

## ПРОЕКТ ДОГОВОРА КУПЛИ-ПРОДАЖИ

г. \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ 2022

ООО «Перспектива-Лизинг», именуемый в дальнейшем «Продавец», в лице конкурсного управляющего Горбикова Романа Игоревича, действующий на основании решения Арбитражного суда Ивановской области от 05.07.2021 г. (резолютивная часть объявлена 05.07.2021 г.) по делу № А17-8782/2020, с одной стороны, и \_\_\_\_\_, именуемое (-ый, -ая) в дальнейшем «Покупатель», в лице \_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_, с другой стороны, вместе именуемые «Стороны», заключили настоящий договор о нижеследующем:

Продавец обязуется передать в собственность, а Покупатель обязуется принять и оплатить в соответствии с условиями настоящего договора следующее имущество, находящееся в залоге у АО «КРАНБАНК».

ЛОТ № \_\_\_\_\_

Начальная стоимость имущества ООО «Перспектива-Лизинг», по Лот № \_\_\_\_\_, составляет \_\_\_\_\_ рублей \_\_\_\_ копеек НДС не предусмотрен, продажная стоимость имущества составляет \_\_\_\_\_ рублей \_\_\_\_ копеек НДС не предусмотрен.

1. Имущество продается на основании Протокола торгов о результатах проведения открытых торгов по лоту № \_\_\_\_ от «17» августа 2022 года в рамках осуществления процедуры конкурсного производства в отношении ООО «Перспектива-Лизинг».
2. Покупатель обязуется оплатить Продавцу оставшуюся стоимость имущества в течение тридцати дней с момента заключения договора путем внесения денежных средств на расчетный счет Продавца.
3. При неоплате покупателем имущества в 30 дневный срок, конкурсный управляющий вправе направить покупателю уведомление о расторжении договора в одностороннем порядке. В этом случае задаток покупателю не возвращается. Договор считается расторгнутым с момента получения данного уведомления. В случае уклонения покупателя от получения корреспонденции, направленной конкурсным управляющим, договор считается расторгнутым с момента получения конкурсным управляющим возвращенного почтового отправления.
4. Передача реализованного имущества Продавцом и принятие его Покупателем будет осуществлена по подписанному сторонами Передаточному акту в течение тридцати рабочих дней с даты поступления денежных средств за имущество на расчетный счет Продавца.
5. Все заключенные ранее сторонами договоры, относительно указанного в договоре имущества, с заключением настоящего договора теряют юридическую силу.
6. Права и обязанности сторон, а также их ответственность, не предусмотренные настоящим договором, определяются в соответствии с действующим законодательством РФ.
7. Настоящий договор составлен в трех экземплярах на русском языке, один из которых выдается Покупателю, второй – Продавцу, третий – в регистрирующий орган.
8. Текст договора прочитан сторонами, содержание договора сторонам понятно, замечаний и дополнений к договору не имеется.

Продавец

ООО «Перспектива-Лизинг» ОГРН 1183702007939, ИНН 3702197924, Адрес: 153000, Ивановская область, г.Иваново, пр. Ленина, д. 9, этаж 3, помещение 24, Банковские реквизиты: р/с 40701810152090000516, в ЮГО-ЗАПАДНЫЙ БАНК ПАО СБЕРБАНК, к\с 30101810600000000602, БИК 046015602.

\_\_\_\_\_ Конкурсный управляющий Горбиков Р.И.

Покупатель:

\_\_\_\_\_