

Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Омской области  
полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

Раздел 1 Лист 1

Помещение	
вид объекта недвижимости	
Лист № 1 раздела 1	Всего листов: 3
Лист № 1 раздела 1	Всего листов выписки: 4
17.11.2021г.	
Кадастровый номер:	55:36:160103:7274
Номер кадастрового квартала:	55:36:160103
Дата присвоения кадастрового номера:	12.08.2021
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	Российская Федерация, Омская область, городской округ город Омск, ул. 1-й Красной Звезды, д. 71, кв. 232
Площадь, м2:	49.8
Назначение:	Жилое
Наименование:	данные отсутствуют
Номер, тип этажа, на котором расположено помещение, машино-место	Этаж № 1
Вид жилого помещения:	Квартира
Кадастровая стоимость, руб.:	1013683.98
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:	55:36:160103:7125
Виды разрешенного использования:	данные отсутствуют
Сведения об отнесении жилого помещения к определенному виду жилых помещений специализированного жилищного фонда, к жилым помещениям наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	данные отсутствуют
Получатель выписки:	Игнатьев Олег Николаевич (представитель-правообладателя), Правообладатель от имени заявителя Публичное Акционерное общество Коммерческий Банк "Промышленно-финансовое сотрудничество" 7744002187



полное наименование должности

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Игнатьев О.С.

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости  
Сведения о зарегистрированных правах

Помещение	
вид объекта недвижимости	
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2
Лист № 1 раздела 2	Всего разделов: 3
17.11.2021г.	Всего листов выписки: 4
Кадастровый номер: 55:36:160103:7274	

1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Публичное Акционерное общество Коммерческий Банк "Промышленно-финансовое сотрудничество", ИНН: 7744002187, ОГРН: 1027700136408
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 55:36:160103:7274-55/092/2021-1 17.11.2021 06:53:31
3	Документы-основания	3.1	Договор об участии в долевом строительстве, № 232/5К, выдан 15.12.2015  Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию, № 55-гу55301000-2728-2021, выдан 04.08.2021, Департамент архитектуры и градостроительства Администрации города Омска  Акт приема-передачи квартиры №232 в Многоквартирном доме по адресу: г. Омск, ЛАО, ул. 1-я Красной Звезды, дом №71, выдан 16.08.2021  Соглашение об отступном, № 479/П232, выдан 22.01.2016  Дополнительное соглашение к договору 232/5к от 15.12.2015 об участии в долевом строительстве, № 2, выдан 15.01.2018
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	4.1	данные отсутствуют
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	



Государственный регистратор

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ

Басильева Л.С.

инициалы, фамилия

М.П.

Помещение	
вид объекта недвижимости	
Лист № 2 раздела 2	Всего разделов: 3
Лист № 2 раздела 2	Всего листов выписки: 4
17.11.2021г.	
Кадастровый номер: 55:36:160103:7274	
6	Заявленные в судебном порядке права требования: данные отсутствуют
7	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права: данные отсутствуют
8	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд: данные отсутствуют
9	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя: данные отсутствуют
10	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости: отсутствуют



Басильева И.С.

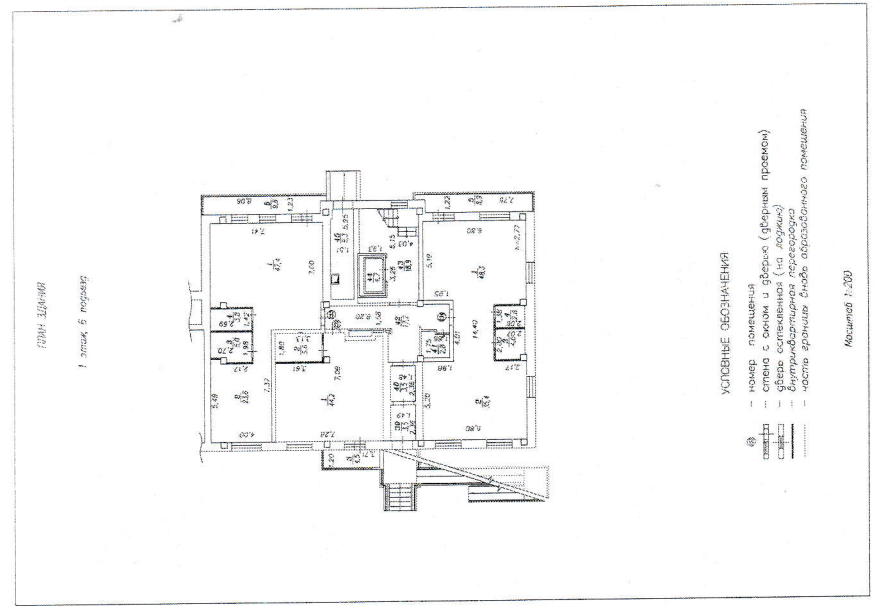
инициалы, фамилия

полное наименование должности

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости  
 План расположения помещения, машино-места на этаже (плане этажа)

Помещение		
вид объекта недвижимости		
Лист № 1 раздела 5	Всего листов раздела 5: 1	Всего разделов: 3
17.11.2021г.		Всего листов выписки: 4
Кадастровый номер: 55:36:160103:7274		
Номер этажа (этажей): 1		



Масштаб 1:200

Государственный регистратор		Васильева Л.С.
Полное наименование должности		инициалы, фамилия
		М.П.