

Отчет об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Помещение			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела 1	Всего листов раздела 1 : ____	Всего разделов: ____	Всего листов: ____
15.04.2022 № 99/2022/460949184			
Кадастровый номер:		77:01:0003020:2476	

Номер кадастрового квартала:	77:01:0003022
Дата присвоения кадастрового номера:	2014-07-25
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Условный номер: 77-77-11/087/2011-608
Адрес:	105066 Москва , улица Красносельская Нижн., пом 13А/2
Площадь:	420.1
Назначение:	Нежилое помещение
Наименование:	данные отсутствуют
Номер, тип этажа, на котором расположено помещение, машино-место:	Этаж № 2
Вид жилого помещения:	данные отсутствуют
Кадастровая стоимость, руб.:	59205486.99

Помещение			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № __ Раздела 1	Всего листов раздела 1 : __	Всего разделов: __	Всего листов: __
15.04.2022 № 99/2022/460949184			
Кадастровый номер:		77:01:0003020:2476	

Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:	77:01:0003022:1039
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	
Сведения о включении объекта недвижимости в состав единого недвижимого комплекса:	
Виды разрешенного использования:	данные отсутствуют

Сведения о включении объекта недвижимости в реестр объектов культурного наследия:	данные отсутствуют
Сведения о кадастровом инженере:	
данные отсутствуют	

Сведения об отнесении жилого помещения к определенному виду жилых помещений специализированного жилищного фонда, к жилым помещениям наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют
--	--------------------

Помещение			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела <u>1</u>	Всего листов раздела <u>1</u> : ___	Всего разделов: ___	Всего листов: ___
15.04.2022 № 99/2022/460949184			
Кадастровый номер:		77:01:0003020:2476	

Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"
Особые отметки:	Сведения необходимые для заполнения раздела 8 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 9 отсутствуют.

Раздел 2

Отчет об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Помещение			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела <u>2</u>	Всего листов раздела <u>2</u> : ___	Всего разделов: ___	Всего листов: ___
15.04.2022 № 99/2022/460949184			
Кадастровый номер:		77:01:0003020:2476	

1.	Правообладатель (правообладатели):	1.1.	Общество с ограниченной ответственностью Группа Компаний "Русская Долговая Корпорация", ИНН: 7701679150
2.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1.	Собственность, № 77-77-11/089/2011-266 от 13.10.2011
3.	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
	3.1.1.	вид:	Ипотека
		дата государственной регистрации:	15.12.2011
		номер государственной регистрации:	77-77-18/085/2011-287
		срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
		лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Коммерческий банк "Мастер-Банк" (Открытое акционерное общество), ИНН: 7705420744
основание государственной регистрации:		'Договор ипотеки (Залога недвижимости)' №5057/11-ДЗ от 18.10.2011	
5.	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
6.	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
7.	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
8.	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:		
9.	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	данные отсутствуют	
10.	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	

