

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 17.01.2022, поступившего на рассмотрение 17.01.2022, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Здание			
вид объекта недвижимости			

Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 6
--------------------	---------------------------	-------------------	-------------------------

17.01.2022г. № КУВИ-001/2022-4873205	
Кадастровый номер:	50:20:0010408:602
Номер кадастрового квартала:	50:20:0010408
Дата присвоения кадастрового номера:	04.04.2014

Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Инвентарный номер 55-15485; Условный номер 50:20:02:03398:001
Местоположение:	Московская область, Одинцовский район, Барвихинский с.о., дер.Подушкино, ГП-4, д.2
Площадь:	915.7
Назначение:	Жилое
Наименование:	Жилой дом с хозяйственными постройками
Количество этажей, в том числе подземных этажей:	1, в том числе подземных 0
Материал наружных стен:	Из прочих материалов
Год ввода в эксплуатацию по завершении строительства:	данные отсутствуют
Год завершения строительства:	данные отсутствуют
Кадастровая стоимость, руб.:	22067648.12
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:	50:20:0010408:110
Кадастровые номера помещений, машино-мест, расположенных в здании или сооружении:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав единого недвижимого комплекса:	данные отсутствуют
Виды разрешенного использования:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в реестр объектов культурного наследия:	данные отсутствуют

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 6
17.01.2022г. № КУВИ-001/2022-4873205			
Кадастровый номер:		50:20:0010408:602	
Сведения о кадастровом инженеру:		данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"	
Особые отметки:		Сведения, необходимые для заполнения разделов: 6 - Сведения о частях объекта недвижимости; 7 - Перечень помещений, машино-мест, расположенных в здании, сооружении; 8 - План расположения помещения, машино-места на этаже (плане этажа), отсутствуют.	
Получатель выписки:		Ланцов Андрей Николаевич	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

## Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

## Сведения о зарегистрированных правах

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2		Всего листов раздела 2: 3	
Всего разделов: 3		Всего листов выписки: 6	
17.01.2022г. № КУВИ-001/2022-4873205			
Кадастровый номер:		50:20:0010408:602	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Саакян Джемма Жоржиковна, 25.08.1965, Гражданка РФ, СНИЛС 116-717-412 49 Паспорт гражданина СССР серия IV-БЛ №621697, выдан 27.02.1996, ОВД Мошенского района Новгородской области
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 50-50-20/153/2006-243 19.12.2006 00:00:00
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.1	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
4.1	вид:	Запрещение регистрации	
4.1	дата государственной регистрации:	17.12.2021 16:29:10	
4.1	номер государственной регистрации:	50:20:0010408:602-50/141/2021-5	
4.1	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	срок действия не установлен	
4.1	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не определено	
4.1	основание государственной регистрации:	Постановление о запрете на совершение действий по регистрации (pdf), № 327475015/7726, 147415/20/77026-ИП, выдан 13.12.2021, Дорогомиловское ОСП	
4.1	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
4.1	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Здание		
вид объекта недвижимости		
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 3	
Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 6	
17.01.2022г. № КУВИ-001/2022-4873205		
Кадастровый номер:	50:20:0010408:602	
4.2	вид:	Запрещение регистрации
	дата государственной регистрации:	14.12.2018 00:00:00
	номер государственной регистрации:	50:20:0010408:602-50/001/2019-2
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	данные отсутствуют
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	данные о правообладателе отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Постановление о запрете регистрационных действий, № 14160/18/50026-ИП, выдан 08.11.2018
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
4.3	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	вид:	Запрещение регистрации
	дата государственной регистрации:	14.12.2015 16:57:37
	номер государственной регистрации:	50-50/020-50/066/011/2015-854/1
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	данные отсутствуют
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	данные о правообладателе отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Определение суда, выдан 01.12.2015, Одинцовский городской суд Московской области
сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Здание		
вид объекта недвижимости		
Лист № 3 раздела 2	Всего листов раздела 2: 3	Всего разделов: 3
Всего листов выписки: 6		
17.01.2022г. № КУВИ-001/2022-4873205		
Кадастровый номер:		50:20:0010408:602
4.4	вид:	Ипотека
	дата государственной регистрации:	23.08.2011 00:00:00
	номер государственной регистрации:	50-50-96/107/2011-053
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 23.08.2011 по 30.07.2015 с 23.08.2011 по 30.07.2015
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Акционерное общество "РУССКИЙ СТРОИТЕЛЬНЫЙ БАНК", ИНН: 7744001514, ОГРН: 1027739327880
	основание государственной регистрации:	Договор об ипотеке, № 8211/П/И, выдан 03.08.2011, дата государственной регистрации: 23.08.2011, номер государственной регистрации: 50-50-96/107/2011-053
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
5	Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют
7	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют
8	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
9	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют
10	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
 Описание местоположения объекта недвижимости

Здание			
вид объекта недвижимости			

Лист № 1 раздела 5	Всего листов раздела 5: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 6
--------------------	---------------------------	-------------------	-------------------------

17.01.2022г. № КУВИ-001/2022-4873205

Кадастровый номер: 50:20:0010408:602

Схема расположения объекта недвижимости (части объекта недвижимости) на земельном участке(ах)



Масштаб 1:500      Условные обозначения:

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.