

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

аный государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

Помещение		Раздел 1 Лист 1
вид объекта недвижимости		
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 1	Всего листов выписки: 4
Строительный номер:	55:36:160103:7285	
Эксплуатационный кадастровый номер:	55:36:160103	
Дата государственной регистрации:	12.08.2021	
Учрежденный государственный учетный номер:	данные отсутствуют	
Адрес:	Российская Федерация, Омская область, городская округ город Омск, ул. 1-й Красной Звезды, д. 71, кв. 242	
Площадь, м ² :	78,6	
Вид помещения:	Жилое	
Состояние:	данные отсутствуют	
Этаж, тип этажа, на котором расположено помещение, машино-место:	Этаж № 3	
Классификация:	Квартира	
Стоимость, руб.:	1599910,86	
Сведения об объектах недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:	55:36:160103:7125	
Сведения об объектах недвижимости, в пределах которых разрешено использование:	данные отсутствуют	
Сведения об отнесенных к объекту недвижимости помещениях к определенному классу помещений специализированного жилищного назначения, к жилым помещениям наемного дома социального пользования или наемного дома коммерческого пользования:	данные отсутствуют	
Сведения об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"	
Сведения об объекте недвижимости:	данные отсутствуют	
Сведения об объекте недвижимости:	Игнатьев Олег Николаевич (представитель правообладателя), Правообладатель, от имени заявителя Публичное акционерное общество Коммерческий банк "Промышленность-Финансовое сотрудничество", 7744002187	



ГОСУДАРСТВЕННЫЙ РЕГИСТРАТОР

полное наименование должности

Игнатьев О.Н.
инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Помещение	
вид объекта недвижимости	
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2
18.11.2021г.	Всего листов выписки: 4
Кадастровый номер: 55:36:160103:7285	

1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Публичное акционерное общество Коммерческий банк "Промышленно-финансовое сотрудничество", ИНН: 7744002187, ОГРН: 1027700136408
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность доля в праве общей долевой собственности пропорциональна размеру общей площади квартиры с кадастровым номером 55:36:160103:7285
3	Документы-основания	3.1	18.11.2021 07:21:06 Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию, № 55-гп55301000-2728-2021, выдан 04.08.2021, Департамент архитектуры и градостроительства Администрации города Омска Акт приема-передачи квартиры №242 в Многоквартирном жилом доме, выдан 16.08.2021 Договор об участии в долевом строительстве, № 242/5К, выдан 15.12.2015 Дополнительное соглашение к договору № 242/5К от 15.12.2015г. об участии в долевом строительстве, № 2, выдан 15.01.2018 Соглашение об отступном, № 511/Ц-242, выдан 22.01.2016 Дополнительное соглашение к договору №242/5К от 15.12.2015 г. об участии в долевом строительстве, № 1, выдан 10.08.2016 Дополнительное соглашение к договору №242/5К от 15.12.2015 г. об участии в долевом строительстве, № 4, выдан 25.04.2019
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа.	4.1	данные отсутствуют
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		не зарегистрировано



ГОСУДАРСТВЕННЫЙ РЕГИСТРАТОР

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Помещение	
вид объекта недвижимости	
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2
18.11.2021г.	Всего разделов: 3
Всего листов выписки: 4	
Кадастровый номер: 55:36:160103:7285	
6	Заявленные в судебном порядке права требования: данные отсутствуют
7	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права: данные отсутствуют
8	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд: данные отсутствуют
9	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя: данные отсутствуют
10	Прямопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости: отсутствуют



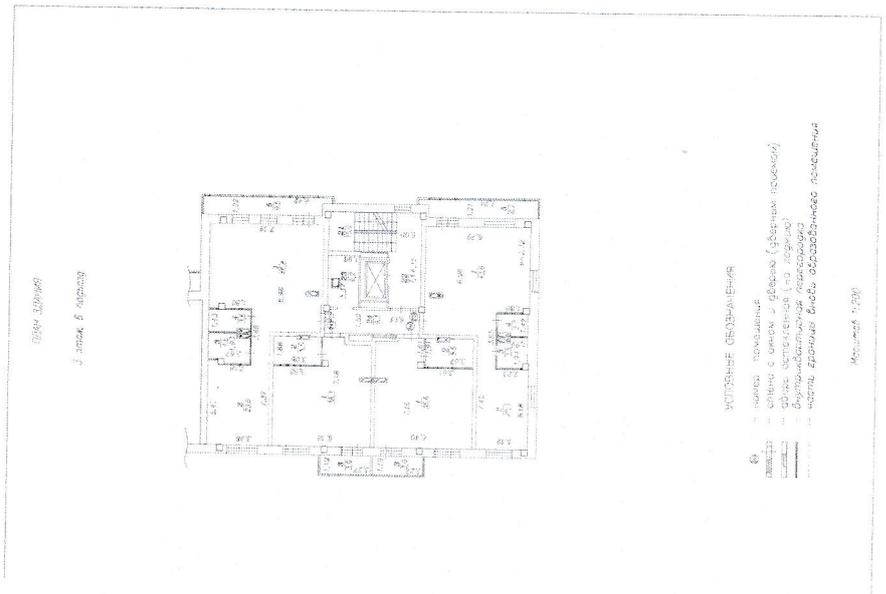
ГОСУДАРСТВЕННЫЙ РЕГИСТРАТОР

полное наименование должности

Михаил ДА
инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
План расположения помещения, машино-места на этаже (плане этажа)

Помещение	
вид объекта недвижимости	
Лист № 1 раздела 5	Всего листов раздела 5: 1
2021г.	Всего листов выписки: 4
Номер этажа (этажей): 3	



штаб 1:200

ГОСУДАРСТВЕННЫЙ РЕГИСТРАТОР

полное наименование должности

Михайлова
инициалы, фамилия