## ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

## Выписка из Единого государственного реестра недвижимости о правах отдельного лица на имевшиеся(имеющиеся) у него объекты недвижимого имущества

Дата	18.03.2021	<b>)</b>	√ <u>o</u>	КУВИ-002/2021-22648616
	-			

На основании запроса от 2021-03-15 г., поступившего на рассмотрение 2021-03-15 г., сообщаем, что правообладателю

Шулинина Анна Владимировна; дата рождения: 24.01.1972; Паспорт гражданина Российской Федерации серия: 5217 № 620200 от 03.03.2017 выдан: ОУФМС России по Омской обл. в ЛАО г. Омска; СНИЛС: 119-402-308 28. в период с 30.10.2020 принадлежали следующие объекты недвижимого имущества

1.	1.1.	Кадастровый (или условный) номер объекта:	50:21:0050315:604
		наименование объекта:	Земельный участок
		назначение объекта:	Для ведения личного подсобного хозяйства
		площадь объекта:	750.00 кв. м.
		адрес (местоположение) объекта:	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: обл. Московская, р-н Ленинский, с/о Картинский, ТЛПХ "Дроздово-2", уч.№ 734.
	1.2.	Вид права, доля в праве:	Собственность
		дата государственной регистрации:	31.08.2018
		номер государственной регистрации:	50:21:0050315:604-50/021/2018-2
		основание государственной регистрации:	Договор купли-продажи, выдан 23.08.2018
	1.3.	Ограничение (обременение) права:	
		1.3.1. вид:	Ипотека в силу закона
		номер государственной регистрации:	50:21:0050315:604-50/021/2018-3
2.	2.1.	Кадастровый (или условный) номер объекта:	50:21:0050315:738
		наименование объекта:	Здание
		назначение объекта:	Жилое
		площадь объекта:	286.50 кв. м.
		адрес (местоположение) объекта:	Московская область, Ленинский район, сельское поселение Развилковское, ТЛПХ"Дроздово-2", улица Садовая, дом № 36
	2.2.	Вид права, доля в праве:	Собственность
		дата государственной регистрации:	31.08.2018
		номер государственной регистрации:	50:21:0050315:738-50/021/2018-2
		основание государственной регистрации:	Договор купли-продажи, выдан 23.08.2018
	2.3.	Ограничение (обременение) права:	
1	l		

		2.3.1.	вид:		Ипотека в силу закона
			номер	государственной	50-50/021-50/021/008/2018-43118/1
ı			регистрации:		

Выписка выдана: Борисов Евгений Юрьевич

Использование сведений, содержащихся в настоящей выписке, способами или в форме, которые наносят ущерб правам и законным интересам правообладателей, влечет ответственность, предусмотренную законодательством Российской Федерации.

```
(должность уполномоченного должностного лица органа, осуществляющего (подпись, М.П.) (фамилия, инициалы) государственную регистрацию прав)
```

Получение заявителем выписки из ЕГРП для последующего предоставления в органы государственной власти, органы местного самоуправления и органы государственных внебюджетных фондов в целях получения государственных и муниципальных услуг не требуется. Данную информацию указанные органы обязаны запрашивать у Росреестра самостоятельно. (Федеральный закон от 27.07.2010 №210-ФЗ "Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг", ч.1, ст.7)

```
Сведения сформированы по информации предоставленной следующими управлениями Росресстра:
Управление Росрестра по Костромской области;
Управление Росреестра по Республике Адыгея;
Управление Росреестра по Курганской области;
Управление Росреестра по Ямало-Ненецкому автономному округу;
Управление Росреестра по Республике Алтай;
Управление Росреестра по Курской области;
Управление Росресстра по Республике Бурятия;
Управление Росреестра по Ленинградской области;
Управление Росреестра по Республике Башкортостан;
Управление Росреестра по Липецкой области;
Управление Росреестра по Республике Дагестан;
Управление Росреестра по Магаданской области и Чукотскому автономному округу;
Управление Росреестра по Республике Ингушетия;
Управление Росреестра по Кабардино-Балкарской Республике;
Управление Росреестра по Республике Калмыкия;
Управление Росресстра по Карачаево-Черкесской Республике;
Комитет по государственной регистрации права и кадастру республики Крым;
Управление государственной регистрации права и кадастра Севастополя;
Управление Росреестра по Московской области;
Управление Росреестра по Мурманской области;
Управление Росреестра по Нижегородской области;
Управление Росреестра по Новгородской области;
Управление Росреестра по Республике Карелия;
Управление Росреестра по Новосибирской области;
Управление Росреестра по Республике Коми;
Управление Росреестра по Омской области;
Управление Росреестра по Республике Марий Эл;
Управление Росреестра по Оренбургской области;
Управление Росресстра по Республике Мордовия;
Управление Росреестра по Орловской области;
Управление Росресстра по Республике Саха (Якутия);
Управление Росреестра по Пензенской области;
Управление Росресстра по Республике Северная Осетия - Алания;
Управление Росреестра по Пермскому краю;
Управление Росреестра по Республике Татарстан;
Управление Росреестра по Республике Тыва;
Управление Росреестра по Удмуртской Республике;
Управление Росреестра по Республике Хакасия;
Управление Росреестра по Псковской области;
Управление Росреестра по Ростовской области;
Управление Росресстра по Рязанской области;
Управление Росреестра по Самарской области;
Управление Росреестра по Чеченской Республике;
Управление Росреестра по Саратовской области;
Управление Росреестра по Чувашской Республике;
Управление Росреестра по Сахалинской области;
Управление Росресстра по Алтайскому краю;
Управление Росреестра по Свердловской области;
Управление Росреестра по Краснодарскому краю;
Управление Росреестра по Смоленской области;
Управление Росреестра по Красноярскому краю;
Управление Росреестра по Тамбовской области;
Управление Росреестра по Приморскому краю;
Управление Росреестра по Тверской области;
Управление Росреестра по Ставропольскому краю;
```

Управление Росреестра по Архангельской области и Ненецкому автономному округу;

Управление Росреестра по Хабаровскому краю; Управление Росреестра по Амурской области;

Управление Росреестра по Томской области; Управление Росреестра по Тульской области; Управление Росреестра по Тюменской области; Управление Росреестра по Ульяновской области; Управление Росреестра по Астраханской области; Управление Росресстра по Челябинской области; Управление Росресстра по Белгородской области; Управление Росресстра по Белгородской области; Управление Росресстра по Брянской области; Управление Росресстра по Брянской области; Управление Росресстра по Ярославской области; Управление Росресстра по Ярославской области; Управление Росреестра по Владимирской области; Управление Росреестра по Москве; Управление Росресстра по Москве;
Управление Росресстра по Волгоградской области;
Управление Росресстра по Санкт-Петербургу;
Управление Росресстра по Вологодской области;
Управление Росресстра по Еврейской автономной области;
Управление Росресстра по Воронежской области;
Управление Росресстра по Иркутской области;
Управление Росресстра по Иркутской области;
Управление Росресстра по Калининградской области;

Управление Росреестра по Калининградской области; Управление Росреестра по Калужской области;

Управление Росресстра по Камчатскому краю; Управление Росресстра по Кемеровской области;

Управление Росресстра по Ханты-Мансийскому автономному округу - Югре;

Управление Росресстра по Кировской области;

конец списка.

## Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарелистрированных правах на объект недвижимости Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

	(вид объекта педвижимости)	m)	
Лист № Раздела 1 Всего листов раздела	вдела 1:	Всего разделов:	Всего листов выписки:
Кадастровый номер:		50:21:0050315:738	
		5001000000	
and any and a second or second			
Дата присвоения кадастрового немера:		28.06.2012	
Ранее присвоенный государственный учетный номер:		Инвентарный номер: 105:032-16934	032-16934
Адрес:	Московская область, Ленинский район, сельское Садовая, дом № 36		поселение Развилковское, ТЛПХ"Дроздово-2", улица
Площадь, м²:	286.5		
Назначение:	Жилой дом		
Наименование:	Объект индивидуального жилищного строительства	щного строительства	
Количество этажей, в том числе подземных этажей:	3, в том числе подземных 1		
Год ввода в эксплуатацию по завершении строительства:	2007		
Год завершения строительства:	2007		
Кадастровая стоимость, руб.:	14772788.04		
Кадастровые номера иных объектов педвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:	данные отсутствуют		
Кадастровые номера помещений, машино-мест, расположенных в здании или сооружении:	данные отсутствуют		
Виды разрешенного использования:	данные отсутствуют		
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"	мости имеют статус "актуал	ьные, ранее учтенные"
Особые отметки:	данные отсутствуют смя бы сос	COCK TO THE TOTAL	
Получатель выписки:	Шулинина Анда Владимировна	1000 CO	

ВЕДУЩИЙ СПЕЦИАЛИСТ-ЭКСПЕРТ

Сергеев С. В.

11 10

едариндый одина одна одна одна при при при на пред на Здание Кадастровый номер: Лист № 31.08.2018 Раздела 2 Всего листов раздела 2: Сведения о зарегистрировани влх правах (пид объекта недвижимости) В сего разделов: 50:21:0050315:738 Всего листов выписки:

10	피	ſ	6.		S					ed III	100.00	4				200			ယ	2.	
TICH	TVI		прав бо	Свед	Свед			4.1.2.						4.1.1.				Огран	Докул	Вид, 1	Правс
(hornes hanneshoganne forskitocht)	ВЕПЛИНДЕ СПЕЦИ У ПИСТ-ЭКОНЕВА		прав без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	Сведения об осуществлении государственной регистрации	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных н ужд:	основание государственной регистрации:	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	номер государственной регистрации:	дата государственной регистрации:	вид:	основание государственной регистрации:	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	номер государственной регистрации:	дата государственной регистрации:	вид:	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Документы-основания:	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	Правообладатель (правообладатели):
200000000000000000000000000000000000000	70	7	данные отсутствуют	2	данные отсутствуют	Договор купли-продажи от 23.08.2018		на 180 мес	5O:21:0050315:738-50/021 /2018-3	31.08.2018	Итютека	Договор куппи-продажи от 09.02.2016	лицо, в пользу которого установлено ограничение гграв и АКЦИОНЕРНЫЙ КОММИЕРЧЕСКИЙ БАНК "ЧУВАШКРЕДИТПРОМБАНК" (ПУБЛИЧНОЕ обременение объекта недвижимости:  АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВОЭ, ИНН: 2129007126	на 180 (сто восемьдесят) тмесяцев с даты фактического предоставления кредита	50-50/021-50/021/005/201 6-1903 / 1	16.02.2016	Ипотека		3.1. Договор купли-продажи от 23.08.2018	2.1. Собственность, № 5О :21:00 5О315:738-50/021/2018-2 от 31.08.2018	Шулинина Анна Вла∠имировна, дата рождения: 24.01.1972, место рождения: г. Омск, гражданство: Российская Федерация, СНИЛС: 119-402-308 28, паспорт гражданина Российской Федерация: серия 52 17 № 620200, выдан 03.03.2017 ОУФМС России по Омской обл. в Ленинском адмилинистративном округе города Омска, код подразделения 550-002

11.

			THE SCMCIIBHOM(bix) YYaCTKC(ax):	Всего листов раздела 4: (вид объекта исдвижнивости) Всего разделов:	бъекта недвижниости)	го разделов:
недвижимого имущества на земельном(ых) участке(ах):	3.1	C C C C C C C C C C C C C C C C C C C	это имущества на земельном(ых) участке(ах):		50:21:0050315:738	
2 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0	27-140 47-08 12 12 12 12 12 12 12 12 12 12 12 12 12		OTCYTCTBYIOT  COTCYTCTBYIOT  COTCYTC	жимого имущества на земельном(ых) уча	TKe(ax):	
Zh159	AAAAAAAAAAAAAAAAAAAAAAAAAAAAAAAAAAAAAA	E CO CONTRACTOR OF THE CONTRAC	COTCYTCTBYIOT  COTCYT	7,08		
	CNVX	Co Colorado de Col	© OTCYTCTBYIOT	70.140 47.08		
		й СПЕЦИАЛИСТ-	(полное наименование должности)	недви	Всего листов раздела 4:	кимости

ВЕДУЩИЙ СПЕЦИАЛИСТ-ЭКСПЕРТ

Сергеев С. В.

(инициалы, фамилия)

Масштаб 1:

данные отсутствуют

		Схема расположения объекта недв	Кадастровый номер:	31.08.2018	Лист № Раздела <u>4</u>	Здание
3.32	Der Al	Схема расположения объекта недвижимого имущества на земельном(ых) участке(ах):			Всего листов раздела 4:	
		ce(ax):	50:21:0050315:738		Всего разделов:	
					Всего листов выписки:	

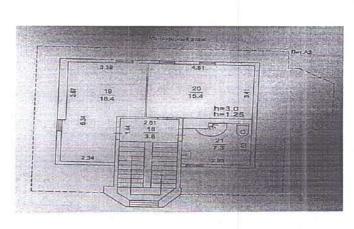
Лист № Раздела 4 Всего листов раздела 4:	(вид объекта недвижныетн)	Здание
Всего разделов: Всего листов выписки:		

ВЕДУЩИЙ СПЕЦИАЛИСТ-ЭКСПЕРТ Масштаб 1: Схема расположения объекта недвижимого имущества на земельном(ых) участке(ах): Када стровый номер: 31.08.2018 (полное наименование должности) данные отсутствуют 31.7 M.II. 50:21:0050315:738 Сергеев С. В.

— жаливыбулины по подпараванного предвижения правительного предвижения правительных правих на объект недвижности запавания и предвижности запавания и предвижения предвижения

ВЕДУЦИЙ СПЕЦИАЛИСТ-ЭКСПЕРТ	Масштаб 1:					Схема расположения объекта	Кадастровый номер:	31.08.2018	Лист № Раздела <u>4</u>	одание	Зпанио
ИСТ-ЭКСПЕРТ	данные отсутствуют		4.50 4.50 15 18.5 h=3.03	H	75 C 75	Схема расположения объекта недвижимого имущества на земельном(ых) участке(ах):			Всего листов раздела 4:	יספ היציקול דופו	
EARL SOLUTION		CONTRACTOR				):	50:21:0050315:738		Всего разделов:	NIT THE COURT OF T	
сергене С. В. (инниваль, фалилия)	DUN'S CO								Всего листов выписки:		

	50:21:0050315:738		Кадастровый номер:
			31.08.2018
Всего листов выписки:	Всего разделов:	Всего листов раздела 4:	Лист № Раздела <u>4</u>
	объекта недвижимости)	эгдо тив)	
			Здание



ВЕДУЩИЙ СПЕЦИАЛИСТ-ЭКСПЕРТ	Cepreca C. B.	
(полное панкелование должности)	Dodumen * 12. Ox V. Ox M.	(нинциалы, фамилия)
	M.II. 103	
	A LONG TO THE PARTY OF THE PART	

Масштаб 1:

данные отсутствуют

FILTER STATE OF THE HEALTH AS THE HEALTH AS

## Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

В Едиттый государственный ресстр недвижимости внесены следующие сведения:

Лист № Раздела 1 Всего листов раздела 1: Всего разделов: Всего листов выписки:				
Всего листов раздела 1: Всего разделов: Всего л				
(вид объекта віедвижимости)	Всего листов выписки	Всего разделов:	Всего листов раздела 1:	Лист <b>№</b> Раздела <b>1</b>
(correction of the contraction o		(CASTOR STATE OF THE A	(1981) CONCELLS	
		THE PROPERTY OF THE PARTY OF TH	the same and the s	

Номер кадастрового квартала:	50:21:0050315
Дата трисвоения кадастрового номера:	07.06.2006
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: обл. Московская, р-н Ленинский, с/о Картинский, ТЛПХ "Дроздово-2", уч.№ 734
Плогдадь:	750 кв. м
Када стровая стоимость, руб.:	9855
Када стровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Катетория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения
Видът разрешенного использования:	Для ведения личного подсобного хозяйства
Стагус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"
Особъю отметки:	данные отсутствуют
Получатель выписки:	Шулинина Анна Влади мировнакого разде
	CONTROL CONTROL OF CON
ВЕДУЩИЙ СПЕЦИАЛИСТ-ЭКСПЕРТ	Ceptrees C. B.
(палное наименование должности)	Н (пинциаль, факсиня)

к желиз Алимного, госупарственноро, рестанивнатальная постранельного постранельного правиженного постранельного постранельного

Земельный участок			
	(вид объек	(вид объекта недвижимости)	
Лист № Раздела 2	Всего листов раздела 2:	Всего разделов:	Всего листов выписки:
31.08.2018			
Кадастровый номер:		50:21:0050315:604	

4.1.2. 5. Сведо	4.1.	4.1.	4.1.					4.		4.1.				Tro	3. Дов	2. Вид	1. Пра	
номер государственной регистрации:  срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта:  лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта:  основание государственной регистрации:  Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:				номер государственной регистрации:		дата государственной регистрации:	вид:	основание государственной регистрации:	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта:	<ol> <li>срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта:</li> </ol>	номер государственной регистрации:	дата государственной регистрации:	вид:	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Документы-основания:	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	1. Правообладатель (правообладатели):	
	31.08.2018 50:21:0050315:604-50/021/2018-3 на 180 мсс АКЦИОНЕРНЫЙ КОММЕРЧЕСКИЙ (ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБП Договор купли-продажи от 23.08.2018	31.08.2018 50:21:0050315:604-50/021/2018-3 на 180 мсс АКЦИОНЕРНЫЙ КОММЕРЧЕСКИЙ (ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБП		31.08.2018 50:21:0050315:604-50/021/2018-3	31.08.2018		Ипотека	Договор купли-продажи от 09.02.2016	АКЦИОНЕРНЫЙ КОММЕРЧЕСКИЙ БАНК "ЧУВАШКРЕДИТПРОМБАНК" (ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО), ИНН: 2129007126	на 180 (сто воссмъдесят) месяцев с даты фактического предоставления кредита	50-50/021-50/021/005/2016-1904/1	16.02.2016	Ипотека		3.1. Договор купли-продажи от 23.08.2018	2.1. Собственность, № 50:21:0050315:604-50/021/2018-2 от 31.08.2018	Шулинина Анна Владимировна, дата рождения: 24.01.1972, место рождения: г. Омск, гражданство: Российская Федерация, СНИЛС: 119-402-308 28, наспорт гражданина Российской федерации: серия 52 17 № 620200, выдан 03.03.2017 ОУФМС России по Омской обл. в Ленинском административном округе города Омска, код подразделения 550-002	

ВЕДУЩИЙ СПЕЦИАЛИСТ-ЭКСПЕРТ M.II. Сергеев С. В.

H

оування допоминий правитивной принестиний правитивнований прав

ВЕД УЩИЙ СПЕЦИАЛИСТ-ЭКСПЕРТ	Маскитаб I:	Лист № Раздела <u>3</u> 31.08.2018  Кадастровый номер:  План (чертеж, схема) земельного участка:
(полное наименование должности)	Условные обозначения:	Всего листов раздела 3:
(namica) 1	TEO PROPOSITION OF THE PROPOSITI	Всего разделов:
Сергсев С. В. (пинциалы, фамилия)		Всего листон выписки: