



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

Раздел 1 Лист 1

Помещение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
01.11.2021г.			
Кадастровый номер:	55:36:160103:7343		
Номер кадастрового квартала:	55:36:160103		
Дата присвоения кадастрового номера:	12.08.2021		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют		
Адрес:	Российская Федерация, Омская область, городской округ Омск, город Омск, ул. 1-й Красной Звезды, д. 71, кв. 39		
Площадь, м2:	79,5		
Назначение:	Жилое		
Наименование:	данные отсутствуют		
Номер, тип этажа, на котором расположено помещение, машино-место	Этаж № 1		
Вид жилого помещения:	Квартира		
Кадастровая стоимость, руб.:	1618230,45		
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:	55:36:160103:7125		
Виды разрешенного использования:	данные отсутствуют		
Сведения об отнесении жилого помещения к определенному виду жилых помещений специализированного жилищного фонда, к жилым помещениям наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют		
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"		
Особые отметки:	данные отсутствуют		
Получатель выписки:	Ивантьев Олег Николаевич (представитель правообладателя), Правообладатель: от имени заявителя Публичное акционерное общество Коммерческий банк Промышленно-финансовое сотрудничество, 7744002187		
			
полное наименование должности		Ивантеев	Ивантеева Н.С.
		М.П.	инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости  
Сведения о зарегистрированных правах

Помещение

вид объекта недвижимости

Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
01.11.2021г.			
Кадастровый номер:	55:36:160103:7343		

1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Публичное акционерное общество Коммерческий банк "Промышленно-финансовое сотрудничество", ИНН: 7744002187, ОГРН: 1027700136408
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 55:36:160103:7343-55/092/2021-1 01.11.2021 09:29:18
3	Документы-основания	3.1	Договор об участии в долевом строительстве, № 39/5К, выдан 15.12.2015 Дополнительное соглашение, № 2, выдан 15.01.2018 Соглашение об отступном, № 479/Ц-39, выдан 22.01.2016 Акт приема-передачи, выдан 16.08.2021
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	4.1	Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию, № 55-гу.55301000-2728-2021, выдан 04.08.2021, Департамент архитектуры и градостроительства Администрации города Омска данные отсутствуют
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	



Полное наименование должности

подпись

Распечатать П.С.  
инициалы, фамилия

Помещение

Вид объекта недвижимости

Лист № 2 раздела 2

Всего листов раздела 2: 2

Всего разделов: 3

Всего листов выписки: 4

01.11.2021г.

Кadaстрoвый нoмeр: 55:36:160103:7343

6	Зaявлeнныe в сyдебнoм пoрядкe пpaвa тpeбoвaния:	дaнныe oтсутствyют
7	Свeдeния o вoзрaжeнии в oтнoшeнии зарeгистрирoвaннoгo пpaвa:	дaнныe oтсутствyют
8	Свeдeния o нaличии рeшeния oб изъятии oбъeктa нeдвижимoсти для гoсyдapствeнных и мyниципaльных нyжд:	дaнныe oтсутствyют
9	Свeдeния o нeвoзмoжнoсти гoсyдapствeннoй рeгистрaции бeз личнoгo yчaстия пpaвooблaдaтeля или eгo зaкoннoгo пpeдстaвитeля:	дaнныe oтсутствyют
10	Пpaвoпpитязaния и свeдeния o нaличии пoстyпившиx, нo нe рaссмoтpeнныx зaявлeний o пpoвeдeнии гoсyдapствeннoй рeгистрaции пpaвa (пeрeхoдa, пpeкpaщeния пpaвa, oгpaничeния пpaвa или oбpeмeнeния oбъeктa нeдвижимoсти, слeжки в oтнoшeнии oбъeктa нeдвижимoсти:	oтсутствyют



Гoсyдapствeнный рeгистpатор,  
Пoлнoмoкнoчнoе oбщeствeннoe aгeнтствo пo рeгистрaции и кaдaстрoвoмy oбъeктoв нeдвижимoсти

пoдписи

М.П.

Рaсхoдoвa Н.С.

инициaлы, фaмилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости характеристик и зарегистрированных прав на объект недвижимости

План расположения помещения, машино-места на этаже (плане этажа)

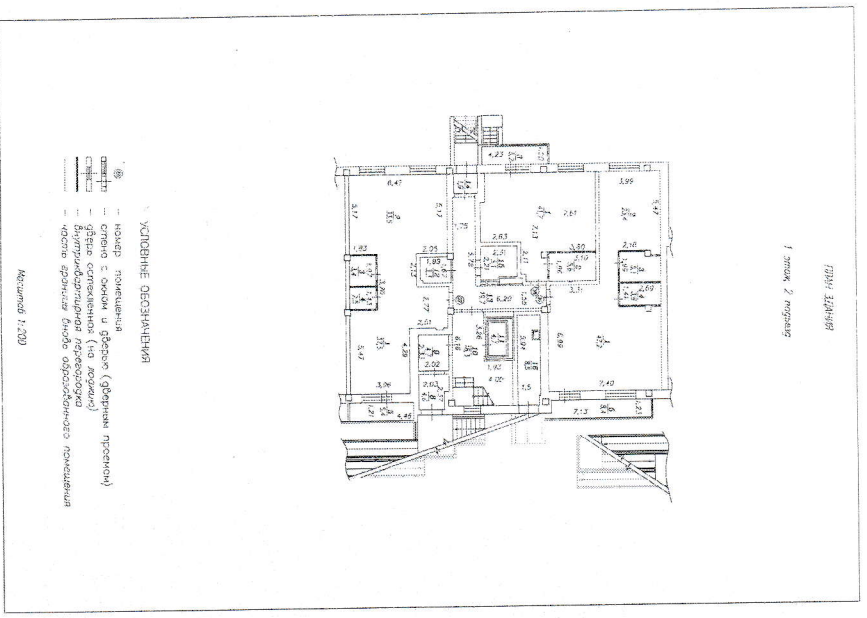
Помещение

ВИД ОБЪЕКТА НЕДВИЖИМОСТИ

Лист № 1 раздела 5	Всего листов раздела 5: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
--------------------	---------------------------	-------------------	-------------------------

01.11.2021г.

Кадастровый номер: 55:36:160103:7343	Номер этажа (этажей): 1
--------------------------------------	-------------------------



Масштаб 1:200



Государственный регистратор	подпись	Васильева Н.С.
Полное наименование должности		инициалы, фамилия
		М.П.