

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

Раздел 1 Лист 1

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
12.01.2022г.			
Кадастровый номер:	50:09:0020519:533		

Номер кадастрового квартала:	50:09:0020519		
Дата присвоения кадастрового номера:	28.08.2013		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Условный номер 50-50:09/044/2012-432		
Местоположение:	Московская область, Солнечногорский район, в районе д. Редино, СНТ "Мир", уч.61		
Площадь, м2:	114,9		
Назначение:	Нежилое		
Наименование:	Дом		
Количество этажей, в том числе подземных этажей:	2, в том числе подземных 0		
Год ввода в эксплуатацию по завершении строительства:	данные отсутствуют		
Год завершения строительства:	данные отсутствуют		
Кадастровая стоимость, руб.:	728590,03		
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:	50:09:0020519:61		
Кадастровые номера помещений, машино-мест, расположенных в здании или сооружении:	данные отсутствуют		
Виды разрешенного использования:	данные отсутствуют		
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"		
Особые отметки:	Сведения, необходимые для заполнения раздела: 5 - План расположения помещения, машино-места на этаже (плане этажа), отсутствуют.		
Получатель выписки:	Черешкова Алена Игоревна (представитель правообладателя), Правообладатель: от имени заявителя Акционерное общество Коммерческий банк "Универсальные финансы", 6312013912		

полное наименование должности	подпись	Ю.О. ГРИБЧЕНКО	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	----------------	-------------------



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости  
 Сведения о зарегистрированных правах

Здание

Вид объекта недвижимости

Лист № 1 раздела 2

Всего листов раздела 2: 2

Всего разделов: 3

Всего листов выписки: 4

12.01.2022г.

Кадастровый номер: 50:09:0020519:533

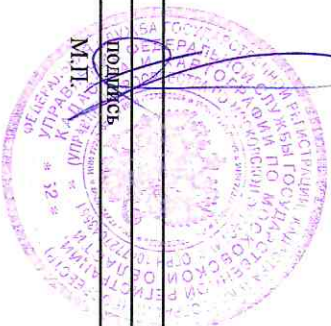
1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Акционерное общество Коммерческий банк "Универсальные финансы", ИНН: 6312013912, ОГРН: 1027739197914
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 50:09:0020519:533-50/416/2022-7 12.01.2022 08:51:36
3	Документы-основания	3.1	Решение суда, выдан 21.11.2013 Акт о передаче нереализованного имущества должника взыскателю, выдан 03.11.2020
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа.	4.1	Постановление о проведении государственной регистрации права собственности взыскателя на имущество (иное имущество (право), зарегистрированное на должника, выдан 03.11.2020 данные отсутствуют
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		не зарегистрировано
6	Заявленные в судебном порядке права требования:		данные отсутствуют
7	Сведения о возращении в отношении зарегистрированного права:		данные отсутствуют
8	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:		данные отсутствуют
9	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:		данные отсутствуют

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Ю. П. ГРИГОРЕНКО

инициалы, фамилия



Этапие

Вид объекта недвижимости

Лист № 2 раздела 2

Всего листов раздела 2: 2

Всего разделов: 3

Всего листов выписки: 4

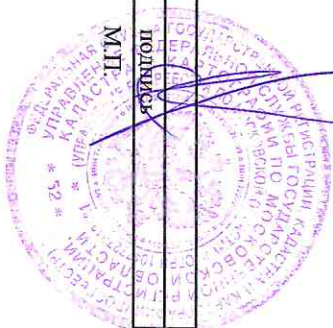
12.01.2022г.

Кадастровый номер:

50:09:0020519:533

10 Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют
--	-------------

Полное наименование должности	подпись	Ю. О. ПРИБЧЕНАУ инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	--------------------------------------



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Описание местоположения объекта недвижимости

Этапие

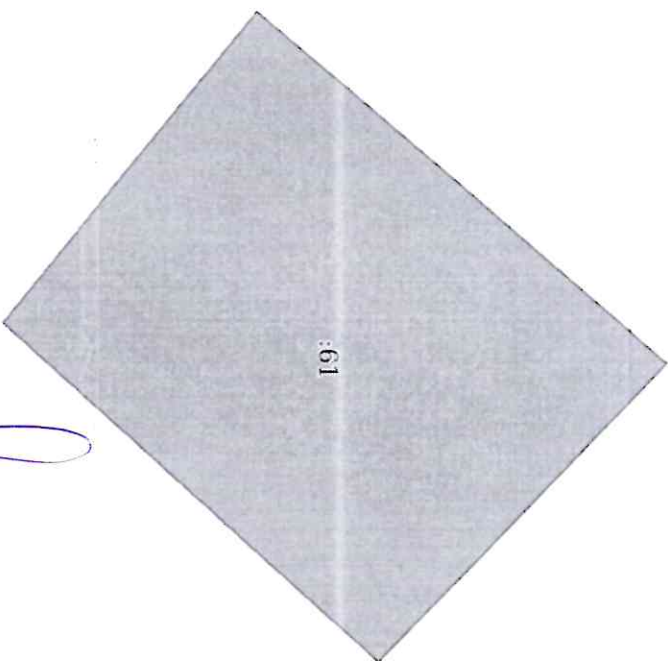
вид объекта недвижимости

Лист № 1 раздела 4	Всего листов раздела 4: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
--------------------	---------------------------	-------------------	-------------------------

12.01.2022г.

Кадастровый номер: 50:09:0020519:533

Схема расположения объекта недвижимости (части объекта недвижимости) на земельном участке(ах)



Масштаб 1:500

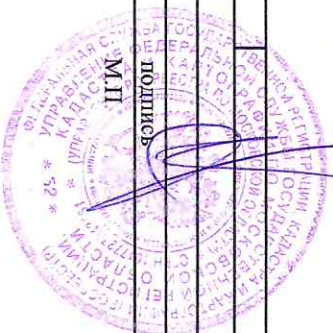
Условные обозначения:

полное наименование должности

подпись

**Ю. О. ГРИВЧЕНКО**

инициалы, фамилия



Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Московской области

полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

Раздел 1 Лист 1

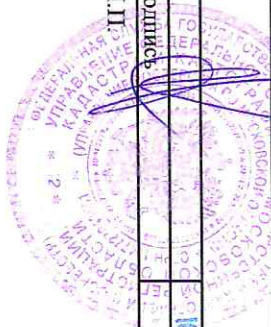
Здание		
вид объекта недвижимости		
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 1	Всего разделов: 2
		Всего листов выписки: 3
12.01.2022г.		
Кадастровый номер:	50:09:0020519.531	

Номер кадастрового квартала:	50:09:0020519	
Дата присвоения кадастрового номера:	28.08.2013	
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Условный номер 50-50-09/044/2012-431	
Местоположение:	Московская область, Солнечногорский район, в районе д. Редино, СНТ "Мир", уч.61	
Площадь, м2:	58	
Назначение:	Нежилое	
Наименование:	Хозблок	
Количество этажей, в том числе подземных этажей:	1, в том числе подземных 0	
Год ввода в эксплуатацию по завершении строительства:	данные отсутствуют	
Год завершения строительства:	данные отсутствуют	
Кадастровая стоимость, руб.:	1009463.34	
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:	50:09:0020519:61	
Кадастровые номера помещений, машино-мест, расположенных в здании или сооружении:	данные отсутствуют	
Виды разрешенного использования:	данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"	
Особые отметки:	Сведения, необходимые для заполнения разделов: 4 - Описание местоположения объекта недвижимости; 5 - План расположения помещений, машино-места на этаже (плане этажа), отсутствуют.	
Получатель выписки:	Черепкова Алёна Игоревна (представитель правообладателя), Правообладатель: от имени заявителя Акционерное общество Коммерческий банк "Универсальный финанс", 6312013912	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Ю.О. ГРИВЧЕНКО

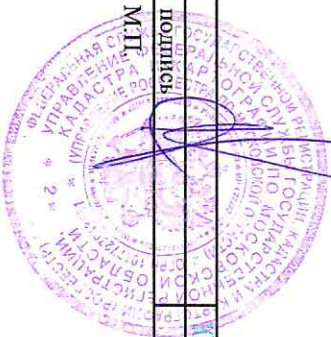


Выписка из Единого государственного реестра недвижимости характеристик и зарегистрированных прав на объект недвижимости  
 Сведения о зарегистрированных правах

Здание		
Вид объекта недвижимости		
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 2
		Всего листов выписки: 3
12.01.2022г.		
Кадастровый номер:	50:09:0020519:531	

1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Акционерное общество Коммерческий банк "Универсальные финансы", ИНН: 6312013912, ОГРН: 1027739197914
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 50:09:0020519:531-50/416/2022-6 12.01.2022 08:51:36
3	Документы-основания	3.1	Решение суда, № А40-35812/16-160-60, выдан 26.04.2016 Постановление о проведении государственной регистрации права собственности заявителя на имущество (иное имущество право), зарегистрированное на должника, выдан 03.11.2020 Акт о передаче нерезализованного имущества должника заявителю, выдан 03.11.2020
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	4.1	данные отсутствуют
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		не зарегистрировано
6	Заявленные в судебном порядке права требования:		данные отсутствуют
7	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:		данные отсутствуют
8	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:		данные отсутствуют
9	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:		данные отсутствуют

полное наименование должности	
подпись	
инициалы, фамилия	М.П. ПРИБИЧЕНА О



Звание

Вид объекта недвижимости

Лист № 2 раздела 2

Всего листов раздела 2: 2

Всего разделов: 2


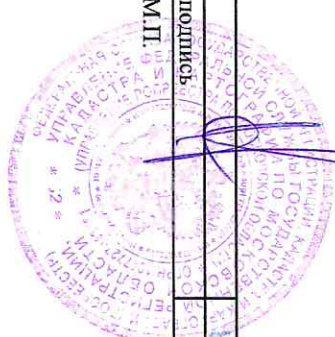
Всего листов выписки: 3

12.01.2022г.

Кадастровый номер:

50:09:0020519:531

10 Правопризвания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют
---	-------------

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
		

Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Московской области

полное наименование органа регистрации: прил

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

Раздел 1 Лист 1

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
12.01.2022г.			
Кадастровый номер:	50:09:0020519:530		

Номер кадастрового квартала:	50:09:0020519		
Дата присвоения кадастрового номера:	28.08.2013		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Условный номер 50-50-09/044/2012-430		
Местоположение:	Московская область, Солнечногорский район, в районе д. Редино. СНТ "Мир", уч.61		
Площадь, м2:	52.1		
Назначение:	Нежилое		
Наименование:	Баня		
Количество этажей, в том числе подземных этажей:	1, в том числе подземных 0		
Год ввода в эксплуатацию по завершении строительства:	данные отсутствуют		
Год завершения строительства:	данные отсутствуют		
Кадастровая стоимость, руб.:	658791.4		
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:	50:09:0020519:61		
Кадастровые номера помещений, машино-мест, расположенных в здании или сооружении:	данные отсутствуют		
Виды разрешенного использования:	данные отсутствуют		
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"		
Особые отметки:	Сведения, необходимые для заполнения разделов: 4 - Описание местоположения объекта недвижимости; 5 - План расположения помещения, машино-места на этаже (плане этажа), отсутствуют.		
Получатель выписки:	Черепкова Алёна Игоревна (представитель правообладателя), Правообладатель: от имени заявителя Акционерное общество Коммерческий банк "Универсальные финансы", 6312013912		

полное наименование должности	полное наименование должности	полное наименование должности
-------------------------------	-------------------------------	-------------------------------

М.П.

подпись

**Ю.О. ГРИБЧЕНКО**

инициалы, фамилия

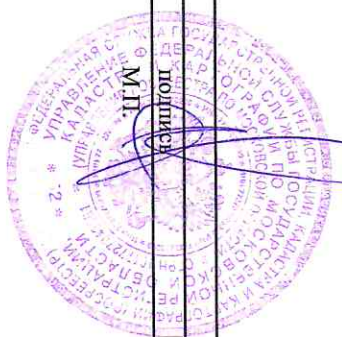


Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости  
 Сведения о зарегистрированных правах

Здание	
вид объекта недвижимости	
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2
Всего разделов: 3	
Всего листов выписки: 4	
12.01.2022г.	
Кадастровый номер:	50:09:0020519:530

1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Акционерное общество Коммерческий банк "Универсальные финансы", ИНН: 6312013912, ОГРН: 1027739197914
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 50:09:0020519:530-50/416/2022-5 12.01.2022 08:51:36
3	Документы-основания	3.1	Постановление о проведении государственной регистрации права собственности заявителя на имущество (иное имущество (право), зарегистрированное на должника, выдан 03.11.2020 Решение суда, выдан 21.11.2013
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	4.1	Акт о передаче нереализованного имущества должника заявителю, выдан 03.11.2020 данные отсутствуют
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		не зарегистрировано
6	Заявленные в судебном порядке права требования:		данные отсутствуют
7	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:		данные отсутствуют
8	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:		данные отсутствуют
9	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:		данные отсутствуют

полное наименование должности			
	М.П.		
	подпись		
		М.П. Генеральный директор	
			инициалы, фамилия



Этапие  
 Вид объекта недвижимости

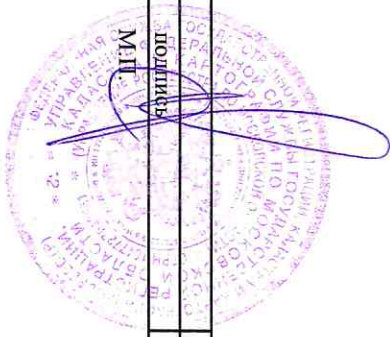
Лист № 2 раздела 2      Всего листов раздела 2: 2      Всего разделов: 3      Всего листов выписки: 4

12.01.2022г.

Кадастровый номер: 50:09:0020519:530

10 Правопритязания и сведений о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют
--	-------------

полное наименование должности	подпись	Ю.О. ГРУБЕЧЕНКО инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	--------------------------------------



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Описание местоположения объекта недвижимости

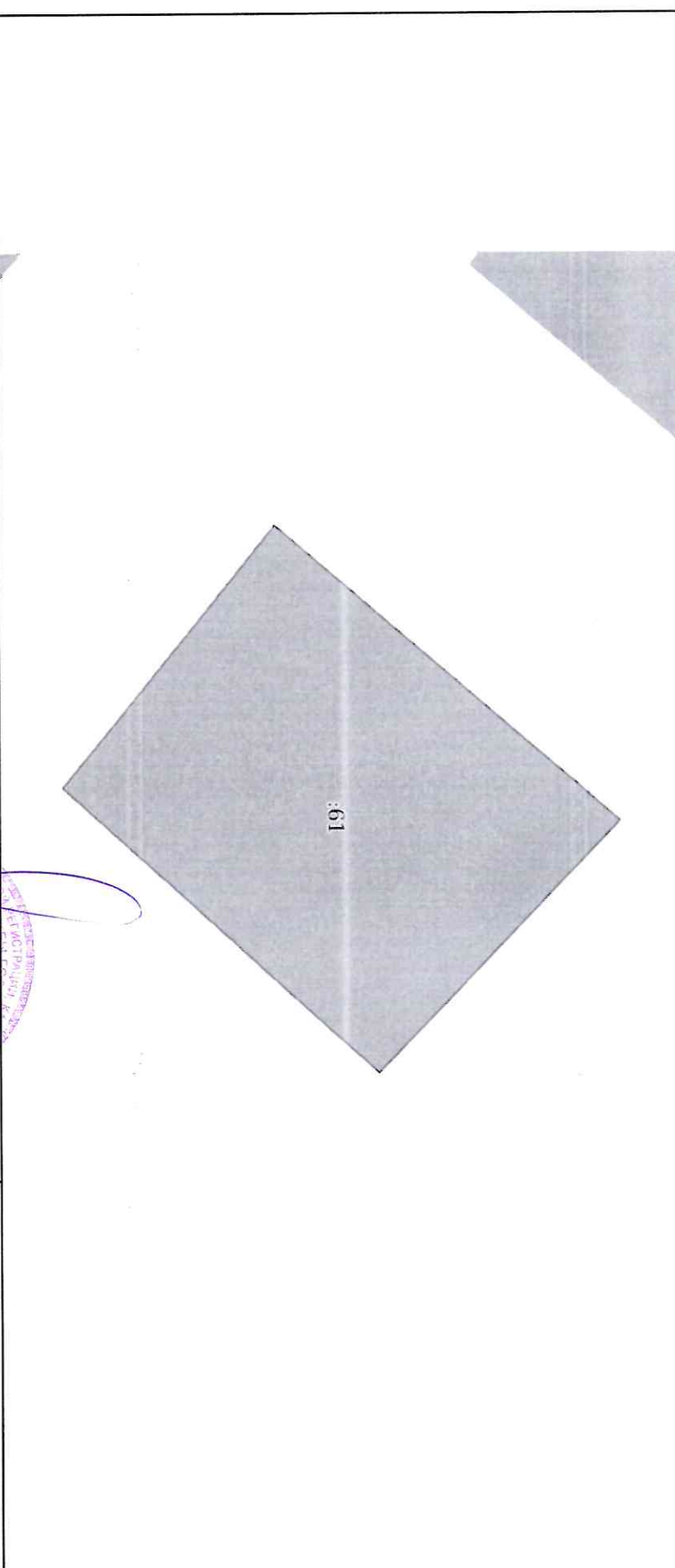
Этание

вид объекта недвижимости

Лист № 1 раздела 4	Всего листов раздела 4: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
--------------------	---------------------------	-------------------	-------------------------

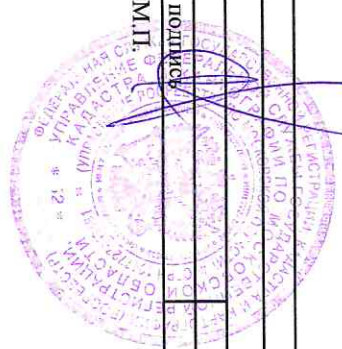
Кадастровый номер: 50:09:0020519:530

Схема расположения объекта недвижимости (части объекта недвижимости) на земельном участке(ах)



Масштаб 1:500 Условные обозначения:

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------



Ю. О. РИВЧЕНКО

инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

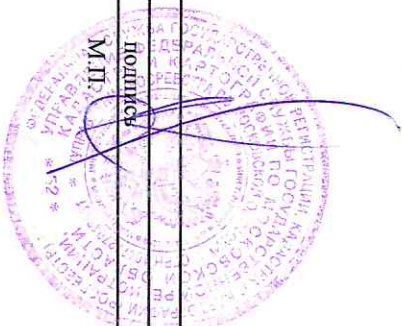
В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
12.01.2022г.			
Кадастровый номер:	50:09:0020519:61		

Номер кадастрового квартала:	50:09:0020519		
Дата присвоения кадастрового номера:	15.05.2000		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Кадастровый номер 50:09:0020519:0061; Условный номер 50:09:02:01865		
Местоположение:	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: обл. Московская, р-н Солнечногорский, г.п. Солнечногорск, д. Редино, СНТ "Мир", участок 61.		
Площадь, м2:	1103		
Кадастровая стоимость, руб:	922317.57		
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	50:09:0020519:530, 50:09:0020519:531, 50:09:0020519:533		
Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения		
Виды разрешенного использования:	Для ведения садоводства		
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"		
Особые отметки:	Данные отсутствуют		
Получатель выписки:	Черешкова Алена Игоревна (представитель правообладателя), Правообладатель: от имени заявителя Акционерное общество Коммерческий банк "Универсальные финансы", 6312013912		

полное наименование должности	подпись	<b>Ю. О. ГРИЩЕНКО</b>	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-----------------------	-------------------

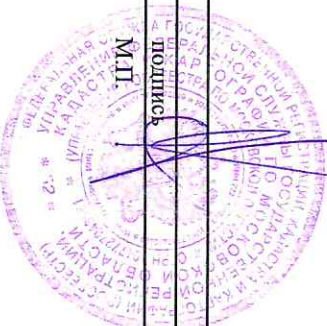


Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости  
 Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок	
Вид объекта недвижимости	
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2
	Всего разделов: 3
	Всего листов выписки: 4
12.01.2022г.	
Кадастровый номер:	50:09:0020519:61

1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Акционерное общество Коммерческий банк "Универсальные финансы", ИНН: 6312013912, ОГРН: 1027739197914
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 50:09:0020519:61-50/416/2022-6 12.01.2022 08:51:36
3	Документы-основания	3.1	Постановление о проведении государственной регистрации права собственности заявителя на имущество (иное имущество право), зарегистрированное на должника, выдан 03.11.2020 Решение суда, выдан 21.11.2013
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	4.1	Акт о передаче нерезализованного имущества должника взыскателю, выдан 03.11.2020 данные отсутствуют
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		не зарегистрировано
6	Заявленные в судебном порядке права требования:		данные отсутствуют
7	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:		данные отсутствуют
8	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:		данные отсутствуют
9	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:		данные отсутствуют

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ		ПОДПИСЬ	Ю. О. ГРИВЧЕНКО
		М.П.	инициалы, фамилия



Земельный участок  
вид объекта недвижимости

Лист № 2 раздела 2

Всего листов раздела 2: 2

Всего разделов: 3

Всего листов выписки: 4

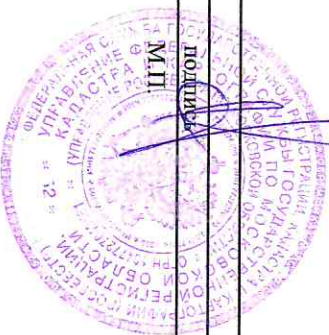
12.01.2022г.

Кадастровый номер:

50:09:0020519:61

10	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости.	отсутствуют
11	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют

полное наименование должности	МП	Ю.О. ПРИВЧЕНКО инициалы, фамилия
-------------------------------	----	-------------------------------------



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок

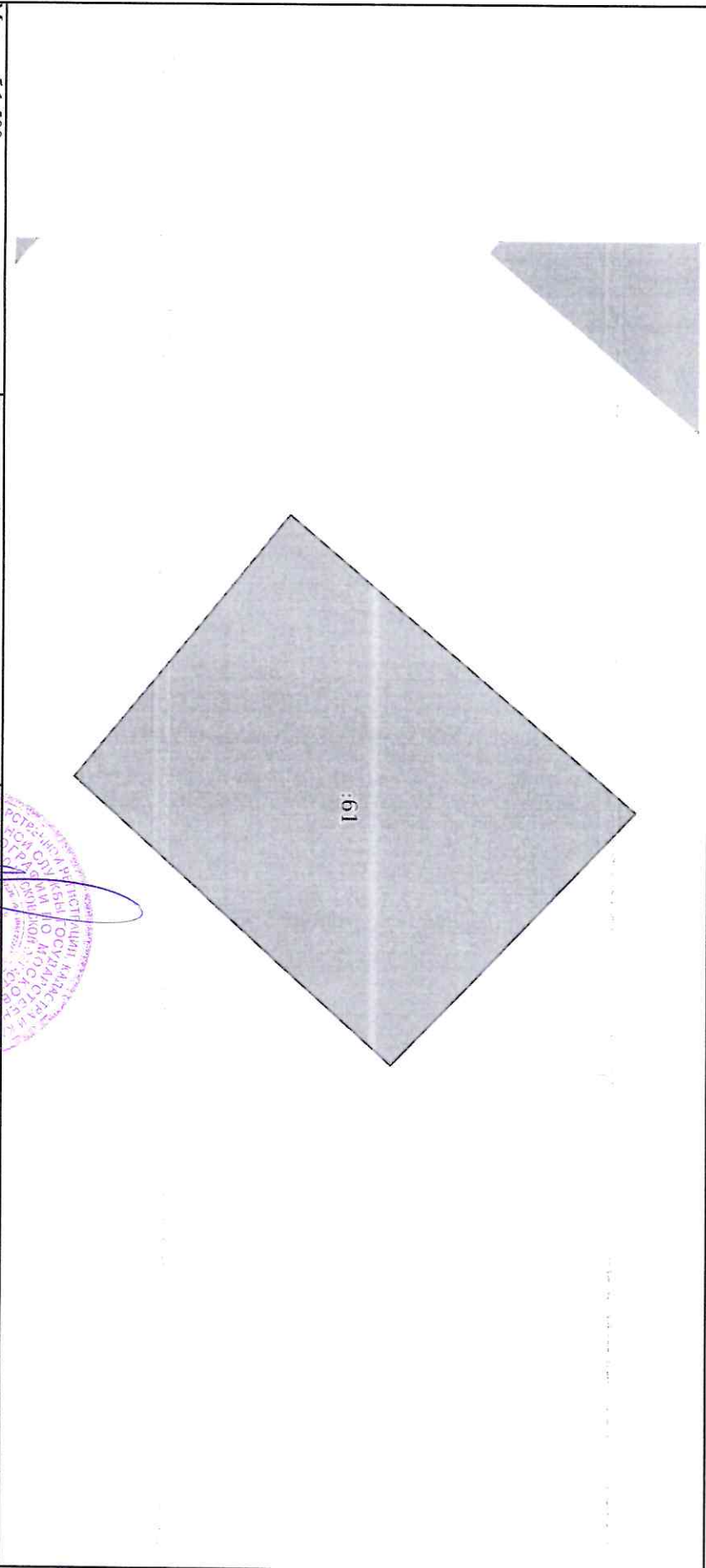
вид объекта недвижимости

Лист № 1 раздела 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
--------------------	---------------------------	-------------------	-------------------------

12.01.2022г.

Кадастровый номер: 50:09:0020519:61

План (чертеж, схема) земельного участка



Масштаб 1:500

Условные обозначения:

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

МЛ

Ю.О. ГРИБЧЕНКО

инициалы, фамилия

