АО «Российский аукционный дом» (ОГРН 1097847233351 ИНН 7838430413, 190000, Санкт-Петербург, пер.Гривцова, д.5, лит.В, (495)234-04-00 (доб.346), 8(800)777-57-57, valek@auction-house.ru) (далее-Организатор торгов, ОТ), действующее на основании договора поручения с ООО "ИНВЕСТСТРОЙТАМБОВ" (ОГРН 1116829003653, ИНН 6829074044, КПП 682901001, адрес: 392000, г. Тамбов, Успенская площадь, 1В), в лице конкурсного управляющего Полянина Игоря Васильевича (далее - КУ), (ИНН 682962178051, СНИЛС 130-847-897 77, адрес для корреспонденции: 392027 г.Тамбов, ул.Мичуринская д.213Г, кв.134, рег. номер 6567, член САУ "СРО "ДЕЛО" (ИНН 5010029544, ОГРН 1035002205919, адрес: 125284, г. Москва, Хорошевское ш., д. 32А, оф. 300), действующего на основании Решения Арбитражного суда Тамбовской области от 14.05.2020 года по делу № А64-1715/2019,

сообщает **о проведении торгов посредством публичного предложения** (далее – Торги) на электронной площадке АО «Российский аукционный дом», по адресу в сети Интернет: http://www.lot-online.ru/ (далее – ЭП). **Начало приема заявок – 27.06.2022 г. с 17 час. 00 мин. (мск).** Прием заявок составляет: в 1-ом периоде – 37 календарных дней без изменения начальной цены, со 2-го по 5-ый периоды – 7 календарных дней, величина снижения – 7% от начальной цены Лота, установленной на первом периоде. Начальная цена Лота, установленная на первом периоде **741 150,00** руб. Минимальная цена (цена отсечения) – **533 628,00 руб.** Заявки на участие в Торгах, поступившие в течение определенного периода проведения Торгов, рассматриваются только после рассмотрения заявок на участие в Торгах, поступивших в течение предыдущего периода проведения Торгов, если по результатам рассмотрения таких заявок не определен победитель Торгов. Признание участника победителем оформляется протоколом об итогах Торгов, который размещается на ЭП. С даты определения победителя Торгов прием заявок прекращается.

Продаже на Торгах подлежит следующее недвижимое и движимое имущество Должника в составе единого лота (далее – Имущество, Лот), находящееся в залоге **ООО КБ «РОСАВТОБАНК»** **в лице конкурсного управляющего –Государственная корпорация «Агентство по страхованию вкладов, расположенное по адресу:** г. Тамбов, ул.Кавказская д. 1Г: **Лот 1.** Кран башенный КБ-403А, 1988 г.в., зав. № 933, рег. № 12699, грузоподъемность 8 т. Изготовлен 35-м механическим заводом МО. Имущество является предметом залога ООО КБ «РОСАВТОБАНК». Ознакомление с Имуществом производится в рабочие дни с 10:00 часов по 18:00 часов, по адресам местонахождения имущества, по предварительной договоренности, КУ: + 7(905) 047-17-15, i.polyanin@mail.ru, ОТ: Антон Игоревич, valek@auction-house.ru, тел. 8(916) 600-02-13,8(473) 210-64-31, по рабочим дням с 09-00 до 17-00. Задаток - 10 % от нач. цены Лота, установленный для определенного периода Торгов, должен поступить на счет Организатора торгов не позднее даты и времени окончания приема заявок на участие в Торгах в соответствующем периоде проведения Торгов. Реквизиты для внесения задатка: Получатель – АО «Российский аукционный дом» (ИНН 7838430413, КПП 783801001): р/с № 40702810855230001547 в Северо-Западном банке РФ ПАО Сбербанк г. Санкт-Петербург, к/с № 30101810500000000653, БИК 044030653. Документом, подтверждающим поступление задатка на счет, является выписка со счета Организатора торгов. Исполнение обязанности по внесению суммы задатка третьими лицами не допускается. К участию в Торгах допускаются любые юридические и физические лица, представившие в установленный срок заявку на участие в торгах и перечислившие задаток в установленном порядке. Заявка на участие в торгах подаётся через личный кабинет на ЭП, оформляется в форме электронного документа, подписывается квалифицированной электронной подписью заявителя торгов и должна содержать сведения и копии документов согласно требованиям п. 11 ст. 110 Федерального закона от 26.10.2002 N 127-ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)": а) выписку из ЕГРЮЛ (для юридического лица), выписку из ЕГРИП (для индивидуального предпринимателя, далее - ИП), документы, удостоверяющие личность (для физического лица), надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о гос. регистрации юр. лица или гос. регистрации физ. лица в качестве ИП в соответствии с законодательством соответствующего государства (для иностранного лица); б) документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени заявителя; в) фирменное наименование (наименование), сведения об организационно-правовой форме, о месте нахождения, почт. адрес (для юр. лица); г) ФИО, паспортные данные, сведения о месте жительства (для физ. лица), номер телефона, адрес эл. почты; д) сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности заявителя по отношению к должнику, кредиторам, КУ и о характере этой заинтересованности, сведения об участии в капитале заявителя КУ, СРО арбитражных управляющих, членом или руководителем которой является КУ. Сделки по итогам торгов подлежат заключению с учетом положений Указа Президента РФ №81 от 01.03.2022г. «О дополнительных временных мерах экономического характера по обеспечению финансовой стабильности РФ». Риски, связанные с отказом в заключении сделки по итогам торгов, с учетом положений Указа Президента РФ несёт покупатель. Победителем признается участник Торгов (далее – ПТ), который представил в установленный срок заявку на участие в Торгах, содержащую предложение о цене Лота, которая не ниже начальной цены Лота, установленной для определенного периода проведения Торгов, при отсутствии предложений других участников Торгов. В случае, если несколько участников Торгов представили в установленный срок заявки, содержащие различные предложения о цене Лота, но не ниже начальной цены Лота, установленной для определенного периода проведения Торгов, победителем Торгов признается участник, предложивший максимальную цену за Лот. В случае, если несколько участников Торгов представили в установленный срок заявки, содержащие равные предложения о цене Лота, но не ниже начальной цены продажи Лота, установленной для определенного периода проведения Торгов, победителем Торгов признается участник, который первым представил в установленный срок заявку на участие в Торгах. Проект договора купли-продажи (далее - ДКП) размещен на ЭП. ДКП заключается с ПТ в течение 5 дней с даты получения ПТ ДКП от КУ. Оплата - в течение 30 дней со дня подписания Договора на счет Должника р/счет № 40702810702000001681 в ТАМБОВСКИЙ РФ АО "РОССЕЛЬХОЗБАНК", ИНН 7725114488, БИК 046850713; к/с № 30101810600000000713.