

ФГИС ЕГРН

полное наименование органа регистрации прав

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 12.01.2018 г., поступившего на рассмотрение 12.01.2018 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Помещение			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № _____	Раздела 1	Всего листов раздела 1 : _____	Всего разделов: _____
12.01.2018 № 99/2018/56683018		Всего листов выписки: _____	
Кадастровый номер:		77:09:0002029:11423	

Номер кадастрового квартала:	77:09:0002029
Дата присвоения кадастрового номера:	25.11.2013
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	127474 Москва, ш Дмитровское, д 62
Площадь:	5025.7
Назначение:	Нежилое помещение
Наименование:	Нежилое помещение
Номер, тип этажа, на котором расположено помещение, машино-место:	Этаж № 3
Вид жилого помещения:	данные отсутствуют
Кадастровая стоимость, руб.:	202863938.47

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Помещение			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____	Раздела 1	Всего листов раздела 1 : ____	Всего разделов: ____
12.01.2018 № 99/2018/56683018		Всего листов выписки: ____	
Кадастровый номер:		77:09:0002029:11423	

Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:	77:09:0002029:1030
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	
Сведения о включении объекта недвижимости в состав единого недвижимого комплекса:	
Виды разрешенного использования:	данные отсутствуют

Сведения о включении объекта недвижимости в реестр объектов культурного наследия:	данные отсутствуют
Сведения о кадастровом инженере:	
данные отсутствуют	

Сведения об отнесении жилого помещения к определенному виду жилых помещений специализированного жилищного фонда, к жилым помещениям наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют
--	--------------------

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Помещение			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист № ____ Раздела 1	Всего листов раздела 1 : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
12.01.2018 № 99/2018/56683018			
Кадастровый номер:		77:09:0002029:11423	

Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	Этаж 3: пом. XXIII ком. 1-61. Сведения необходимые для заполнения раздела 8 отсутствуют.
Получатель выписки:	Вериго Алексей Геннадьевич

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 2

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Помещение	
(вид объекта недвижимости)	
Лист № ____ Раздела <u>2</u>	Всего листов раздела <u>2</u> : ____
12.01.2018 № 99/2018/56683018	Всего разделов: ____
Кадастровый номер:	77:09:0002029:11423
1. Правообладатель (правообладатели):	1.1. Закрытое акционерное общество "Лихоборский автосервис", ИНН: 7713009182
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Собственность, № 77-77-09/093/2013-650 от 29.11.2013
Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
3.1.1.	вид: Ипотека, весь объект
	дата государственной регистрации: 19.12.2013
	номер государственной регистрации: 77-77-09/117/2013-173
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: по 20.03.2017
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: Коммерческий банк "БФГ-Кредит" (Общество с ограниченной ответственностью), ИНН: 7730062041
	основание государственной регистрации: Договор о последующей ипотеке (залоге недвижимости) от 12.12.2013 №6979в-ДИ, дата регистрации 19.12.2013, №77-77-09/117/2013-173; Кредитный договор от 05.07.2013 №6979в
3.	вид: Запрещение сделок с имуществом, Запрет на совершение регистрационных действий в отношении объекта недвижимости, расположенного по адресу: г.Москва, шоссе Дмитровское, д.62, кад.№ 77:09:0002029:11423, Помещение, назначение: нежилое, общая площадь 5 025, 7 кв.м, этаж 3
	дата государственной регистрации: 19.08.2016
	номер государственной регистрации: 77-77/015-77/015/014/2016-1721/1
3.1.2.	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:
	основание государственной регистрации: Выписка №3060895999 из постановления №727018061/7743 (ИП № 1335526/16/77043-ИП от 22.07.2016, возбужденный на основании ИЛ: 3845 от 19.07.2016, выдавший орган: Инспекция Федеральной налоговой службы № 13 по г. Москве) от 05.08.2016, выдавший орган: МО по ИПНО УФССП России по Москве; судебный пристав-исполнитель Агаджанян Я.К

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Помещение		(вид объекта недвижимости)	
Лист № <u> </u> Раздела <u> </u>	Всего листов раздела <u> </u> : <u> </u>	Всего разделов: <u> </u> Всего листов выписки: <u> </u>	
12.01.2018 № 99/2018/56683018			
Кадастровый номер:		77:09:0002029:11423	
3.	3.1.3.	вид:	Запрещение сделок с имуществом, Объявить запрет Управлению Росреестра по Москве на совершение регистрационных действий, действий по исключению из госреестра в отношении объекта недвижимого имущества: г.Москва, шоссе Дмитровское, д.62, кад.№ 77:09:0002029:11423, Помещение, назначение: нежилое, общая площадь 5 025, 7 кв.м, этаж 3
		дата государственной регистрации:	30.12.2016
		номер государственной регистрации:	77-77/015-77/015/020/2016-2808/1
		срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
		лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
		основание государственной регистрации:	Постановление (ИП от 22.09.2016 №14657/16/77036-ИП, возбужденного на основании ИЛ № ФС 001845782 от 05.09.2016, выданный Тимирязевским районным судом по делу № 2-3171/16) от 13.12.2016, выдавший орган: Коптевский ОСП УФССП России по Москве; Судебный пристав-исполнитель Ломоносов Д.М
	3.1.4.	вид:	Запрещение сделок с имуществом, Запретить регистрационные действия в отношении объекта: г.Москва, шоссе Дмитровское, д.62, кад.№ 77:09:0002029:11423, Помещение, назначение: нежилое, общая площадь 5 025, 7 кв.м, этаж 3
		дата государственной регистрации:	05.09.2017
		номер государственной регистрации:	77:09:0002029:11423-77/015/2017-1
		срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
		лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
		основание государственной регистрации:	Выписка №3452443667 из постановления №16065726/7739 (ИП № 12320/17/77039-ИП от 07.06.2017, возбужденный на основании ИЛ: ФС 017563535 от 17.03.2017, выдавший орган: Арбитражный суд города Москвы) от 22.07.2017, выдавший орган: МО по ОИПНХ УФССП России по Москве; Судебный пристав-исполнитель Куприянов Максим Александрович
	3.1.5.	вид:	Запрещение сделок с имуществом, Запретить Управлению осуществлять регистрацию любых сделок: г.Москва, шоссе Дмитровское, д.62, кад.№ 77:09:0002029:11423, Помещение, назначение: нежилое, общая площадь 5 025, 7 кв.м, этаж 3
		дата государственной регистрации:	10.11.2015
		номер государственной регистрации:	77-77/015-77/015/021/2015-7/1
срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:			
лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:			
основание государственной регистрации:		Определение суда от 28.10.2015 №А40-187340/15-53-1548, выдавший орган: Арбитражный суд г. Москвы, судья В.Ф.Козлова	

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Помещение		(вид объекта недвижимости)
Лист № ____	Раздела <u>2</u>	Всего листов раздела <u>2</u> : ____
12.01.2018 № 99/2018/56683018		Всего разделов: ____
Кадастровый номер:		77:09:0002029:11423
3.	3.1.6.	<p>вид: Запрещение сделок с имуществом, Запрет на совершение действий по регистрации в отношении объекта недвижимого имущества по адресу: г.Москва, шоссе Дмитровское, д.62, кад.№ 77:09:0002029:11423, Помещение, назначение: нежилое, общая площадь 5 025, 7 кв.м, этаж 3</p> <p>дата государственной регистрации: 26.07.2016</p> <p>номер государственной регистрации: 77-77/015-77/015/012/2016-943/1</p> <p>срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:</p> <p>лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:</p> <p>основание государственной регистрации: Выписка №3051828759 из постановления №691802983/7743 (ИП № 1329104/16/77043-ИП от 15.07.2016, возбужденный на основании ИЛ: 3599 от 08.07.2016, выдавший орган: Инспекция Федеральной налоговой службы № 13 по г. Москве) от 18.07.2016, выдавший орган: МО по ИПНО; Судебный пристав-исполнитель Агаджанян Яков Коляевич</p>
5.	Заявленные в судебном порядке права требования: данные отсутствуют	
6.	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права: данные отсутствуют	
7.	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд: данные отсутствуют	
8.	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	
9.	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости: данные отсутствуют	
10.	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: данные отсутствуют	

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

