

Филиал федерального государственного бюджетного учреждения «Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Брянской области  
полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 30.06.2021, поступившего на рассмотрение 30.06.2021, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
30 июня 2021г. № КУВИ-002/2021-80234069			
Кадастровый номер:	32:19:0020101:301		

Номер кадастрового квартала:	32:19:0020101
Дата присвоения кадастрового номера:	23.06.2009
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Кадастровый номер 32:19:020101:301
Местоположение:	Брянская область, р-н Погарский, с Березовка, ул Советская, д 8 Б
Площадь:	971 +/- 7
Кадастровая стоимость, руб:	1101162.55
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	32:19:0020101:476
Категория земель:	Земли населенных пунктов
Виды разрешенного использования:	Земли под объектами торговли, общественного питания, бытового обслуживания
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	данные отсутствуют
Получатель выписки:	Петрыкина Наталья Васильевна

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

## Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

## Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
30 июня 2021г. № КУВИ-002/2021-80234069			
Кадастровый номер:		32:19:0020101:301	

1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Червякова Оксана Николаевна, 27.05.1993, п. Золотухино Золотухинский район Курская область, Российская Федерация, СНИЛС 147-133-586 59 Паспорт гражданина Российской Федерации серия 38 18 №210233, выдан 11.12.2018, УМВД России по Курской области kotlyar.m.n.not32@gmail.com, Курская область, р.п.Золотухино, ул.К.Маркса, д.114
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Общая долевая собственность, 87/100 32:19:0020101:301-32/001/2019-3 28.03.2019 20:20:23
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	4.1	данные отсутствуют
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
	5.1	вид:	Ипотека в силу закона
		дата государственной регистрации:	28.03.2019 20:22:15
		номер государственной регистрации:	32:19:0020101:301-32/001/2019-4
		срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 28.03.2019 по 25.01.2024 с 28.03.2019 по 25.01.2024
		лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью Коммерческий банк "Нэклис-Банк", ИНН: 7707040963, ОГРН: 1027700409791
		основание государственной регистрации:	Договор купли-продажи недвижимости Документ нотариально удостоверен: 21.03.2019 Котляр Маргарита Николаевна, нотариус Брянского нотариального округа Брянской области 32/26-н/32-2019-1-586
		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
1	Правообладатель (правообладатели):	1.2	Погарский районный союз потребительских обществ, ИНН: 3223001268, ОГРН: 1023200917387

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
30 июня 2021г. № КУВИ-002/2021-80234069			
Кадастровый номер:		32:19:0020101:301	
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.2	Общая долевая собственность, 13/100 32-32-07/007/2009-534 22.09.2009 00:00:00
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	4.2	данные отсутствуют
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
7	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
8	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
9	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют	
10	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют	
11	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

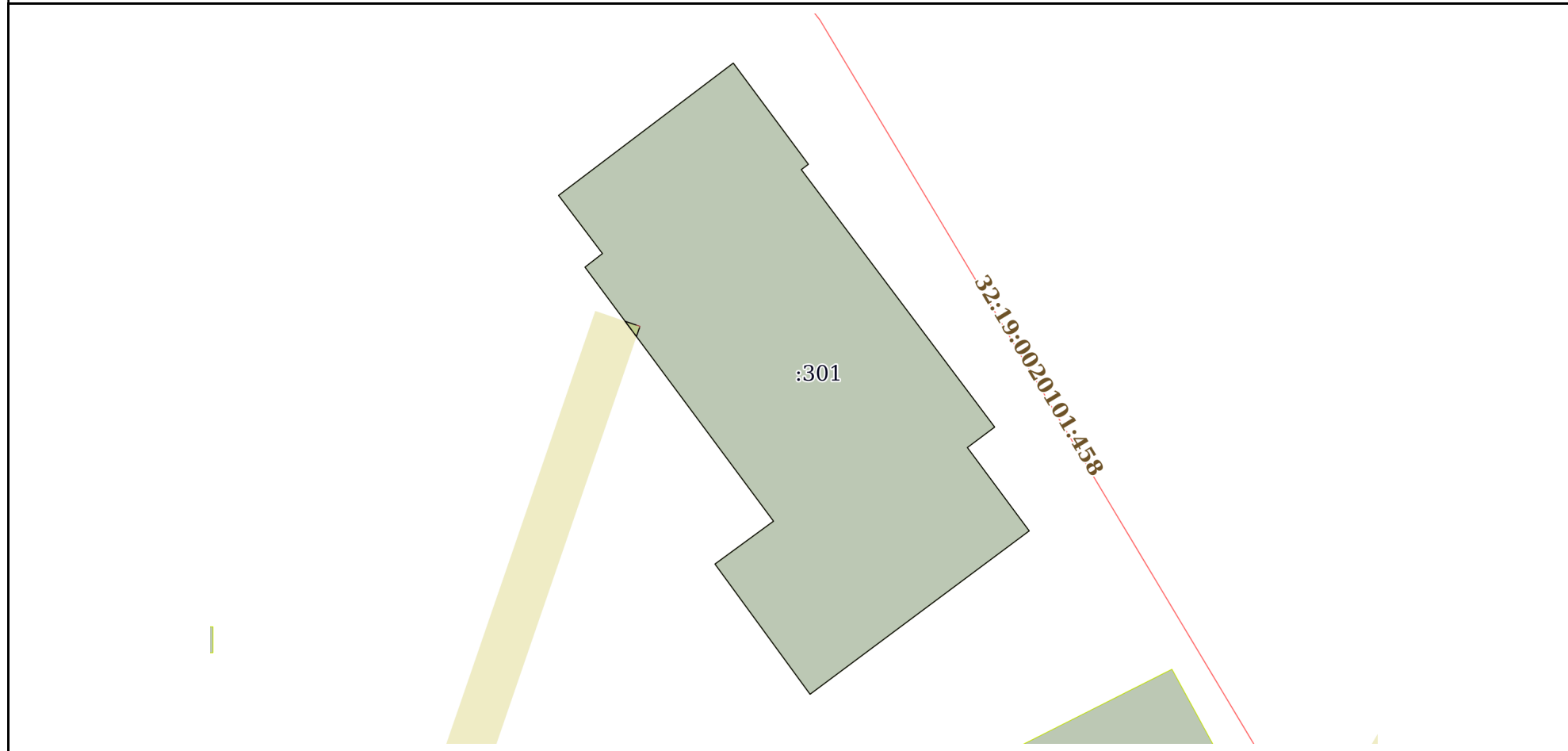
М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
30 июня 2021г. № КУВИ-002/2021-80234069			
Кадастровый номер:		32:19:0020101:301	

План (чертеж, схема) земельного участка



Масштаб 1:500      Условные обозначения:

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.