

Кредитор: Прибоев Сергей Александрович

Адрес: г. Хабаровск, ул. Сарапульская 59.

**Должник: Открытое акционерное общество
«Дальстроймеханизация» ОГРН**

1022701407750 ИНН/КПП

2725005264/272201001

Юридический адрес: 680025, Хабаровский край, г. Хабаровск, ул. Первостроителей 1А.

Конкурсный управляющий: Карлсон

Екатерина Эдуардовна ИНН 272208502490

Адрес: 680014, город Хабаровск, пр. 60 лет Октября 162

Дело № А73-9036/2019

ПОЛОЖЕНИЕ

о порядке, сроках и условиях реализации имущества должника (предмета залога)

Предлагаю следующий порядок продажи имущества организации-должника Открытое акционерное общество «Дальстроймеханизация» ОГРН 1022701407750, являющегося предметом залога в пользу Прибоева С.А.

1. **САТ ВИБРОКАТОК**, год выпуска 2003, № заводской машины (рамы) SATCS563TASA00320, № двигателя: СРТ03863 (без двигателя), цвет жёлтый
Организатор торгов: Конкурсный управляющий: Карлсон Екатерина Эдуардовна.

Начальная Цена: 832 050 _ рублей.

Форма торгов: посредством публичного предложения

Шаг понижения цены – 15 %.

Период понижения устанавливается один раз в 7 дней.

Снижение цены (цена отсечения) до 40 % от начальной цены продажи на повторных торгах.

Дата подведения итогов торгов — при поступлении заявки, окончание периода понижения цены, в случае отсутствия заявок, итоги подводятся по завершению последнего периода снижения цены.

Сумма задатка определяется в размере 10% от начальной цены лота в действующем периоде и вносится на специальный расчетный счет торговой площадки или специальный расчетный счет, открытый конкурсным управляющим для проведения торгов.

К участию в торгах по продаже имущества посредством публичного предложения допускаются претенденты, суммы задатка которых поступили на расчетный счет для приема задатков до даты подведения итогов торгов



соответствующего периода.

В случае поступления заявки о приобретении лота в определенный период без внесения задатка, такая заявка признается недействительной и победителем может быть признана заявка, поданная следующей в том же периоде.

Снижение начальной цены продажи в каждый последующий период представления предложений о цене имущества осуществляется при условии, что в предшествующий ему период не поступило ни одного предложения о цене имущества.

Победителем торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения признается участник торгов который представил в установленный срок заявку на участие в торгах, содержащую предложение о цене имущества должника, которая не ниже начальной цены продажи имущества должника, установленной для определенного периода проведения торгов, при отсутствии предложений других участников торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения.

В случае, если несколько участников торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения представили в установленный срок заявки, содержащие различные предложения о цене имущества должника, но не ниже начальной цены продажи имущества должника, установленной для определенного периода проведения торгов, право приобретения имущества должника принадлежит участнику торгов, предложившему максимальную цену за это имущество.

В случае, если два и более участника торгов представили в установленный срок заявки, с одинаковой ценой предложения о цене имущества должника, но не ниже начальной цены продажи имущества должника, установленной для определенного периода проведения торгов, право приобретения имущества должника принадлежит участнику торгов, представившему заявку первым

Оплата имущества, приобретенного на торгах, переход права собственности на имущество.

Продажа имущества оформляется договором купли-продажи имущества, заключаемого конкурсным управляющим с победителем торгов.

Победитель торгов в течение 30 (тридцати) дней с момента подписания договора купли-продажи должен уплатить Должнику стоимость имущества, установленную по результатам торгов (за минусом суммы задатка).

Единственный участник торгов, в случае проведения торгов в форме аукциона, ввиду возврата ему задатка, должен уплатить Должнику стоимость имущества, установленную по результатам торгов.

Оплата имущества, приобретенного на торгах, осуществляется в порядке, установленном законом.

В связи с тем, что право требования к должнику находится на исполнении в службе судебных приставов, у арбитражного управляющего, к продаже предложен лот в его текущем состоянии на любой момент торгов. В случае частичного погашения задолженности со стороны должника (ОСП,

третьих лиц) - к реализации по договору купли-продажи подлежит остаток суммы задолженности. Претензии по размеру суммы задолженности, подлежащей продаже и заключению договора купли-продажи (уступки права требования) - не принимаются.

Право собственности на приобретенное имущество переходит к победителю торгов после полной оплаты, а в случае наличия особых условий в соответствии с законодательством Российской Федерации – при наступлении этих условий.

Передача имущества конкурсным управляющим и принятие его покупателем осуществляется по передаточному акту, подписываемому сторонами.

Прибоев С.А.



28.04.2022 года.

Коругин

22.06.2022. 