

КОММЕРЧЕСКОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ

Торговая площадь 313,8 кв.м. Березовский

Описание объекта:

Предлагаем нежилое помещение по адресу Свердловская область, г. Березовский, ул. Загвозкина, д. 18. Объект: нежилое помещение, этаж: 1, кадастровый номер 66:35:0105004:1667, расположенное в многоквартирном жилом доме Общая площадь помещения: 313,8 кв.м. Наличие обременений: не зарегистрировано. Особые условия: подписание акта приема-передачи Объекта осуществляется не ранее 01.07.2022.

Местоположение и окружение: здание расположено на одной из центральных улиц города, хорошая транспортная доступность. Окружающая застройка представлена многоэтажными жилыми домами, частным сектором, объектами социального и торгового назначения. Плотной застройки высокая. Внешняя отделка вентилируемый фасад. Внутренняя отделка - покраска, подвесной потолок, керамическая плитка, пластиковые стеклопакеты. Здание имеет обустроенную отдельную входную группу. Парковка осуществляется на прилегающей территории. Техническое состояние объекта хорошее. Инженерные коммуникации: отопление, водопровод, канализация, электроснабжение, телефон, вентиляция, сигнализация пожарная и охранная. Варианты использования: торговое, офисное. Собственник ПАО Сбербанк. Реализация ЭТП РАД lot-online.

Охрана парковки	Нет
Тип гаража	Машиноместо
Тип паркинга	Открытая стоянка
Наличие арендаторов	нет информации
Количество этажей в здании	9.00
Год постройки	2008
Тип здания	Жилой дом
Кадастровый номер	66:35:0105004:1667
Вид права на здание / помещение	Собственность
Перспективное использование	торговое помещение
Текущее использование	отделение банка
Состояние отделки помещения	косметический ремонт
Вход	Отдельный с улицы
Этаж	1.00
Тип помещения	Street retail
Залог	Без залога
Размер комиссии в %	0

МЕСТОПОЛОЖЕНИЕ

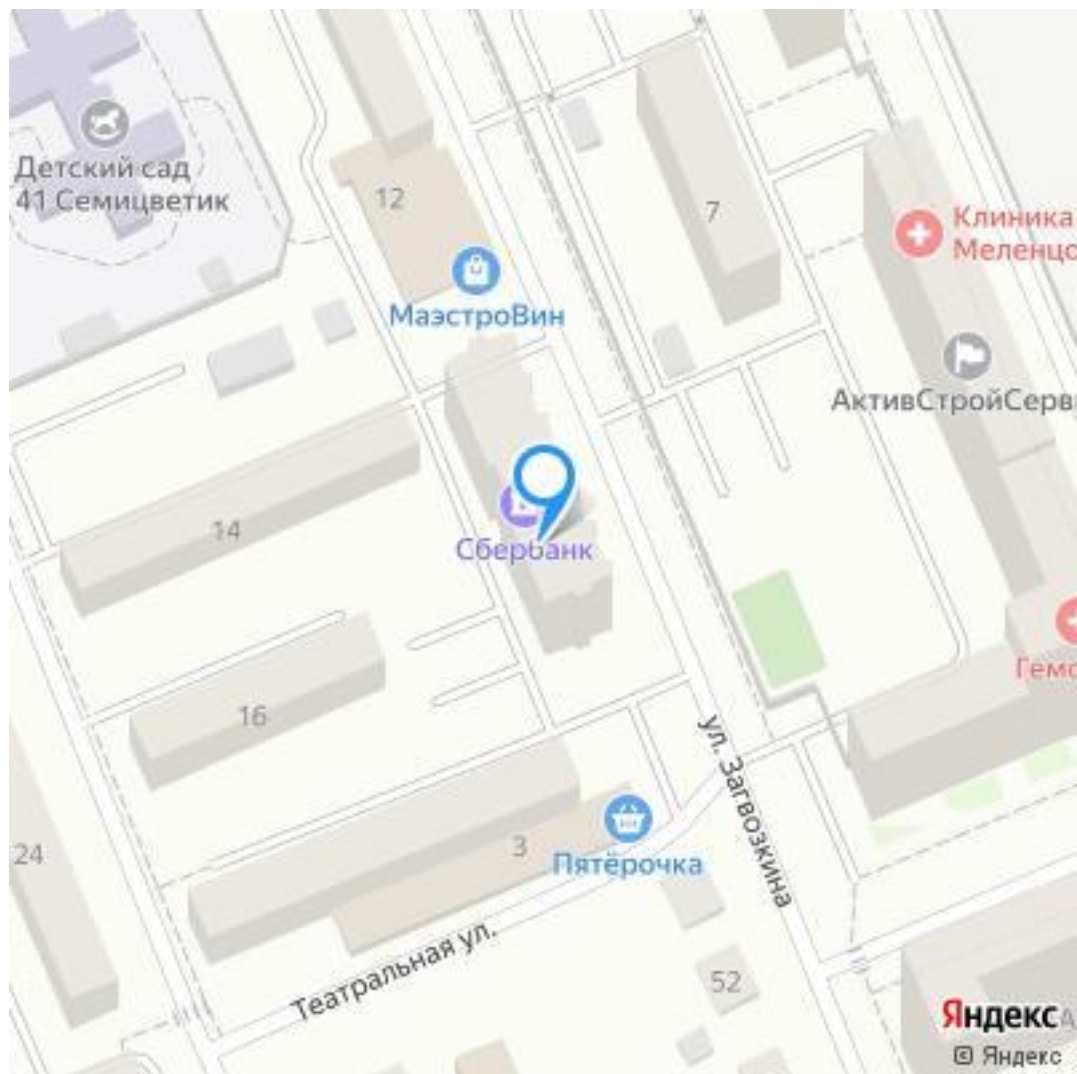
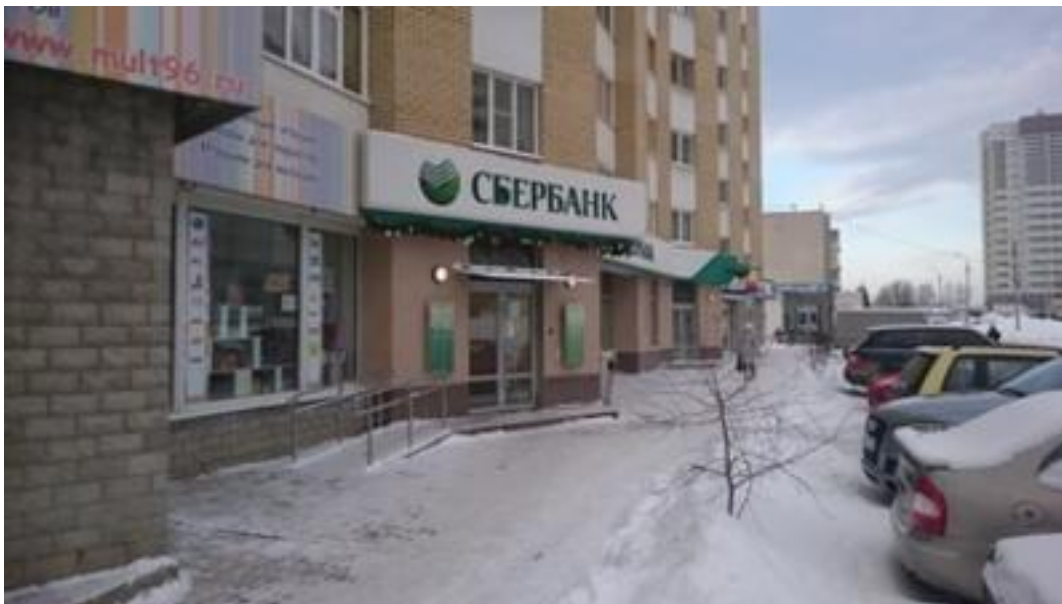


ФОТО ОБЪЕКТА











ПЛАНИРОВКИ

