

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 20.05.2022, поступившего на рассмотрение 20.05.2022, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Помещение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 1	Всего разделов: 2	Всего листов выписки: 4
20.05.2022г. № КУВИ-001/2022-77003190			
Кадастровый номер:	50:13:0060146:7125		
Номер кадастрового квартала:	50:13:0060146		
Дата присвоения кадастрового номера:	10.04.2014		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Условный номер 50-50-13/042/2013-431		
Местоположение:	Московская область, Пушкинский район, пос.Лесной, ул.Центральная, д.11, пом.4		
Площадь, м2:	173.92		
Назначение:	Нежилое		
Наименование:	Нежилое помещение		
Номер, тип этажа, на котором расположено помещение, машино-место	Этаж № подвал		
Вид жилого помещения:	данные отсутствуют		
Кадастровая стоимость, руб:	5711894.55		
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:	50:13:0060146:6370		
Виды разрешенного использования:	данные отсутствуют		
Сведения об отнесении жилого помещения к определенному виду жилых помещений специализированного жилищного фонда, к жилым помещениям наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют		
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"		
Особые отметки:	Сведения, необходимые для заполнения раздела: 5 - План расположения помещения, машино-места на этаже (плане этажа), отсутствуют.		
Получатель выписки:	Дюрягин Валерий Викторович		

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости  
Сведения о зарегистрированных правах

Помещение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 3	Всего разделов: 2	Всего листов выписки: 4
20.05.2022г. № КУВИ-001/2022-77003190			
Кадастровый номер:		50:13:0060146:7125	

1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Общество с ограниченной ответственностью "ПолиГрупп", ИНН: 7702596475, ОГРН: 1067746345765
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 50-50-13/042/2013-431 26.08.2013 00:00:00
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	4.1	данные отсутствуют
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
	5.1 вид:	Запрещение регистрации	
	дата государственной регистрации:	12.09.2019 09:44:55	
	номер государственной регистрации:	50:13:0060146:7125-50/001/2019-2	
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	данные отсутствуют	
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	данные о правообладателе отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Постановление о запрете на совершение действий по регистрации, № 255167127/7754 (147812/19/77054-ИП), выдан 08.09.2019	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Помещение		
вид объекта недвижимости		
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 3	
Всего разделов: 2	Всего листов выписки: 4	
20.05.2022г. № КУВИ-001/2022-77003190		
Кадастровый номер:	50:13:0060146:7125	
5.2	вид:	Запрещение регистрации
	дата государственной регистрации:	23.05.2019 18:01:19
	номер государственной регистрации:	50:13:0060146:7125-50/013/2019-1
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	данные отсутствуют
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	данные о правообладателе отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Постановление судебного пристава-исполнителя, № 1792358448/7743 2255386/18/77043-ИП, выдан 24.07.2018, Гуров АВ
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
5.3	вид:	Ипотека
	дата государственной регистрации:	03.06.2015 16:13:45
	номер государственной регистрации:	50-50/013-50/013/003/2015-1164/1
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 03.06.2015 по 31.10.2016 с 03.06.2015 по 31.10.2016
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Акционерное общество "Коммерческий Банк " РУБЛЕВ", ИНН: 7744001151, ОГРН: 1027700159233
	основание государственной регистрации:	Договор ипотеки (залога недвижимого имущества), № 55/2, выдан 29.04.2015
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Помещение		
вид объекта недвижимости		
Лист № 3 раздела 2	Всего листов раздела 2: 3	Всего разделов: 2
Всего листов выписки: 4		
20.05.2022г. № КУВИ-001/2022-77003190		
Кадастровый номер:		50:13:0060146:7125
5.4	вид:	Ипотека
	дата государственной регистрации:	07.11.2014 00:00:00
	номер государственной регистрации:	50-50-13/081/2014-691
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 07.11.2014 по 29.04.2016 с 07.11.2014 по 29.04.2016
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Акционерное общество "Коммерческий Банк " РУБЛЕВ", ИНН: 7744001151, ОГРН: 1027700159233
	основание государственной регистрации:	Договор ипотеки №73/2 (залога недвижимого имущества), выдан 10.10.2014
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют
7	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют
8	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
9	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют
10	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.