

121609, Москва, р-н Крылатское, ул. Крылатские Холмы, д. 7, корп. 2, кв. 79



Торги

Ссылка на сайт: [АО РАД](#)

Ссылка на торги: [ЭТП](#)

Аукцион

Период приема заявок: 01.05.2022 - 13.06.2022

Время проведения процедуры: 17.06.2022 -

Начальная цена: 109 763 000.00 руб.

Описание объекта

Продается квартира общей площадью 291,1 кв. м, расположенная на 10 этаже, кирпично-монолитного жилого дома (индивидуальный проект) 1997 года постройки. Квартира готова к заселению – сделан современный качественный ремонт из дорогих материалов. Все коммуникации центральные. Высота потолка 3 метра. Есть консьерж. Презентабельная входная группа с качественным ремонтом.

Кадастровый номер 77:07:0001002:5967.

В подъезде 2 лифта (грузовой и пассажирский).

Квартира в собственности, ограничения и обременения отсутствуют.

Местоположение: первая линия улицы Крылатские Холмы, удобный выезд на Рублевское шоссе. До метро «Крылатское» 15 минут на автобусе. Всего 20 минут на автомобиле до Нового Арбата, по Кутузовскому проспекту.

Преимущества: зелёный сложившийся жилой район с качественной жилой и общественной составляющей. В пешей доступности от ЖК расположены сквер, парк, различные магазины, школы, детские сады, спортивный комплекс.