

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости о основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости  
Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 1	Всего разделов: 2	Всего листов выписки: 3
Кадастровый номер:	23:41:0601001:677		

Номер кадастрового квартала:	23:41:0601001
Дата присвоения кадастрового номера:	09.07.2005
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Местоположение:	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Краснодарский край, г. Горячий Ключ, с/т "Экспресс", ул. Сливовая, дом 143.
Площадь, м <sup>2</sup> :	600
Кадастровая стоимость, руб:	82020
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения
Виды разрешенного использования:	Для садоводства
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"
Особые отметки:	Граница земельного участка не установлена в соответствии с требованиями земельного законодательства. Сведения, необходимые для заполнения раздела: 3 - Описание местоположения земельного участка, отсутствуют.
Получатель выписки:	Щербина Александр Николаевич (представитель правообладателя), Правообладатель: от имени заявителя Коммерческий Банк "Международный Банк Развития" (АО), 7744001218

полное наименование должности		подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	--	---------	-------------------



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости о основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости  
 Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок		
вид объекта недвижимости		
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 2
01.04.2022г.		Всего листов выписки: 3
Кадастровый номер:	23:41:0601001:677	

1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Коммерческий Банк "Международный Банк Развития" (АО), ИНН: 7744001218, ОГРН: 1027739378600
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 23:41:0601001:677-23/258/2022-4 01.04.2022 11:32:39
3	Документы-основания	3.1	Постановление судебного пристава-исполнителя о проведении государственной регистрации права за взыскателем, выдан 14.12.2021
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	4.1	Акт о передаче нереализованного имущества должника взыскателю, выдан 24.02.2022 данные отсутствуют
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		не зарегистрировано
6	Заявленные в судебном порядке права требования:		данные отсутствуют
7	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:		данные отсутствуют
8	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:		данные отсутствуют
9	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:		данные отсутствуют
10	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:		отсутствуют

полное наименование должности			
-------------------------------	--	--	--



подпись

Ивановская Я. В.

инициалы, фамилия



Земельный участок  
вид объекта недвижимости

Лист № 2 раздела 2

Всего листов раздела 2: 2

Всего разделов: 2

Всего листов выписки: 3

01.04.2022г.

Кадастровый номер:

23:41:0601001:677

11	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют
----	--	--------------------

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ				
		подпись	М.П.	МУРАХОВСКАЯ Л.В. инициалы, фамилия

