


Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

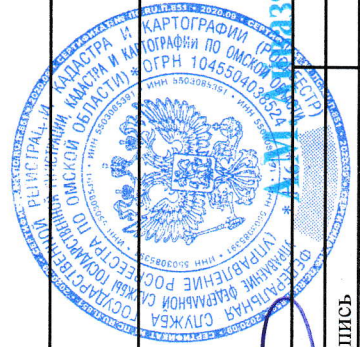
Раздел 1 Лист 1

Помещение	
вид объекта недвижимости	
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 1
Всего листов выписки: 4	Всего разделов: 3
08.11.2021г.	55:36:160103:7276
Кадастровый номер:	55:36:160103
Номер кадастрового квартала:	12.08.2021
Дата присвоения кадастрового номера:	данные отсутствуют
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Российская Федерация, Омская область, городской округ город Омск, ул. 1-й Красной Звезды, д. 71, кв. 234
Адрес:	90.5
Площадь, м2:	Жилое
Назначение:	данные отсутствуют
Наименование:	Этаж № 1
Номер, тип этажа, на котором расположено помещение, машино-место	Квартира
Вид жилого помещения:	1842136.55
Кадастровая стоимость, руб.:	55:36:160103:7125
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:	данные отсутствуют
Виды разрешенного использования:	данные отсутствуют
Сведения об отнесении жилого помещения к определенному виду жилых помещений специализированного жилищного фонда, к жилым помещениям наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	данные отсутствуют
Получатель выписки:	Игнатьев Олег Николаевич (представитель правообладателя), Правообладатель: от имени заявителя Публичное акционерное общество Коммерческий банк "Промышленно-финансовое сотрудничество", 7744002187
	
Государственный регистратор	подпись
полное наименование должности	инициалы, фамилия
	М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Помещение	
вид объекта недвижимости	
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2
08.11.2021г.	Всего разделов: 3
Кадастровый номер:	Всего листов выписки: 4
55:36:160103:7276	

1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Публичное акционерное общество Коммерческий банк "Промышленно-финансовое сотрудничество", ИНН: 7744002187, ОГРН: 1027700136408
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 55:36:160103:7276-55/092/2021-1 08.11.2021 14:03:50
3	Документы-основания	3.1	Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию, № 55-гп55301000-2728-2021, выдан 04.08.2021, Департамент архитектуры и градостроительства Администрации города Омска Договор об участии в долевом строительстве в редакции дополнительного соглашения №1 от 01 декабря 2017 года, № 234/5К, выдан 01.12.2017 Соглашение об отступном, № 234ДДУ, выдан 25.01.2018
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	4.1	Акт приема-передачи квартиры №234 в Многоквартирном жилом доме, выдан 16.08.2021 данные отсутствуют
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
7	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
8	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
9	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют	



Государственный регистратор
Полное наименование должности

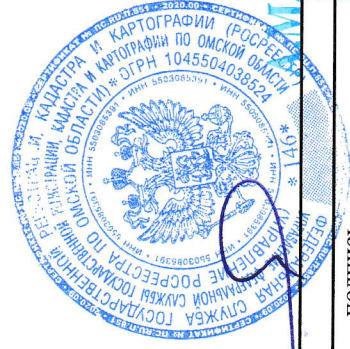
подпись

инициалы, фамилия

М.П.

Помещение	
вид объекта недвижимости	
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2
08.11.2021г.	Всего разделов: 3
Кадастровый номер: 55:36:160103:7276	
Всего листов выписки: 4	

10	<p>Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:</p> <p>отсутствуют</p>
----	--



Государственный регистратор

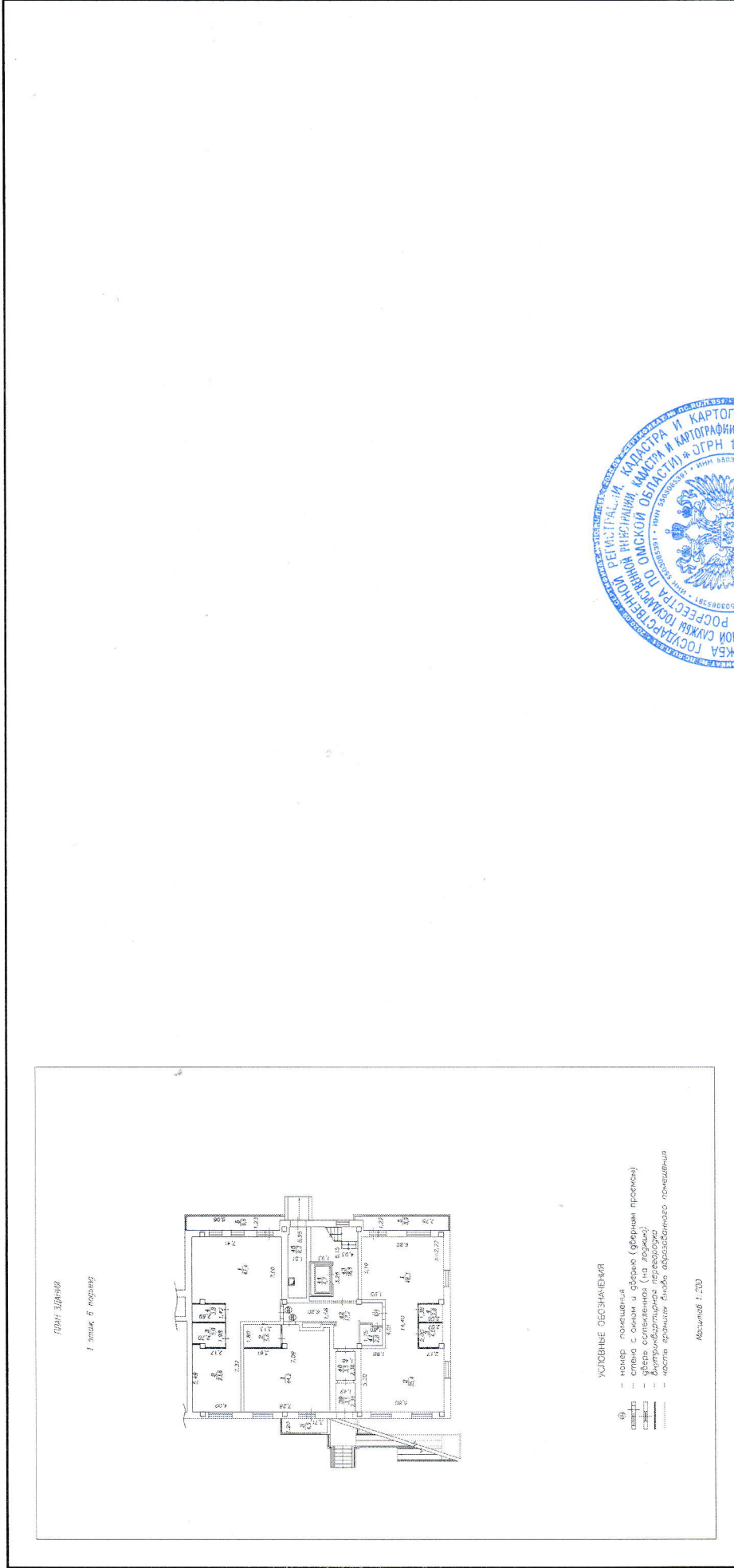
М. Айвазян

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

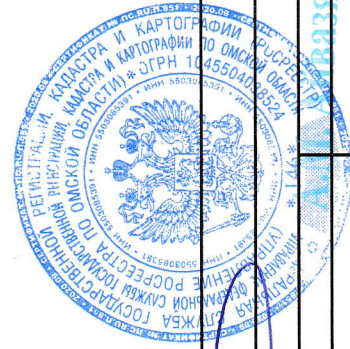
М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
 План расположения помещения, машино-места на этаже (плане этажа)

Помещение	
ВИД ОБЪЕКТА НЕДВИЖИМОСТИ	
Лист № 1 раздела 5	Всего листов раздела 5: 1
Всего листов выписки: 4	Всего разделов: 3
08.11.2021г.	
Кадастровый номер: 55:36:160103:7276	
Номер этажа (этажей): 1	



Масштаб 1:200



Государственный регистратор

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.