

Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Омской области


полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

Раздел 1 Лист 1

Помещение		Вид объекта недвижимости	
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
01.11.2021г.	Кадастровый номер: 55:36:160103:7399		
Номер кадастрового квартала: 55:36:160103	Дата присвоения кадастрового номера: 12.08.2021		
Ранее присвоенный государственный учетный номер: Данные отсутствуют	Адрес: Российская Федерация, Омская область, городской округ Омск, город Омск, ул. 1-й Красной Звезды, д. 71, кв. 90		
Площадь, м2: 43	Назначение: Жилое		
Наименование: Данные отсутствуют	Номер, тип этажа, на котором расположено помещение, машино-место: Этаж № 3		
Вид жилого помещения: Квартира	Кадастровая стоимость, руб.: 875269.3		
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости: 55:36:160103:7125	Виды разрешенного использования: Данные отсутствуют		
Сведения об отнесении жилого помещения к определенному виду жилых помещений специализированного жилищного фонда, к жилищным помещениям наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования: Данные отсутствуют	Статус записи об объекте недвижимости: "актуальные"		
Особые отметки: Данные отсутствуют	Получатель выписки: Игнатев Олег Николаевич (представитель правообладателя), Правообладатель: от имени заявителя Публичное акционерное общество "Промышленно-финансовое сотрудничество", 7744002187		
Государственный регистратор			
полное наименование должности		подпись	
			
		М.П. Айвазян	
		инициалы, фамилия	



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости характеристик и зарегистрированных прав на объект недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Помещение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
01.11.2021г.			
Кадастровый номер:		55:36:160103:7399	

1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Публичное акционерное общество Коммерческий Банк "Промыленно-финансовое сотрудничество", ИНН: 7744002187, ОГРН: 1027700136408
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 55:36:160103:7399-55/092/2021-1 01.11.2021 09:37:39
3	Документы-основания	3.1	Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию, № 55-тп55301000-2728-2021, выдан 04.08.2021, Департамент архитектуры и градостроительства Администрации города Омска Соглашение об отступном, № 90ДДУ, выдан 25.01.2018 АКТ приема-передачи, выдан 16.08.2021
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	4.1	Данные отсутствуют Договор об участии в долевом строительстве в редакции дополнительного соглашения от №1 от 01.12.2017г., № 90/5К, выдан 01.12.2017
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		не зарегистрировано
6	Заявленные в судебном порядке требования:		данные отсутствуют
7	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:		данные отсутствуют
8	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:		данные отсутствуют
9	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:		данные отсутствуют

Государственный регистратор

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Ильязян



Помещение
вид объекта недвижимости

Лист № 2 раздела 2

Всего листов раздела 2: 2

Всего разделов: 3

Всего листов выписки: 4

01.11.2021г.

Кадастровый номер:

55:36:160103:7399

10 Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют
----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	-------------

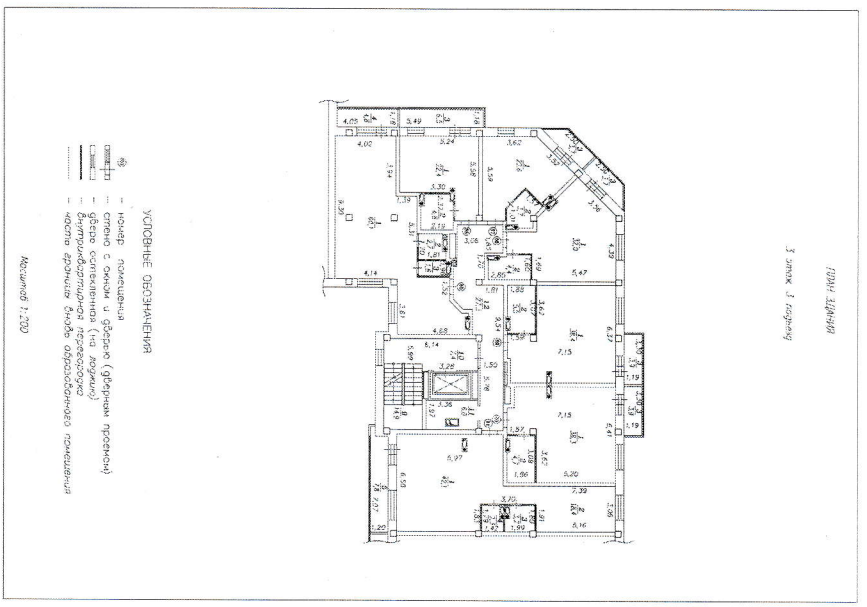
Государственный регистратор			
Полное наименование должности	Подпись	Инициалы, фамилия	



Ильязян

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
План расположения помещения, машино-места на этаже (плане этажа)

Помещение			
Вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 5	Всего листов раздела 5: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
01.11.2021г.			
Кадастровый номер: 55:36:160103:7399		Номер этажа (этажей): 3	



Масштаб 1:200

Государственный регистратор	
Полное наименование должности	Подпись
	М.П.
	инициалы, фамилия

