


Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

Раздел 1 Лист 1

Помещение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
01.11.2021г.			
Кадастровый номер:	55:36:160103:7303		
Номер кадастрового квартала:	55:36:160103		
Дата присвоения кадастрового номера:	12.08.2021		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют		
Адрес:	Российская Федерация, Омская область, городской округ Омск, город Омск, ул. 1-й Красной Звезды, д. 71, кв. 25		
Площадь, м2:	69.3		
Назначение:	Жилкое		
Наименование:	данные отсутствуют		
Номер, тип этажа, на котором расположено помещение, машино-место	Этаж № 7		
Вид жилого помещения:	Квартира		
Кадастровая стоимость, руб.:	1410608.43		
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:	55:36:160103:7125		
Виды разрешенного использования:	данные отсутствуют		
Сведения об отнесении жилого помещения к определенному виду жилых помещений специализированного жилищного фонда, к жилью помещений наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют		
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"		
Особые отметки:	данные отсутствуют		
Получатель выписки:	Игнатьев Олег Николаевич (представитель правообладателя), Правообладатель: от имени заявителя Публичное акционерное общество Коммерческий банк "Промышленно-финансовое сотрудничество", 7744002187		
			
полное наименование должности		Васильева Н.С. инициалы, фамилия	
М.П.			

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости характеристик и зарегистрированных прав на объект недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Помещение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
01.11.2021г.			
Кадастровый номер:	55:36:160103:7303		

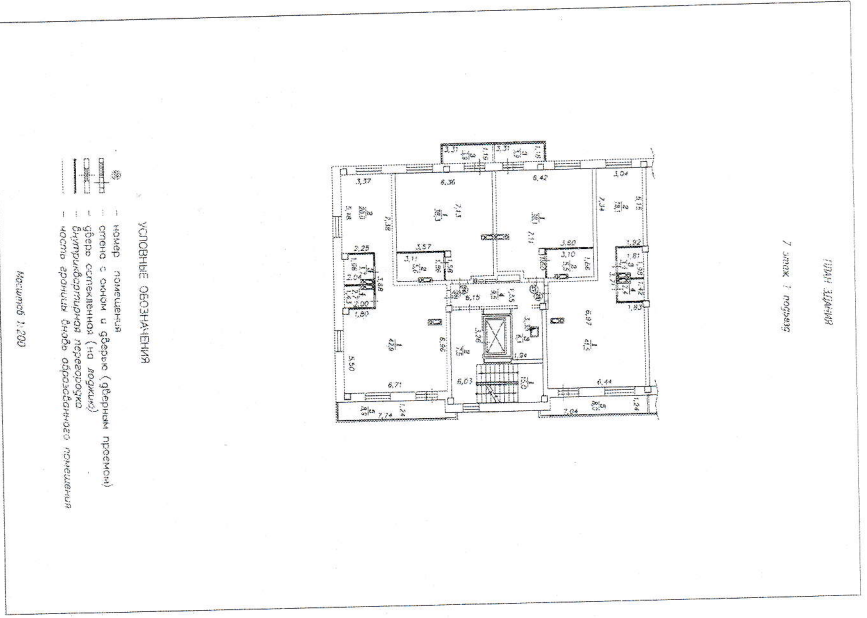
1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Публичное акционерное общество "Коммерческий банк "Промышленно-финансовое сотрудничество", ИНН: 7744002187, ОГРН: 1027700136408
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 55:36:160103:7303-55/092/2021-1 01.11.2021 08:00:46
3	Документы-основания	3.1	Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию, № 55-пу55301000-2728-2021, выдан 04.08.2021, Департамент архитектуры и градостроительства Администрации города Омска Акт приема передачи квартиры, выдан 16.08.2021 Соглашение об отступном, № 479/Ц-25, выдан 22.01.2016 Дополнительное соглашение к договору №25/СК от 15.12.2015 г. об участии в долевом строительстве, выдан 15.01.2018
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	4.1	Договор об участии в долевом строительстве, № 25/СК, выдан 15.12.2015 данные отсутствуют
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	

Государственный реестр		Выписка № 01	
Полное наименование должности		Инициалы, фамилия	
		Васильева Н.С.	
		М.П.	



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
План расположения помещения, машино-места на этаже (плане этажа)

Помещение	
Вид объекта недвижимости	
Лист № 1 раздела 5	Всего листов раздела 5: 1
	Всего разделов: 3
	Всего листов выписки: 4
01.11.2021г.	Номер этажа (этажей): 7
Кадстровый номер: 55:36:160103:7303	



- УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ
- контур помещения
 - стена с окном (для помещений)
 - стена с окном (для подвальных помещений)
 - вентиляционная решетка
 - часть фундамента здания административного назначения
- Масштаб 1:200

Масштаб 1:200



Информационный раздел	
ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ	ПОДПИСЬ
	инициалы, фамилия

М.П.

Резникова Н.С.