

Дата: 30 марта 2022 г.

Место составления: г.Уфа

Решение об оценке имущества гражданина

Наименование арбитражного суда, в производстве которого находится дело о банкротстве	АРБИТРАЖНЫЙ СУД РЕСПУБЛИКИ БАШКОРТОСТАН
Номер дела	A07-32118/2021
Дата принятия судебного акта о введении процедуры банкротства	Полный текст решения изготовлен 19.01.2022 г. Резолютивная часть решения объявлена 12.01.2022 г.
Дата назначения арбитражного управляющего	12.01.2022 г.

Сведения об арбитражном управляющем

Наименование саморегулируемой организации арбитражных управляющих, членом которой является арбитражный управляющий	Ассоциация "Саморегулируемая организация арбитражных управляющих "Меркурий"
Номер и дата регистрации в едином государственном реестре саморегулируемых организаций арбитражных управляющих	16224
Наименование страховой организации, с которой заключен договор о страховании ответственности арбитражного управляющего	ООО "Страховая компания "Арсеналь"
Номер договора страхования, дата его заключения и срок действия	№ 342-20/TPL16/001606 от 18.04.2020 г., Дополнительное соглашение № 1 от 11.05.2021, действителен с 18.05.2020 г. по 17.05.2022 г.
Адрес для направления корреспонденции арбитражному управляющему	450069, г. Уфа, ул. Гвардейская, д. 37

Сведения о должнике

Ф.И.О.	Седелкова Олеся Николаевна
Дата рождения	26.09.1979
Место рождения	гор. Уфа Респ. Башкортостан
ИНН	027301261379
СНИЛС	068-722-467 94
Место жительства	регистрация по месту жительства: 450112, Респ Башкортостан, г Уфа, ул Архитектурная, 8, 51

В соответствии с п. 2 ст. 213.26 Федерального закона от 26.10.2002 № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» (далее – Закон о банкротстве) оценка имущества гражданина, которое включено в конкурсную массу в соответствии с настоящим Федеральным законом, проводится финансовым управляющим самостоятельно, о чем финансовым управляющим принимается решение в письменной форме. Проведенная оценка может быть оспорена гражданином, кредиторами, уполномоченным органом в деле о банкротстве гражданина.

Оценка рыночной стоимости имущества должника проводится в целях определения начальной цены продажи имущества в процедуре реализации имущества, для предоставления в деле о банкротстве гражданина в суд, гражданину, кредиторам, уполномоченным органам.

Настоящее решение об оценке имущества должника основано на описи имущества должника от 28.03.2022 г. с учетом всего выявленного на данный момент имущества и имущественных прав должника, возможных к реализации (кроме предметов обычной домашней обстановки и обихода, вещей индивидуального пользования (одежда, обувь и другие) – обладающих иммунитетом от взыскания, с учетом ст.446 ГПК РФ, п.1, п.3 ст. 213.25 ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)»), а также на основании сведений о кадастровой стоимости полученных в режиме-онлайн с официального сайта Федеральной службы регистрации, кадастра и картографии <https://lk.rosreestr.ru/eservices/real-estate-objects-online> .

Финансовым управляющим определена следующая стоимость имущества должника:

№ п/п	Наименование, характеристика объекта	Рыночная стоимость, руб. (кадастровая)
1	Право долевой собственности на ¼ долю на жилое помещение, общая площадь 65.7 кв.м., адрес (местонахождение): Россия, Республика Башкортостан, Уфа, Пекинская, дом 6, квартира 7, кадастровый (условный) номер: 02:55:030243:388	618779,19
Итого:		618779,19

Приложения:

1. Выписка из ЕГРН № КУВИ-001/2022-37095019 от 17.03.2022 г.
2. Сведения о кадастровой стоимости.

**Финансовый управляющий
Седелковой Олеси Николаевны**



А.А. Штанько