

Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Нижегородской области
полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

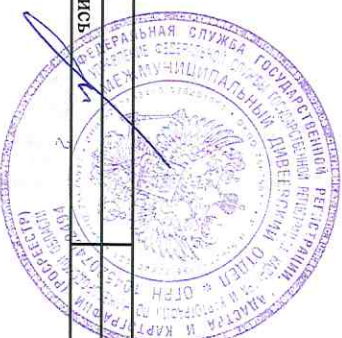
В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
05.01.2022г.			
Кадастровый номер:	52:51:0500009:199		

Номер кадастрового квартала:	52:51:0500009		
Дата присвоения кадастрового номера:	23.04.2009		
Раннее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют		
Местоположение:	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир н.п. Измайловка. Участок находится примерно в 2,33 км, по направлению на северо-запад от ориентира. Почтовый адрес ориентира: Нижегородская обл, р-н Ардамовский, участок №10.		
Площадь, м2:	269206 +/- 4540		
Кадастровая стоимость, руб:	611097,62		
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения		
Виды разрешенного использования:	Для сельскохозяйственного производства		
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"		
Особые отметки:	данные отсутствуют		
Получатель выписки:	Орлова Мария Михайловна (представитель правообладателя), Правообладатель: от имени заявителя Коммерческий Банк "СПЕЦСЕТЬСТРОЙБАНК" (Общество с ограниченной ответственностью), 7705014728		

полное наименование должности	<i>М.П.</i>	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	-------------	---------	-------------------

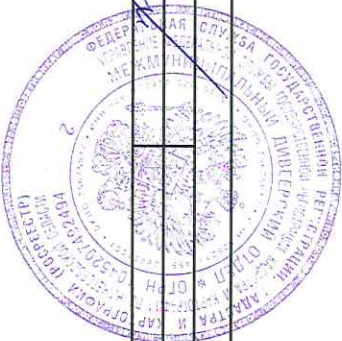


Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
 Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок	
вид объекта недвижимости	
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2
05.01.2022г.	Всего разделов: 3
Кадастровый номер:	52:51:0500009:199
	Всего листов выписки: 4

1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Общество с ограниченной ответственностью Коммерческий Банк "Спецстройбанк", ИНН: 7705014728, ОГРН: 1037739770661
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 52:51:0500009:199-52/145/2021-11 30.12.2021 16:42:52
3	Документы-основания	3.1	Постановление о передаче нерезализованного имущества заявителя, выдан 13.08.2021, Ардагояское районное отделение судебных приставов Управления Федеральной службы судебных приставов по Нижегородской области
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	4.1	Акт о передаче нерезализованного имущества должника заявителю, выдан 27.08.2021 данные отсутствуют
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		не зарегистрировано
6	Заявленные в судебном порядке права требования:		данные отсутствуют
7	Сведения о возвращении в отношении зарегистрированного права:		данные отсутствуют
8	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:		данные отсутствуют
9	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:		данные отсутствуют
10	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:		отсутствуют

полное наименование должности	<i>г.и.с.</i>	подпись	<i>С.И.Севек</i>
		М.П.	инициалы, фамилия



Земельный участок
 Вид объекта недвижимости

Лист № 2 раздела 2

Всего листов раздела 2: 2

Всего разделов: 3

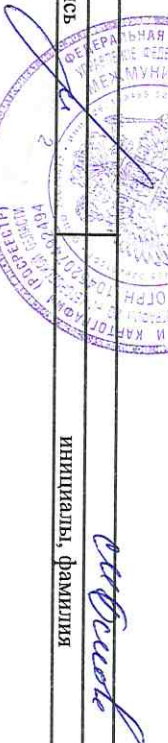

Всего листов выписки: 4

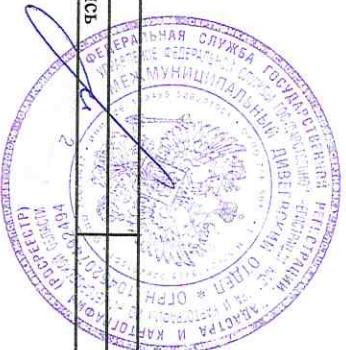
05.01.2022г.

Кадастровый номер:

52:51:0500009:199

11 Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения: данные отсутствуют

Полное наименование должности	ЗМЕ	подпись	инициалы, фамилия
			



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости о характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок

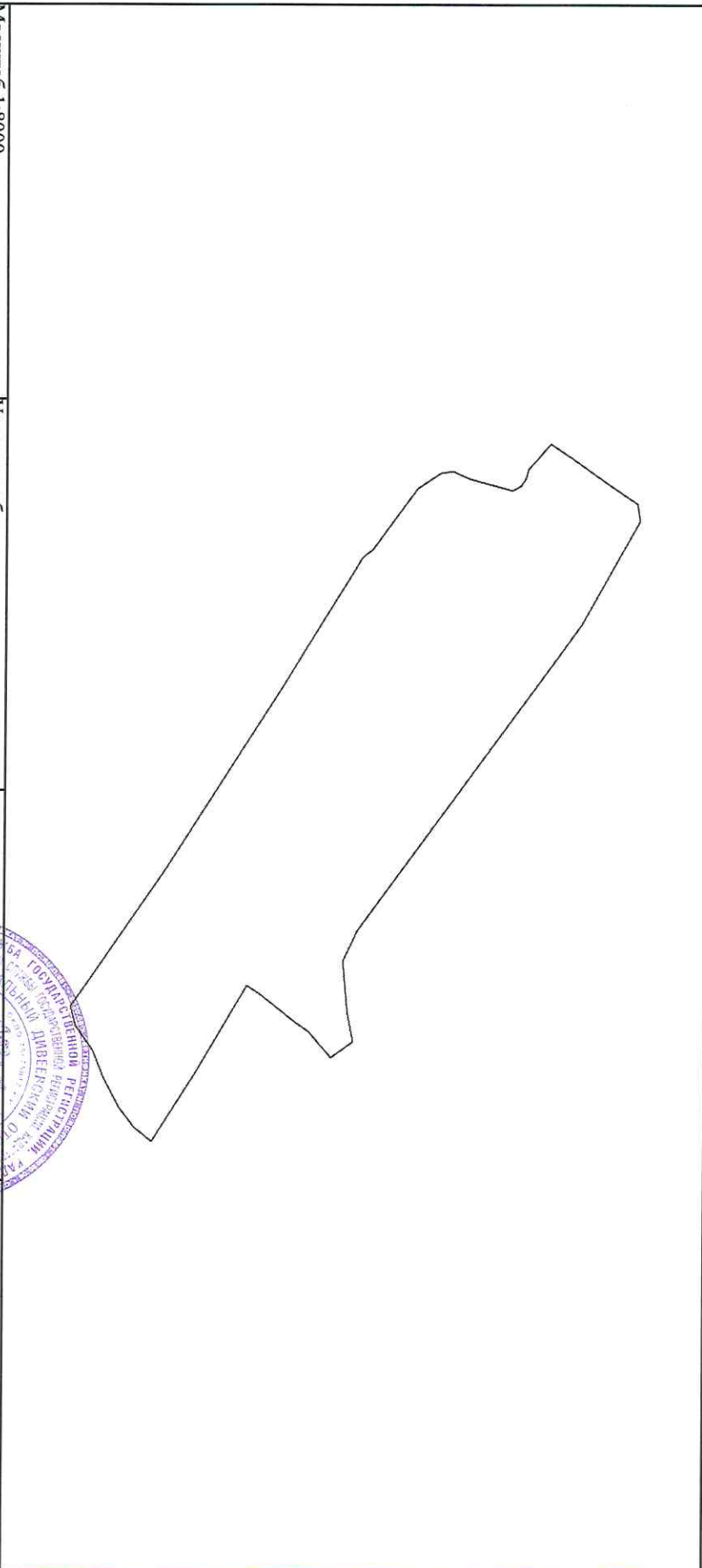
вид объекта недвижимости

Лист № 1 раздела 3 Всего листов раздела 3: 1 Всего разделов: 3 Всего листов выписки: 4

05.01.2022г.

Кадастровый номер: 52:51:0500009.199

План (чертеж, схема) земельного участка



Масштаб 1:8000

Условные обозначения:

полное наименование должности *дир* подпись *В. В. Сидоров* инициалы, фамилия

М.П.

