

Московская обл., Одинцовский р-н, Назарьевское с/п, пос. Назарьево, ДСК "Назарьево", уч. 41



Торги

Ссылка на сайт: [АО РАД](#)

Ссылка на торги: [ЭТП](#)

Аукцион

Период приема заявок: 17.05.2022 - 23.06.2022

Время проведения процедуры: 28.06.2022 -

Начальная цена: 15 000 000.00 руб.

Описание объекта

Продается готовый деревянный жилой дом общей площадью 139,9 кв. м, расположенный на земельном участке площадью 2 337 кв. м.

КН: 50:20:0041413:1036, 50:20:0041413:310. ВРИ: земли населенных пунктов - для дачного строительства.

В посёлке расположен пансионат «Назарьево» УПД Президента РФ, школы, а также церковь Троицы Живоначальной. Собственность на домовладение оформлена. Ограничения и обременения: зарегистрированных лиц нет, проживает 1 человек.

Месторасположение: от МКАД - 30 км по Минскому шоссе. Очень удобный въезд и выезд. Всего в 2,6 километрах от участка находится Можайское шоссе. До автобусной остановки 2 км (17 минут пешком).

Преимущества

Одно из лучших мест в Одинцовском р-не, с великолепной транспортной доступностью как по Минскому, так и по Рублево-Успенскому шоссе, также по платному дублеру. Западное направление МО характеризуется идеальной экологией и развитой социальной инфраструктурой: на незначительном расстоянии представлены школы, детские сады, больницы, бассейны, магазины.