

Московская область, г. Дубна, ул. Правды, д. 19а



## Торги

Ссылка на сайт: [АО «РАД»](#)

Ссылка на торги: [ЭТП](#)

## Аукцион

**Период приема заявок:** 23.04.2022 - 05.06.2022

**Дата проведения процедуры:** 07.06.2022

**Начальная цена:** 12 781 067.37 руб.

## Описание объекта

Продается помещение под торговлю, расположенное на первой линии домов по улице Правда. Помещение расположено в нежилом отдельно стоящем 2-х этажном кирпичном здании общей площадью 390 кв. м. Помещение имеет площадь 272,5 кв. м, большая часть которого располагается в подвале, а меньшая на втором этаже. Помещение имеет витринные окна, вход в помещение оборудован со стороны фасада здания. Вид права: помещение оформлено в собственность. Кадастровый номер: 50:40:0000000:4525.

## Преимущества

- Локация: помещение расположено в сложившейся жилой застройке г. Дубна, в 200 метрах от основной улицы г. Дубна проспекта Боголюбова.
- Оптимальное использование помещения: под магазин, в том числе продуктовый (возможность получения алкогольной и табачной лицензий), общепит, аптеку и прочее.