют   |
| 6.  | Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:   |
|   | данные отсутствуют   |
| 7.  | Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:   |
|   | данные отсутствуют   |
| 8.  | Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:  |
|   |  |
| 9.  | Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости: |
|   | данные отсутствуют   |
| 10.   | Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:  |
|   | данные отсутствуют   |