


Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости  
В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

Помещение		Раздел 1 Лист 1
вид объекта недвижимости		
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 1	Всего разделов: 3
01.11.2021г.		Всего листов выписки: 4
Кадастровый номер:	55:36:160103:7361	
Номер кадастрового квартала:	55:36:160103	
Дата присвоения кадастрового номера:	12.08.2021	
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют	
Адрес:	Российская Федерация, Омская область, городской округ Омск, город Омск, ул. 1-й Красной Звезды, д. 71, кв. 56	
Площадь, м2:	66.7	
Назначение:	Жилое	
Наименование:	данные отсутствуют	
Номер, тип этажа, на котором расположено помещение, машино-место	Этаж № 6	
Вид жилого помещения:	Квартира	
Кадастровая стоимость, руб.:	1357685.17	
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:	55:36:160103:7125	
Виды разрешенного использования:	данные отсутствуют	
Сведения об отнесении жилого помещения к определенному виду жилых помещений для специального жилищного фонда, к жилым помещениям наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"	
Особые отметки:	данные отсутствуют	
Получатель выписки:	Игнатъев Олег Николаевич (представитель правообладателя), Правообладатель: от имени заявителя Публичное акционерное общество Коммерческий банк "Промышленно-финансовое сотрудничество" 7744002187	
<b>Государственный регистратор</b>		
полное наименование должности		<b>И.А. Строганова</b>
подпись		инициалы, фамилия
		

Помещение	
Вид объекта недвижимости	
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2
01.11.2021г.	Всего разделов: 3
Кадастровый номер:	Всего листов выписки: 4
55:36:160103:7361	

1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Публичное акционерное общество Коммерческий банк "Промышленно-финансовое сотрудничество", ИНН: 7744002187, ОГРН: 1027700136408
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 55:36:160103:7361-55/092/2021-1 01.11.2021 12:07:16
3	Документы-основания	3.1	Акт приема передачи, выдан 16.08.2021 Дополнительное соглашение, № 2, выдан 15.01.2018 Договор об участии в долевом строительстве, № 56/5К, выдан 15.12.2015 Дополнительное соглашение, № 1, выдан 10.08.2016 Дополнительное соглашение, № 4, выдан 25.04.2019 Соглашение об отступном, № 479/П-56, выдан 22.01.2016
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	4.1	Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию, № 55-пу55301000-2728-2021, выдан 04.08.2021, Департамент архитектуры и градостроительства Администрации города Омска данные отсутствуют
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	

**Государственный регистратор**

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ	Подпись	Инициалы, фамилия
		<b>И.А. Строганова</b>



Лист № 2 раздела 2

Всего листов раздела 2: 2

Всего разделов: 3

Всего листов выписки: 4

01.11.2021г.

Кадастровый номер:

55:36:160103-7361

6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют
7	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют
8	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
9	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют
10	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют

## Государственный регистратор

полное наименование должности

подпись

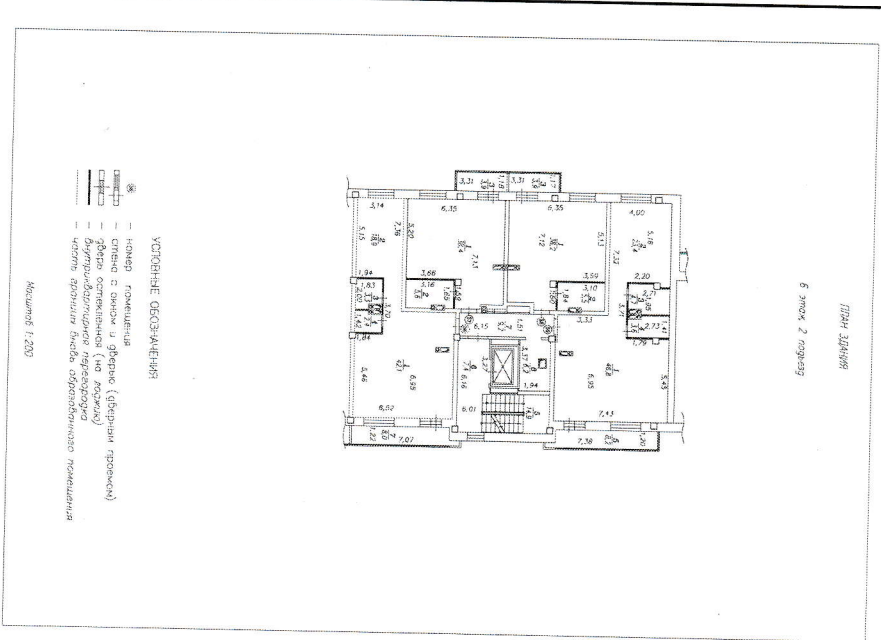
инициалы, фамилия

И.А. Строгонова



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости  
План расположения помещения, машино-места на этаже (плане этажа)

Помещение	
Вид объекта недвижимости	
Лист № 1 раздела 5	Всего листов раздела 5: 1
01.11.2021г.	Всего разделов: 3
Кадастровый номер: 55:36:160103:7361	Всего листов выписки: 4
Номер этажа (этажей): 6	



Масштаб 1:200

Государственный регистратор

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ	ПОДПИСЬ	И.А. Строганова
	М.П.	инициалы, фамилия

