

Филиал федерального государственного бюджетного учреждения «Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Москве  
полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 18.02.2022, поступившего на рассмотрение 18.02.2022, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Помещение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
18.02.2022г. № КУВИ-001/2022-23127065			
Кадастровый номер:	77:07:0001002:5967		

Номер кадастрового квартала:	77:07:0001002
Дата присвоения кадастрового номера:	27.05.2012
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Инвентарный номер 79 09.09.1997 ГУП МосгорБТИ; Условный номер 2-1731440
Местоположение:	Москва, Крылатское, ул. Крылатские Холмы, д. 7, корп. 2, кв. 79
Площадь, м2:	291.1
Назначение:	Жилое
Наименование:	Квартира
Номер, тип этажа, на котором расположено помещение, машино-место	Этаж № 10
Вид жилого помещения:	Квартира
Кадастровая стоимость, руб:	84371687.52
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:	77:07:0001002:1243
Виды разрешенного использования:	данные отсутствуют
Сведения об отнесении жилого помещения к определенному виду жилых помещений специализированного жилищного фонда, к жилым помещениям наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"
Особые отметки:	данные отсутствуют
Получатель выписки:	Улитин Владимир Васильевич, действующий(ая) на основании документа "Доверенность" от имени заявителя Карпенко Александра Юрьевича

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости  
Сведения о зарегистрированных правах

Помещение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
18.02.2022г. № КУВИ-001/2022-23127065			
Кадастровый номер:		77:07:0001002:5967	

1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Общество с ограниченной ответственностью "Горячая линия недвижимости", ИНН: 7736583587, ОГРН: 5087746123548
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 77-77/007-77/007/002/2016-1013/2 29.02.2016 14:26:38
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	4.1	данные отсутствуют
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
	5.1 вид:		Запрещение регистрации
	дата государственной регистрации:		04.07.2019 19:25:48
	номер государственной регистрации:		77:07:0001002:5967-77/003/2019-1
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		данные отсутствуют
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		данные о правообладателе отсутствуют
	основание государственной регистрации:		Постановление, выдан 13.06.2019, Тверской районный суд города Москвы
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:		данные отсутствуют
	сведения об управляющем залоге и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:		данные отсутствуют

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Помещение		
вид объекта недвижимости		
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 3
Всего листов выписки: 4		
18.02.2022г. № КУВИ-001/2022-23127065		
Кадастровый номер:		77:07:0001002:5967
5.2	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	29.02.2016 14:26:39
	номер государственной регистрации:	77-77/007-77/007/002/2016-1014/1
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия по 17.02.2021 по 17.02.2021
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "Промышленный региональный банк" (ООО Промрегионбанк), ИНН: 7000000719, ОГРН: 1027000000059
	основание государственной регистрации:	Кредитный договор, № 014/16-ЛЮ-001, выдан 17.02.2016
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют
7	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют
8	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
9	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют
10	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

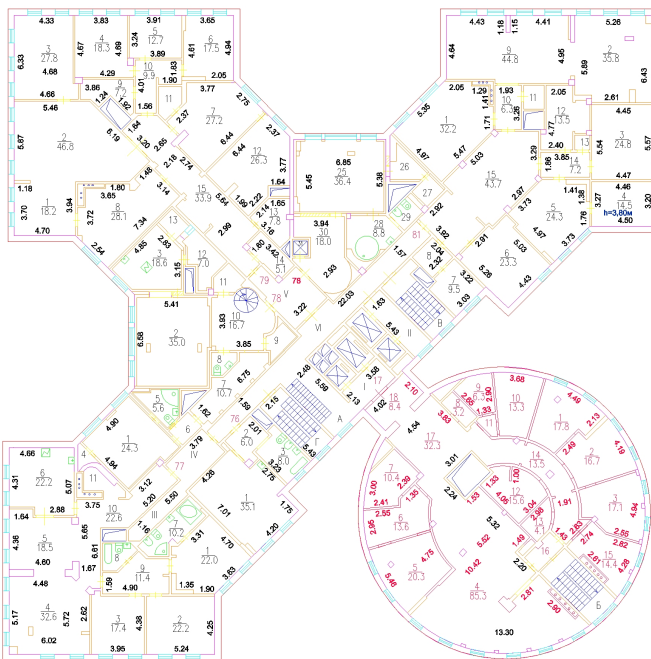
М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

План расположения помещения, машино-места на этаже (плане этажа)

Помещение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 5	Всего листов раздела 5: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
18.02.2022г. № КУВИ-001/2022-23127065		Номер этажа (этажей): 10	
Кадастровый номер: 77:07:0001002:5967			

10 этаж  
Крылатские холмы ул д7 к2  
09.09.1997



<p>Распоряжение председателя ЗАО об утверждении решения МКБ от 08.02.2002г. №243-РП</p> <p>Изменение в поэтажный план По черт. № 78 <b>ВНЕСЕНЫ</b> 05.03.2002 г. Исполнитель: Разинин</p>	<p>Письмо ГУП МосгорБТИ от 22.07.2008г. №853-учетно-камерально 22.07.2008г.</p> <p>Разрешение на проведени- е работ по переустройству в №17 Территориальному бюро технической инвентариза- ции не предъявлено +29.07.2008 г. Исполнитель: Булгаков П.П. Проверил: Булгаков П.П.</p>	<p>инвентарно</p> <p>Поэтажный план переналожен № 22 от 07.2008 г. с учетом текущих изменений Исполнитель: Булгаков П.П. Проверил: Булгаков П.П.</p>
---	---	--

Масштаб 1

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.