



Утверждено конкурсным кредитором,  
требования которого обеспечены залогом  
имущества АО «Экспобанк»

 С.В. Летунов

«    »    2022 г.

## ПОЛОЖЕНИЕ

**о порядке, сроках и условиях продажи имущества  
ЗАКРЫТОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА «ЭЛЕКТРОД»,  
находящегося в залоге АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА «ЭКСПОБАНК»  
расположенное по адресу: Курская область, г. Железнодорожск, Промплощадка-2  
(далее по тексту — Положение)**

Наименование должника	ЗАКРЫТОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО «ЭЛЕКТРОД» (ИНН: 4633013928, ОГРН: 1024601213559)
Ф.И.О. конкурсного управляющего	Прокопьева Ирина Алексеевна
Адрес (местонахождение) должника	307170, область Курская, район Железнодорожский, город Железнодорожск, улица Ленина, 21
Наименование арбитражного суда, в производстве которого находится дело о банкротстве	Арбитражный суд Курской области
Номер дела о банкротстве	A35-1724/2021
Дата принятия судебного акта об открытии конкурсного производства	16.02.2022г. (дата объявления резолютивной части решения)
Дата утверждения конкурсного управляющего	16.02.2022г. (дата объявления резолютивной части судебного акта)

### I. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

1.1. Настоящее Положение (далее - «Положение») определяет порядок, сроки и условия продажи имущества ЗАКРЫТОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА «ЭЛЕКТРОД» (далее - «Должник»).

1.2. Продажа имущества Должника осуществляется в соответствии с настоящим Положением, разработанным на основании ст. ст. 110, 111, 131, 139 Федерального закона № 127-ФЗ от 26.10.2002 г. «О несостоятельности (банкротстве)» (далее - «Закон»), ст. ст. 447, 448, 449 Гражданского кодекса Российской Федерации.

1.3. В качестве организатора торгов выступает Конкурсный управляющий Должника.

### II. ИМУЩЕСТВО ДОЛЖНИКА, ПОДЛЕЖАЩЕЕ ПРОДАЖЕ

2.1. Имущество, являющееся предметом залога в пользу АО «Экспобанк» подлежит продаже в составе единого лота №1.

2.2. Общая начальная цена продажи лота №1 составляет **28 356 000** (двадцать восемь миллионов триста пятьдесят шесть тысяч) руб. 00 коп.

2.3. Ознакомление с подлежащим реализации имуществом осуществляется по предварительному согласованию с организатором торгов.

### III. ПРОДАЖА ИМУЩЕСТВА ДОЛЖНИКА НА ТОРГАХ В ФОРМЕ ОТКРЫТОГО АУКЦИОНА

#### 3.1. Общие положения

3.1.1. Предметом торгов является имущество Должника, выставленное на торги и указанное в приложении № 1.

3.1.2. Продажа имущества осуществляется на открытых торгах в электронной форме. Форма

проведения торгов - аукцион. Форма подачи предложения о цене имущества Должника - открытая.

### **3.2. Подготовка к проведению торгов**

3.2.1. После утверждения настоящего Положения организатор торгов определяет дату проведения торгов.

3.2.2. После определения даты проведения торгов организатор торгов публикует информационное сообщение о проведении торгов в официальном издании в порядке, установленном ст. 28 ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)», и Едином федеральном реестре сведений о банкротстве не позднее, чем за 30 (Тридцать) календарных дней до даты проведения торгов.

3.2.3. Организатор торгов обеспечивает проведение торгов по продаже имущества Должника в электронной форме, в соответствии с Федеральным законом от 26.10.2002 № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» и Приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 23.07.2015 г. № 495, Регламентом системы электронных торгов, выбранной организатором торгов для проведения торгов по продаже имущества Должника.

3.2.4. Организатор торгов осуществляет проведение торгов на электронной площадке АО «Российский аукционный дом» (ОГРН 1097847233351, ИНН 7838430413), сайт в сети интернет <http://lot-online.ru>.

3.2.5. Информационное сообщение о проведении торгов должно содержать:

- сведения об имуществе, его составе, характеристиках, описание имущества, порядок ознакомления с имуществом;
- сведения о форме проведения торгов и форме представления предложений о цене имущества;
- порядок, место, срок и время представления заявок на участие в торгах и предложений о цене имущества (даты и время начала и окончания представления указанных заявок);
- порядок оформления участия в торгах, перечень представляемых участниками торгов документов и требования к их оформлению;
- размер задатка, сроки и порядок внесения задатка, реквизиты счетов, на которые вносится задаток.
- начальная цена продажи имущества Должника;
- шаг аукциона;
- порядок и критерии выявления победителя торгов;
- дата, время и место проведения торгов, подведения результатов торгов;
- порядок и срок заключения договора купли-продажи имущества;
- сроки платежей, реквизиты счетов, на которые вносятся платежи;
- сведения об организаторе торгов, его почтовый адрес, адрес электронной почты, номер контактного телефона.

3.2.6. Организатор торгов выполняет следующие функции:

- публикует и размещает сообщение о продаже имущества и сообщение о результатах проведения торгов;
- представляет оператору электронной площадки заявку на проведение открытых торгов в форме электронного документа;
- проверяет наличие полного перечня документов и сведений, содержащихся в представленной оператору электронной площадки заявке, и их соответствие установленным требованиям и направляет уведомление об этом оператору электронной площадки;
- осуществляет прием задатков;
- принимает решение о допуске заявителей к участию в торгах, подписывает протокол об определении участников торгов и направляет его оператору электронной площадки в форме электронного документа;
- утверждает представленный оператором электронной площадки протокол о результатах проведения торгов;
- осуществляет иные полномочия, связанные с подготовкой и проведением торгов.

3.2.7. К заявке на проведение открытых торгов прилагаются подписанные электронной цифровой подписью организатора торгов проект договора о задатке и проект договора купли-продажи имущества Должника.

3.2.8. Размер задатка для участия в торгах устанавливается в размере 10% (десяти процентов) от начальной цены продажи имущества, установленной для соответствующего этапа торгов (первые, повторные, конкретный период публичного предложения). Задаток вносится в период

приема заявок на участие в торгах.

3.2.9. Шаг аукциона составляет 5 % (пять процентов) от начальной цены.

3.2.10. Для участия в торгах Заявитель вносит задаток в размере и сроки, указанные в сообщении, на указанный в специальном банковский счет. Задаток признается внесенным в установленный срок, если подтверждено поступление денежных средств на счет, указанный в сообщении, на дату составления протокола об определении участников торгов. Документом, подтверждающим поступление задатка на счёт, является выписка (выписки) со счёта, квитанция, иной документ - с отметкой банка, подтверждающий зачисление (поступление) установленного задатка. Суммы внесенных заявителями задатков возвращаются всем заявителям, за исключением победителя торгов, в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня подписания протокола о результатах проведения торгов. Все расходы, связанные с перечислением (возвратом) задатка, Заявитель несет самостоятельно.

### **3.3. Условия и порядок участия в торгах**

3.3.1. К участию в торгах допускаются физические и юридические лица, своевременно подавшие заявки, уплатившие в установленный срок задаток и представившие надлежащим образом оформленные документы в соответствии с установленным перечнем. Заявители, допущенные к участию в торгах, признаются участниками торгов (далее - Участники торгов).

3.3.2. Одно лицо может подать только одну заявку на участие в торгах. Место подачи заявок – сайт в сети интернет АО «Российский аукционный дом» (ОГРН 1097847233351, ИНН 7838430413) (<http://lot-online.ru>)

3.3.3. Срок предоставления заявок на участие в торгах - в течение установленного периода приема заявок, который должен быть не менее 25 (Двадцати пяти) рабочих дней со дня опубликования и размещения сообщения о проведении торгов.

3.3.4. Заявка на участие в торгах должна соответствовать требованиям, установленным Федеральным законом от 26.10.2002 № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)», Приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 23.07.2015 г. № 495, и указанным в сообщении о проведении торгов. Заявка на участие в торгах должна содержать:

- фирменное наименование (наименование), сведения об организационно-правовой форме, о месте нахождения, почтовый адрес (для юридического лица), фамилию, имя, отчество (при наличии), паспортные данные, сведения о месте жительства (для физического лица), номер контактного телефона, адрес электронной почты.
- сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности заявителя по отношению к Должнику, кредиторам, арбитражному управляющему и о характере этой заинтересованности, сведения об участии в капитале заявителя арбитражного управляющего, а также саморегулируемой организации арбитражных управляющих, членом или руководителем которой является арбитражный управляющий;

К заявке на участие в торгах прилагаются документы, предусмотренные ст. 110 ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» № 127-ФЗ от 26.10.02 г. и Приказом Минэкономразвития РФ №495 от 23.07.15 г.

Документы, прилагаемые к заявке, представляются в форме электронных документов, подписанных электронной подписью заявителя.

3.3.5. Заявитель вправе изменить или отозвать заявку на участие в открытых торгах не позднее окончания срока подачи заявок на участие в открытых торгах, направив об этом уведомление оператору электронной площадки.

3.3.6. Решение организатора торгов о допуске заявителей к участию в открытых торгах принимается по результатам рассмотрения всех представленных заявок на участие в открытых торгах и оформляется протоколом об определении участников торгов.

3.3.7. Решение об отказе в допуске Заявителя к участию в торгах принимается в случае, если:

- заявка на участие в торгах не соответствует требованиям, установленным Федеральным законом от 26.10.2002 № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» и указанным в сообщении о проведении торгов;
- представленные Заявителем документы не соответствуют установленным к ним требованиям или недостоверны;
- поступление задатка на счет, указанный в сообщении о проведении торгов, не подтверждено на дату составления протокола об определении участников торгов.

3.3.8. Организатор торгов направляет оператору электронной площадки в форме электронного документа подписанный протокол об определении участников торгов в день его подписания.

### **3.4. Порядок проведения торгов**

3.4.1. Допущенные к участию в торгах участники представляют предложения по цене имущества во время проведения торгов. Если в течение одного часа с момента начала представления предложений о цене не поступило ни одного предложения о цене имущества (предприятия) Должника, открытые торги с помощью программно-аппаратных средств электронной площадки завершаются автоматически. В этом случае сроком окончания представления предложений является момент завершения торгов. В случае поступления предложения о цене имущества (предприятия) Должника в течение одного часа с момента начала представления предложений о цене имущества Должника продлевается на тридцать минут с момента представления каждого из предложений. Если в течение тридцати минут после представления последнего предложения о цене имущества Должника не поступило следующее предложение о цене имущества Должника, открытые торги с помощью программно-аппаратных средств электронной площадки завершаются автоматически.

3.4.2. Организатор осуществляет проведение торгов, определяет победителя открытых торгов и утверждает протокол о результатах проведения торгов. Организатор торгов в течение одного часа с момента получения протокола о результатах проведения открытых торгов утверждает такой протокол.

Место подведения итогов торгов - сайт электронной площадки сайт в сети интернет АО «Российский аукционный дом» (ОГРН 1097847233351, ИНН 7838430413) (<http://lot-online.ru>). Дата подведения итогов торгов - дата направления организатору торгов оператором электронной площадки протокола о результатах проведения торгов.

3.4.3. Победителем торгов признается Участник, предложивший наиболее высокую цену за продаваемое имущество.

3.4.4. Протокол о результатах проведения торгов должен соответствовать требованиям Федерального закона от 26.10.2002 № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» и Приказа Министерства экономического развития Российской Федерации от 23.07.2015 г. № 495.

3.4.5. Организатор торгов утверждает протокол о результатах проведения открытых торгов и направляет его оператору электронной площадки в форме электронного документа для размещения на электронной площадке.

3.4.6. В течение 15 (Пятнадцати) рабочих дней со дня подписания (утверждения) протокола о результатах проведения торгов или принятия решения о признании торгов несостоявшимися Организатор торгов обязан опубликовать сообщение о результатах проведения торгов в официальном издании в порядке, установленном ст. 28 ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)», в Едином федеральном реестре сведений о банкротстве, в иных средствах массовой информации, в которых было опубликовано сообщение о проведении торгов. В случае, если торги признаны состоявшимися, в этом информационном сообщении должны быть указаны сведения о Победителе торгов, в том числе сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности Победителя торгов по отношению к Должнику, кредиторам, конкурсному управляющему и о характере этой заинтересованности, сведения об участии в капитале Победителя торгов конкурсного управляющего, саморегулируемой организации арбитражных управляющих, членом или руководителем которой является конкурсный управляющий, а также сведения о предложенной Победителем цене имущества.

3.4.7. В течение двух рабочих дней с даты подписания (утверждения) протокола о результатах проведения торгов Организатор торгов направляет Победителю торгов и конкурсному управляющему копию этого протокола. В течение пяти дней с даты подписания (утверждения) этого протокола конкурсный управляющий направляет Победителю торгов предложение заключить договор купли-продажи имущества с приложением проекта данного договора в соответствии с представленным Победителем торгов предложением о цене имущества.

3.4.8. В случае отказа или уклонения Победителя торгов от подписания данного договора в течение пяти дней с даты получения указанного предложения конкурсного управляющего внесенный задаток ему не возвращается. В этом случае предлагается заключить договор купли-продажи имущества Участнику торгов, которым предложена наиболее высокая цена имущества по сравнению с ценой имущества, предложенной другими Участниками торгов, за исключением Победителя торгов.

### **3.5. Расчеты после проведения торгов.**

3.5.1. Покупатель должен уплатить денежные средства за приобретенное имущество Должника в течение тридцати дней со дня подписания договора купли-продажи.

Факт оплаты имущества Должника в полном объеме, подтверждается выпиской (выписками) со счёта, квитанцией, иным документом - с отметкой банка Должника о зачислении денежных средств. Датой оплаты имущества Должника считается дата зачисления денежных средств на банковский счет Должника

3.5.2. Задаток, уплаченный Победителем торгов, засчитывается в счет исполнения обязательства Покупателя по оплате приобретенного имущества Должника.

3.5.3. Право собственности на имущество Должника переходит к Покупателю, и само имущество передается Покупателю после полной оплаты данного имущества. Переход права собственности на недвижимое имущество Должника подлежит государственной регистрации, право собственности на недвижимое имущество Должника возникает у Покупателя с даты государственной регистрации такого права на недвижимое имущество Должника соответственно.

3.5.4. В случае нарушения Победителем торгов (Покупателем) сроков полной оплаты приобретенного имущества Должник в лице конкурсного управляющего вправе в одностороннем порядке отказаться от исполнения соответствующего договора купли-продажи и потребовать возмещения убытков. При этом задаток не возвращается.

### **3.6. Порядок проведения повторных торгов.**

3.6.1. Повторные торги по продаже имущества Должника проводятся в следующих случаях:

- если принято решение о признании торгов несостоявшимися;
- в случае не заключения договора купли-продажи имущества.

3.6.2. Начальная цена продажи имущества, выставляемого на повторные торги, устанавливается на 10 % (десять процентов) ниже начальной цены продажи имущества, установленной на первоначальных торгах.

3.6.3. Повторные торги проводятся в том же порядке, что и первоначальные торги, проводимые в соответствии с настоящим Положением.

3.6.4. В случае признания несостоявшимися повторных торгов залоговый кредитор вправе оставить нереализованное залоговое имущество за собой по цене на 10 (десять) процентов ниже начальной продажной цены на повторных торгах.

3.6.5. Залоговый кредитор при оставлении нереализованного залогового имущества за собой обязан перечислить денежные средства в размере, определяемом Законом о банкротстве, на специальный банковский счет в течение 10 (десяти) календарных дней с даты направления конкурсному управляющему заявления об оставлении имущества за собой.

3.6.6. Залоговый кредитор вправе оставить за собой все имущество, включенное в лот №1.

3.6.7. Если в течение тридцати дней со дня признания повторных торгов несостоявшимися кредитор по обязательствам, обеспеченным залогом имущества должника, не воспользуется правом оставить предмет залога за собой, в порядке, предусмотренном настоящим Положением, имущество Должника подлежит продаже посредством публичного предложения в порядке, установленном пунктом 4 статьи 139 ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)».

## **IV. ПРОДАЖА ИМУЩЕСТВА НА ТОРГАХ ПОСРЕДСТВОМ ПУБЛИЧНОГО ПРЕДЛОЖЕНИЯ.**

4.1. В случае если повторные торги по продаже имущества Должника признаны несостоявшимися, или договор купли-продажи не был заключен с их единственным участником, а также в случае незаключения договора купли-продажи по результатам повторных торгов, продаваемое на торгах имущество Должника подлежит продаже посредством публичного предложения.

4.2. При продаже имущества Должника посредством публичного предложения в сообщении о проведении торгов наряду со сведениями, предусмотренными статьей 110 Федерального закона «О несостоятельности (банкротстве)» указываются величина снижения начальной цены продажи имущества должника и срок, по истечении которого последовательно снижается указанная начальная цена. Начальная цена продажи имущества Должника устанавливается в размере начальной цены, указанной в сообщении о продаже имущества Должника на повторных торгах.

4.3. Величина снижения начальной цены продажи имущества Должника – 10 (десять) % от начальной цены продажи имущества Должника, указанной в сообщении о продаже имущества Должника на повторных торгах (шаг снижения).

4.4. Срок, по истечении которого последовательно снижается указанная начальная цена –

7 (Семь) календарных дней (ценовой период).

4.5. Рассмотрение организатором торгов представленной заявки на участие в торгах посредством публичного предложения и принятие решения о допуске заявителя к участию в торгах осуществляются в порядке, установленном в разделах I-III настоящего Положения.

4.6. При отсутствии в установленный срок заявки на участие в торгах, содержащей предложение о цене имущества Должника, которая не ниже установленной начальной цены продажи имущества Должника, снижение начальной цены продажи имущества Должника осуществляется каждые 7 календарных дней на 10 %, за исключением последнего периода, который ограничивается минимальной ценой предложения согласно п.4.7, настоящего Положения.

4.7. Минимальная цена предложения, по которой может быть продано имущество по лоту №1, составляет 20 % от начальной цены продажи лота, установленной для торгов посредством публичного предложения.

4.8. Право приобретения имущества Должника принадлежит Участнику торгов по продаже имущества Должника посредством публичного предложения, который представил в установленный срок заявку на участие в торгах, содержащую предложение о цене имущества Должника, которая не ниже начальной цены продажи имущества Должника, установленной для определенного периода проведения торгов, при отсутствии предложений других Участников торгов по продаже имущества Должника посредством публичного предложения. В случае, если несколько Участников торгов по продаже имущества Должника посредством публичного предложения представили в установленный срок заявки, содержащие различные предложения о цене имущества Должника, но не ниже начальной цены продажи имущества Должника, установленной для определенного периода проведения торгов, право приобретения имущества Должника принадлежит Участнику торгов, предложившему максимальную цену за это имущество.

В случае, если несколько Участников торгов по продаже имущества Должника посредством публичного предложения представили в установленный срок заявки, содержащие равные предложения о цене имущества Должника, но не ниже начальной цены продажи имущества Должника, установленной для определенного периода проведения торгов, право приобретения имущества Должника принадлежит Участнику торгов, который первым представил в установленный срок заявку на участие в торгах по продаже имущества Должника посредством публичного предложения.

4.9. С даты определения Победителя торгов по продаже имущества Должника посредством публичного предложения прием заявок прекращается.

4.10. В случае отказа Победителя торгов по продаже имущества Должника посредством публичного предложения от заключения договора купли-продажи либо непроведения им оплаты в предусмотренный заключенным договором срок, конкурсный управляющий предлагает заключить договор купли-продажи имущества Участнику торгов, которым предложена наиболее высокая цена имущества по сравнению с ценой имущества, предложенной другими Участниками торгов, за исключением Победителя торгов. В случае отсутствия таких участников либо их отказа от заключения договора организатор торгов возобновляет торги по продаже имущества Должника посредством публичного предложения путем объявления новых торгов на условиях, предусмотренных п. п. 4.2-4.10 настоящего Положения. При этом начальная цена продажи устанавливается в размере, который действовал на момент завершения торгов по продаже имущества Должника посредством публичного предложения и определения победителя.

4.11. Конкурсный кредитор по обязательствам, обеспеченным залогом имущества Должника, вправе оставить предмет залога за собой в ходе торгов по продаже имущества Должника посредством публичного предложения на любом этапе снижения цены такого имущества.

4.12. В случае оставления конкурсным кредитором по обязательствам, обеспеченным залогом имущества Должника, предмета залога за собой в ходе торгов посредством публичного предложения, сведения об указанном факте подлежат включению в решение о признании торгов несостоявшимися. В такое решение подлежат включению также сведения об отсутствии заявок на участие в торгах.

4.13. Залоговый кредитор по обязательствам, обеспеченным залогом имущества Должника, при оставлении предмета залога за собой в ходе торгов по продаже имущества посредством публичного предложения обязан перечислить денежные средства в размере, определенном в соответствии с Законом о банкротстве, на специальный банковский счет в порядке, установленном действующим законодательством, одновременно с направлением конкурсному

управляющему заявления об оставлении предмета залога за собой.

4.14. Залоговый кредитор вправе оставить за собой все имущество, включенное в лот №1.

4.15. С даты поступления денежных средств на счет Должника и получения конкурсным управляющим заявления об оставлении всего имущества, включенного в лот №1 за собой, торги по продаже лота №1 посредством публичного предложения подлежат завершению.

4.16. В случае признания несостоявшимися торгов посредством публичного предложения вопрос об условиях дальнейшей реализации имущества, находящегося в залоге АО «Экспобанк», в том числе невостребованного конкурсным кредитором по обязательствам, обеспеченным залогом данного имущества, решается по усмотрению АО «Экспобанк» (залогового кредитора) посредством направления изменений в настоящее Положение в адрес Конкурсного управляющего.

**Приложение № 1  
к Положению о порядке, сроках и условиях  
продажи имущества  
ЗАО «ЭЛЕКТРОД»,  
находящегося в залоге АО «ЭКСПОБАНК»**

Сведения об имуществе (лот №1)			
№ п/п	Наименование	Начальная цена продажи, руб.	
<b>Недвижимое имущество:</b>			
1	Одноэтажное нежилое здание. Литер: В., назначение: складское, площадь 1691,9 кв.м. Этажность: 1, кадастровый номер: 46:30:000009:92, расположенное на земельном участке с кадастровым номером 46:30:000027:112.	14 360 000,00	
2	Коллерный цех УПТК, назначение: нежилое здание, Площадь: общая 812,80 кв.м., количество этажей: 2. В том числе подземных этажей:1, кадастровый номер: 46:30:000050:1164, расположенное на земельном участке с кадастровым номером 46:30:000027:112.		
3	Двухэтажное нежилое здание. Литер:В3., назначение: производственное, площадь: 36 кв.м., этажность:2, кадастровый номер: 46:30:000050:1168, расположенное на земельном участке с кадастровым номером 46:30:000027:112.		
4	Одноэтажное нежилое здание. Литер:В4., назначение: производственное, площадь: общая 813,9 кв.м., этажность:1, кадастровый номер: 46:30:000050:1172, расположенное на земельном участке с кадастровым номером 46:30:000027:112.		
5	Одноэтажное нежилое здание, назначение: производственное. Площадь: общая 73,4 кв.м., литер: В5, кадастровый номер: 46:30:000050:1178, расположенное на земельном участке с кадастровым номером 46:30:000027:112.		
6	Земельный участок. Категория земель: Земли населенных пунктов – для использования в целях эксплуатации и обслуживания объектов производственного назначения. Площадь: 12 964 кв.м. Кадастровый номер: 46:30:000027:112		
7	Земельный участок. Категория земель: Земли населенных пунктов – Для использования в целях эксплуатации и обслуживания объектов производственного назначения. Площадь: 4 188 кв.м. Кадастровый номер 46:30:000027:110		
<b>Движимое имущество:</b>			
№ п/п	Наименование, тип, марка, модель	Инв. №	Начальная цена продажи, руб.
1	Правильно отрезной станок ИАО-32	1070	13 996 000,00
2	Автомат правильноотрезной АПО-350	1065	
3	Правильно-отрезной станок АР-01	1004	
4	Правильно-отрезной станок АР-01	1044	
5	Установка для варки жидкого стекла УВС-20	1059	
6	Дробилка щековая СМ-182А	1037	
7	Мельница шаровая №1 700Х550М	997	
8	Мельница шаровая №2 МШ-350	1062	
9	Мельница шаровая №3 МШ-120	1063	
10	Мельница шаровая МШ-750	1061	
11	Механическое сито № 01 МС-0,35	1010	
12	Сито колебательное СК-01	1006	
13	Смеситель интенсивный СИ-20	1078	
14	Смеситель гранулятор СГИ 060	1038	
15	Смеситель гранулятор СГИ 060	1017	
16	Смеситель интенсивный R 02	1018	
17	Смеситель интенсивный R 02	1009	
18	Смеситель интенсивный СИ 005	1003	
19	Пресс брикетировочный ОЗС-2	1046	
20	Пресс брикетировочный ПБ-1	1019	
21	Пресс брикет. АО 322 ПБГ 105	1005	
22	Пресс брикетировочный ПБГ 105	1024	
23	Пресс брикетировочный ПБ 085	1079	
24	Пресс брикетировочный ПБ 043	998	
25	Пресс лабораторный ЛПГ-7	1055	
26	Лабораторная линия опрессовки В25	1033	



27	Пресс электрообмазочный ПЭО 2000	1057
28	Пресс электрообмазочный НИАТ-1	996
29	Пресс электрообмазочный Д6229	1001
30	Пресс электрообмазочный ПЭО 0500	1039
31	Пресс электрообмазочный ПЭО 125	1022
32	Механизм подающий МП 2000	994
33	Механизм подачи стержней МП 1000	998
34	Механизм для зачистки торцов электродов АОЗ 002	1007
35	Механизм для заточки торцов электродов АОЗ 002	1008
36	Машина зачистная МЗ-1	1013
37	Зачистная машина МЭЗ-450	993
38	Устройство маркировочное УМ-03	1069
39	Печь для термообработки электродов № 5 ПК 2,5/450	1016
40	Печь сушильная № 1 ПС-1	1015
41	Печь сушильная № 2 ПС-2	1040
42	Печь сушильная № 4 ПС-5	1048
43	Печь лабораторная № 3 ЭПЭ-20/400	1052
44	Упаковочный аппарат УМ-1	1036
45	Устройство упаковочное УТ-600	1055
46	Термоусадочная камера с приводом МП-3Д	1032
47	Термонож МП-3Д	1035
48	Установка лабораторная 29	1060
49	Набор сит лабораторных 26	1050
50	Машина очистки брака непрокаленных электродов ОБНП-3-6	1045
51	Машина очистки брака непрокаленных электродов ОБНП-3-6	1047
52	Машина очистки брака непрокаленных электродов ОБНП-3-6	1048
53	Машина очистки брака непрокаленных электродов ОБП-3-5	1049
54	Машина очистки брака непрокаленных электродов ОБН-15	1051
55	Машина для очистки стержней бракован. Электродов МО 01	1052
56	Электропечь сопротивления ШОЛ камерная лабораторная 12/12-В	1053
57	Аппарат правильно-отрезной UDARA 6,3	1112
58	Механическое сито № 2 МС-0,4	1054
59	Мельница шаровая № 4 700X550М	995
60	Токарный станок К-62	
61	Аппарат сварочный MARTRIX-250	1011
62	Станок правильно-рубильный СМ-13К-1	1077
63	Универсальный настольный спектрометр МСА II №54-12	1078
<b>Итого сумма начальной цена продажи недвижимого и движимого имущества</b>		<b>28 356 000,00</b>

**Приложение № 2  
к Положению о порядке, сроках и условиях  
продажи имущества  
ЗАО «ЭЛЕКТРОД»,  
находящегося в залоге АО «ЭКСПОБАНК»**

**Повторные торги**

Сведения об имуществе (лот №1)			
№ п/п	Наименование	Начальная цена продажи на повторных торгах, руб.	
<b>Недвижимое имущество:</b>			
1	Одноэтажное нежилое здание. Литер: В., назначение: складское, площадь 1691,9 кв.м. Этажность: 1, кадастровый номер: 46:30:000009:92, расположенное на земельном участке с кадастровым номером 46:30:000027:112.	12 924 000,00	
2	Коллерный цех УПТК, назначение: нежилое здание, Площадь: общая 812,80 кв.м., количество этажей: 2. В том числе подземных этажей:1, кадастровый номер: 46:30:000050:1164, расположенное на земельном участке с кадастровым номером 46:30:000027:112.		
3	Двухэтажное нежилое здание. Литер:В3., назначение: производственное, площадь: 36 кв.м., этажность:2, кадастровый номер: 46:30:000050:1168, расположенное на земельном участке с кадастровым номером 46:30:000027:112.		
4	Одноэтажное нежилое здание. Литер:В4., назначение: производственное, площадь: общая 813,9 кв.м., этажность:1, кадастровый номер: 46:30:000050:1172, расположенное на земельном участке с кадастровым номером 46:30:000027:112.		
5	Одноэтажное нежилое здание, назначение: производственное. Площадь: общая 73,4 кв.м., литер: В5, кадастровый номер: 46:30:000050:1178, расположенное на земельном участке с кадастровым номером 46:30:000027:112.		
6	Земельный участок. Категория земель: Земли населенных пунктов – для использования в целях эксплуатации и обслуживания объектов производственного назначения. Площадь: 12 964 кв.м. Кадастровый номер: 46:30:000027:112		
7	Земельный участок. Категория земель: Земли населенных пунктов – Для использования в целях эксплуатации и обслуживания объектов производственного назначения. Площадь: 4 188 кв.м. Кадастровый номер 46:30:000027:110		
<b>Движимое имущество:</b>			
№ п/п	Наименование, тип, марка, модель	Инв. №	Начальная цена продажи на повторных торгах, руб.
1	Правильно отрезной станок ИАО-32	1070	12 596 400,00
2	Автомат правильноотрезной АПО-350	1065	
3	Правильно-отрезной станок АР-01	1004	
4	Правильно-отрезной станок АР-01	1044	
5	Установка для варки жидкого стекла УВС-20	1059	
6	Дробилка щековая СМ-182А	1037	
7	Мельница шаровая №1 700Х550М	997	
8	Мельница шаровая №2 МШ-350	1062	
9	Мельница шаровая №3 МШ-120	1063	
10	Мельница шаровая МШ-750	1061	
11	Механическое сито № 01 МС-0,35	1010	
12	Сито колебательное СК-01	1006	
13	Смеситель интенсивный СИ-20	1078	
14	Смеситель гранулятор СГИ 060	1038	
15	Смеситель гранулятор СГИ 060	1017	
16	Смеситель интенсивный R 02	1018	
17	Смеситель интенсивный R 02	1009	
18	Смеситель интенсивный СИ 005	1003	
19	Пресс брикетировочный ОЗС-2	1046	
20	Пресс брикетировочный ПБ-1	1019	

21	Пресс брикет. АО 322 ПБГ 105	1005
22	Пресс брикетировочный ПБГ 105	1024
23	Пресс брикетировочный ПБ 085	1079
24	Пресс брикетировочный ПБ 043	998
25	Пресс лабораторный ЛПГ-7	1055
26	Лабораторная линия опрессовки В25	1033
27	Пресс электрообмазочный ПЭО 2000	1057
28	Пресс электрообмазочный НИАТ-1	996
29	Пресс электрообмазочный Д6229	1001
30	Пресс электрообмазочный ПЭО 0500	1039
31	Пресс электрообмазочный ПЭО 125	1022
32	Механизм подающий МП 2000	994
33	Механизм подачи стержней МП 1000	998
34	Механизм для зачистки торцов электродов АОЗ 002	1007
35	Механизм для заточки торцов электродов АОЗ 002	1008
36	Машина зачистная МЗ-1	1013
37	Зачистная машина МЭЗ-450	993
38	Устройство маркировочное УМ-03	1069
39	Печь для термообработки электродов № 5 ПК 2,5/450	1016
40	Печь сушильная № 1 ПС-1	1015
41	Печь сушильная № 2 ПС-2	1040
42	Печь сушильная № 4 ПС-5	1048
43	Печь лабораторная № 3 ЭПЭ-20/400	1052
44	Упаковочный аппарат УМ-1	1036
45	Устройство упаковочное УТ-600	1055
46	Термоусадочная камера с приводом МП-ЗД	1032
47	Термонож МП-ЗД	1035
48	Установка лабораторная 29	1060
49	Набор сит лабораторных 26	1050
50	Машина очистки брака непрокаленных электродов ОБНП-3-6	1045
51	Машина очистки брака непрокаленных электродов ОБНП-3-6	1047
52	Машина очистки брака непрокаленных электродов ОБНП-3-6	1048
53	Машина очистки брака непрокаленных электродов ОБП-3-5	1049
54	Машина очистки брака непрокаленных электродов ОБН-15	1051
55	Машина для очистки стержней бракован. Электродов МО 01	1052
56	Электропечь сопротивления СНОЛ камерная лабораторная 12/12-В	1053
57	Аппарат правильно-отрезной UDARA 6,3	1112
58	Механическое сито № 2 МС-0,4	1054
59	Мельница шаровая № 4 700X550М	995
60	Токарный станок К-62	
61	Аппарат сварочный MARTRIX-250	1011
62	Станок правильно-рубильный СМ-13К-1	1077
63	Универсальный настольный спектрометр МСА II №54-12	1078
<b>Итого сумма начальной цена продажи недвижимого и движимого имущества на повторных торгах:</b>		<b>25 520 400,00</b>

### Торги посредством публичного предложения

№ периода	Шаг снижения	Процент снижения	Цена, руб.
1	0	0,00%	25 520 400,00
2	2 552 040,00	10,00%	22 968 360,00
3	2 552 040,00	10,00%	20 416 320,00
4	2 552 040,00	10,00%	17 864 280,00
5	2 552 040,00	10,00%	15 312 240,00
6	2 552 040,00	10,00%	12 760 200,00
7	2 552 040,00	10,00%	10 208 160,00
8	2 552 040,00	10,00%	7 656 120,00
9	2 552 040,00	10,00%	5 104 080,00

Управляющий директор



С.В. Летунов





*[Handwritten signature]*

*[Faint handwritten scribbles]*