АО «Российский аукционный дом» (ОГРН 1097847233351 ИНН 7838430413, 190000, Санкт-Петербург, пер. Гривцова, д. 5, лит. В, (831)419-81-83, 8(800)777-57-57, ageeva@auction-house.ru) (далее-Организатор торгов, ОТ), действующее на основании ДП с ООО «Промкомбинат» (ИНН 4010002420, ОГРН 1094023000301, 249500, Калужская область, Куйбышевский р-н, п. Бетлица, ул. Кирова, дом 35А) в лице КУ Обухова О.Н.(+7 910 385 84 38, onobuxov@mail.ru), действующего на основании Решения Арбитражного суда Калужской области от 03.07.2020 года по делу №А23-5432/2019, сообщает о продолжении проведения торгов посредством публичного предложения (далее – Торги) на электронной торговой площадке АО «Российский аукционный дом» по адресу в сети Интернет: http://www.lot-online.ru (далее-ЭП) ранее опубликованных в газете КоммерсантЪ № 77033586085 [pdf-версия](https://www.kommersant.ru/doc/4710358)стр. 104 №34(6996) от 27.02.2021 и остановленных на отсечке 50%.

 Начало приема заявок – **27.06.2022 с 10:00 (мск).** Сокращение: календарный день – к/день, начиная с 50% от начальной цены **1 810 588,5 руб. НДС не обл.** (905 294,25 руб.).

 Прием заявок составляет: в 1-ом периоде - 37 (тридцать семь) к/ дней с даты начала приёма заявок, без изменения цены 905 294,25 руб., со 2-го по 11-й периоды - 5 (Пять) к/дней, величинаснижения – 5% от начальной цены Лота.

Заявки на участие в Торгах, поступившие в течение определенного периода проведения Торгов, рассматриваются только после рассмотрения заявок на участие в Торгах, поступивших в течение предыдущего периода проведения Торгов, если по результатам рассмотрения таких заявок не определен победитель Торгов. Признание участника победителем оформляется протоколом об итогах Торгов, который размещается на ЭП и в ЕФРСБ. С даты определения победителя Торгов прием заявок прекращается. Продаже на Торгах подлежит следующее имущество: **Лот №1:** Производственная база, состоящая из двух земельных участков площ. 37 247 кв.м и 5 121 кв.м, категория земель: земли населенных пунктов, для производственных целей, по адресу: Калужская обл., Куйбышевский р-н, п. Бетлица, ул. Кирова, д. 35а, двух производственных зданий, одно из которых частично разрушено, трансформаторной подстанции с двумя трансформаторами, объектов недвижимости, подлежащих сносу. Кроме электроэнергии к производственной базе подведен газ. Ознакомление с Имуществом по тел.: +7 9103858438 (КУ). Задаток - 10 % от начальной цены Лота, установленный для определенного периода Торгов, должен поступить на счет ОТ не позднее даты и времени окончания приема заявок на участие в Торгах в соответствующем периоде проведения Торгов. Реквизиты расчетных счетов для внесения задатка Получатель – АО «Российский аукционный дом» (ИНН 7838430413, КПП 783801001): № 40702810855230001547 в Северо-Западном банке Сбербанка России РФ ПАО Сбербанк г. Санкт-Петербург, к/с № 30101810500000000653, БИК 044030653; № 40702810100050004773 в Северо-Западном ПАО Банке "ФК ОТКРЫТИЕ", г. Санкт-Петербург, БИК 044030795, к/с 30101810540300000795. Документом, подтверждающим поступление задатка на счет ОТ, является выписка со счета ОТ. Исполнение обязанности по внесению суммы задатка третьими лицами не допускается. К участию в торгах допускаются любые юридические и физические лица, перечислившие в установленный срок задаток и представившие заявку на участие в торгах с приложением копий документов согласно требованиям п. 11 ст. 110 Федерального закона от 26.10.2002 N 127-ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)". Победителем (далее – ПТ) признается участник Торгов, который представил в установленный срок заявку на участие в Торгах, содержащую предложение о цене Лота, которая не ниже начальной цены Лота, установленной для определенного периода проведения Торгов, при отсутствии предложений других участников Торгов. В случае, если несколько участников Торгов представили в установленный срок заявки, содержащие различные предложения о цене Лота, но не ниже начальной цены Лота, установленной для определенного периода проведения Торгов победителем Торгов, признается участник, предложивший максимальную цену за Лот. В случае, если несколько участников Торгов представили в установленный срок заявки, содержащие равные предложения о цене Лота, но не ниже начальной цены продажи Лота, установленной для определенного периода проведения Торгов, победителем Торгов признается участник, который первым представил в установленный срок заявку на участие в Торгах. Проект договора купли-продажи размещен на ЭП. Договор заключается с ПТ в течение 5 дней с даты получения ПТ договора от КУ. Оплата - в течение 30 (тридцати) дней со дня подписания договора на счет Должника: ООО «Промкомбинат», ИНН 4010002420, Счет №40702810642000045705 Банк: Волго-Вятский Банк ПАО Сбербанк, БИК: 042202603, КПП 526002001, Кор. сч.: 30101810900000000603.