

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

Раздел 1 Лист 1

Помещение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
14.10.2021г.			
Кадастровый номер:	55:36:160103:7226		
Номер кадастрового квартала:	55:36:160103		
Дата присвоения кадастрового номера:	12.08.2021		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют		
Адрес:	Российская Федерация, Омская область, городской округ город Омск, город Омск, ул. 1-й Красной Звезды, д. 71, кв. 189		
Площадь, м2:	92		
Назначение:	Жилое		
Наименование:	данные отсутствуют		
Номер, тип этажа, на котором расположено помещение, машино-место	Этаж № 2		
Вид жилого помещения:	Квартира		
Кадастровая стоимость, руб:	1872669.2		
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:	55:36:160103:7125		
Виды разрешенного использования:	данные отсутствуют		
Сведения об отнесении жилого помещения к определенному виду жилых помещений специального жилищного фонда, к жилым помещениям наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют		
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"		
Особые отметки:	данные отсутствуют		
Получатель выписки:	Игнатъев Олег Николаевич (представитель правообладателя), Правообладатель: от имени заявителя Публичное акционерное общество Коммерческий банк "Промышленно-финансовое сотрудничество", 7744002187		
Государственный регистратор			
полное наименование должности			
		Манжгелей П.В.	
		инициалы, фамилия	



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Помещение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
14.10.2021г.			
Кадастровый номер:		55:36:160103:7226	

1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Публичное акционерное общество Коммерческий банк "Промышленно-финансовое сотрудничество", ИНН: 7744002187, ОГРН: 1027700136408
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 55:36:160103:7226-55/092/2021-2 14.10.2021 06:33:49
3	Документы-основания	3.1	Акт приема передачи квартиры № 189 в Многоквартирном жилом доме, выдан 16.08.2021 Соглашение об отступном, № 479/Ц-189, выдан 22.01.2016 Дополнительное соглашение к договору № 189/5К, № 2, выдан 15.01.2018 Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию, № 55-п/55301000-2728-2021, выдан 04.08.2021, Департамент архитектуры и градостроительства Администрации города Омска Договор об участии в долевом строительстве, № 189/5К, выдан 15.12.2015 Дополнительное соглашение к договору № 189/5К от 15.12.2015 г. об участии в долевом строительстве, № 4, выдан 25.04.2019 Дополнительное соглашение к договору № 189/5К от 15.12.2015 г. об участии в долевом строительстве, № 1, выдан 10.08.2016
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	4.1	Данные отсутствуют
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	

Государственный регистратор	
полное наименование должности	
М/П	Манжелей Н.В. инициалы, фамилия



Помещение

вид объекта недвижимости

Лист № 2 раздела 2

Всего листов раздела 2: 2

Всего разделов: 3

Всего листов выписки: 4

14.10.2021г.

Кадастровый номер:

55:36:160103:7226

6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют
7	Сведения о возращении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют
8	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
9	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют
10	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), отграничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют

Государственный регистратор

полное наименование должности

Манжелей Н.В.

инициалы, фамилия



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

План расположения помещения, машино-места на этаже (плане этажа)

Помещение

вид объекта недвижимости

Лист № 1 раздела 5

Всего листов раздела 5: 1

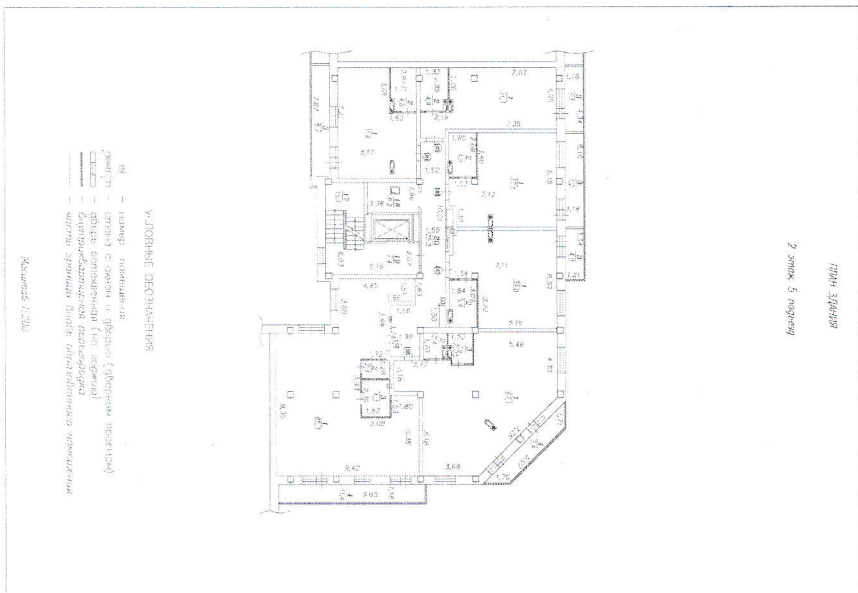
Всего разделов: 3

Всего листов выписки: 4

14.10.2021г.

Кадастровый номер: 55:36:160103:7226

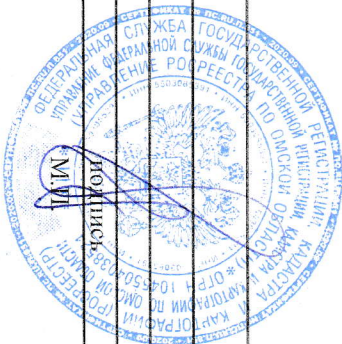
Номер этажа (этажей): 2



Масштаб 1:200

Государственный регистратор

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ



инициалы, фамилия

Манжелей Н.В.